

Proposte e punti di attenzione  
per l'aggiornamento del  
PGT del Comune di Monza

**Consulta 1**

# Punti di attenzione 1/ Sito EX Esselunga

- **Il sito area Ex Esselunga** : questa area del nostro quartiere rappresenta un importantissimo elemento di rinnovo e di possibilità di sviluppo.



L'area ad oggi pare abbandonata.

Si richiede un aggiornamento reale su eventuali problematiche che impediscono l'avvio del nel cantiere oltre ad cronoprogramma dei lavori.

Questa opera è attesa da molto tempo.

# Punti di attenzione/ 2 Riqualificazione aree dismesse

- **Riqualificazione delle aree dismesse:**

Come è noto Monza ha una superficie importante di **aree dismesse**, di diverse dimensioni.

Si richiede che **nell'elaborazione dei piani di riqualificazione** si abbia un confronto costante e determinante con la cittadinanza per la scelta più condivisa possibile sulle destinazioni d'uso di quegli spazi.

Si richiede inoltre un piano dello sviluppo delle aree dismesse del quartiere Centro San Gerardo. Su quali aree si intende intervenire? Quali sono le destinazioni d'uso previste?



# Punti di attenzione/ 3 Gestione dei cantieri della metropolitana

- **Gestione arrivo Metropolitana M5:**

L'arrivo della metropolitana a Monza con la partenza del progetto esecutivo è un elemento di sicuro interesse per la maggior parte dei monzesi.

Si chiede molta attenzione e una risposta chiara su come il **traffico cittadino verrà gestito con i cantieri.**

Monza è una città che ha problemi di **viabilità enormi** e i cantieri della metro rischiano di ingigantire un problema, soprattutto per il nostro quartiere, che può diventare **insostenibile per la vita e la salute della cittadinanza.**



# Punti di attenzione/ 4 Gestione dei cantieri della metropolitana

- **Gestione arrivo Metropolitana M5:**

- Quali sono i punti di attenzione che verranno messi in atto per evitare che le nuove fermate della metro diventino poli di attrazione del traffico? Quali infrastrutture / opere di mitigazione sono previste in corrispondenza delle fermate?

- Quali saranno le politiche dei parcheggi?

- Come si intende evitare che gli attuali snodi del traffico siano ancora più messi sotto pressione da questa importante opera, sia in fase di realizzazione che di funzionamento?

# Punti di attenzione/ 5 - Non omogeneità del quartiere Centro-San Gerardo

- **Sviluppo omogeneo del quartiere:**

Il quartiere nella parte di Viale Libertà- Via Cantore soffre dell'elevatissimo traffico extra-comunale che gravita sulla zona, anche per l'occupazione indiscriminata dei parcheggi.

Si richiede di valutare **con attenzione la chiusura del Viale Cavriga, elemento di sfogo delle auto entranti in città.**

La chiusura del Viale infatti incide sulla qualità della vita e la salute dei residenti.

Si richiama il documento già redatto relativo alle criticità presenti nella viabilità del quartiere.



# Punti di attenzione/ 6 - Non omogeneità del quartiere Centro-San Gerardo

- **Sviluppo omogeneo del quartiere:**

Il quartiere centro- San Gerardo è fortemente sbilanciato tra il Centro e la parte «San Gerardo».

Il centro è caratterizzato da moltissime attività commerciali , mentre tutta la parte di Viale Libertà / Cantore è carente di servizi e di elementi di sviluppo. Si richiede quali possano essere agevolazioni ed interventi che possano rendere più omogenea la vita e lo sviluppo del quartiere.



# Punti di attenzione/ 7 – Interventi di urbanistica TATTICA

- **Urbanistica Tattica- Un Approccio Innovativo per il Cambiamento Positivo**

Si richiede all'amministrazione che programmi ha rispetto alla urbanistica tattica.

L'urbanistica tattica è un approccio innovativo e flessibile alla progettazione e alla gestione dello spazio urbano, che coinvolge la comunità in interventi a breve termine per migliorare la qualità della vita.

-L'urbanistica tattica promuove la partecipazione attiva della comunità nel processo decisionale, garantendo che le voci di tutti siano ascoltate.

-**Interventi a breve termine e a basso costo possono portare a miglioramenti immediati**, rispondendo velocemente alle esigenze della comunità.

-L'approccio tattico consente di sperimentare **nuove idee senza grandi investimenti**, aprendo la strada a soluzioni più adattabili e sostenibili nel tempo



# Punti di attenzione/ 8 – Giardini NEI

- **Sviluppo del quartiere NEI:**

Rispetto agli interventi dei giardini del NEI, si richiede  
All'amministrazione si richiedono gli aggiornamenti rispetto a:

- l'inserimento di un campo da padel ;
- la copertura del campo di bocce;
- gestione della sicurezza del complesso che risulta spesso scadente;
- inserimento di collegamenti/passarelle pedonali dalla via Canova (parcheggio) verso la via Bergamo e il centro



# Punti di attenzione/ 9 – Aree verdi del quartiere

- **Miglioramento delle aree verdi del quartiere:**

Si richiede all'amministrazione una profonda riflessione su quelle che sono le aree verdi del nostro quartiere.

Le aree verdi del comune di Monza sono insufficienti per soddisfare il bisogno della cittadinanza.

Si richiede di rivedere il piano delle aree verdi del quartiere in termini di spazio complessivo , cercando di premiare soprattutto le zone attorno alle scuole, e di qualità ovvero aumentando la sicurezza e ponendo attenzione al degrado ed all'incuria.



# Punti di attenzione/ 10 – Patrimonio parrocchiale

- **Utilizzo del patrimonio parrocchiale**

Si richiede all'amministrazione una riflessione sul patrimonio parrocchiale.

L'area, che si trova di fronte al Centro Civico, è attualmente destinata dal PGT a servizi.

Si chiede se possibile considerare la riconversione di parte questi spazi per trovare soluzioni che aiutino la vita pubblica del quartiere come ad esempio ospitare la scuola Centro Provinciale per l'Istruzione per Adulti, attualmente privo di sede.

