



Settore Governo del Territorio, Suap, Sue, Patrimonio
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 12/04/2022

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 20PAE/2022 Protocollo: 13247

Data presentazione: 24/01/2022

Richiedenti: B. G.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE, ... ista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - i prospetti risultino interamente finiti ad in tonaco tinteggiato (cfr. render per cromatismi) senza prevedere inserti in acciaio corten e neppure per porta ed oscuranti poiché eccessivamente ridondante.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 83PAE/2022 Protocollo: 47211

Data presentazione: 12/03/2022

Richiedenti: CONDOMINIO MANZONI 42

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... ista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 84PAE/2022 Protocollo: 47225

Data presentazione: 13/03/2022

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

Richiedenti: CONDOMINIO MONZA CENTRO

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio evidenziato che la procura ai tecnici incaricati inoltrata non rappresenta complessivamente le proprietà interessate dall'ipotesi di 'retrofitting' del compendio imm.re denominato Monza Centro pertanto, in difetto di tale presupposto, sospende il proprio giudizio sulla proposta progettuale affinché venga integrata la documentazione richiesta.

Sospensivo

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 87PAE/2022 Protocollo: 48439

Data presentazione: 14/03/2022

Richiedenti: Q. M. C.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 89PAE/2022 Protocollo: 48554

Data presentazione: 15/03/2022

Richiedenti: INSULA SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, evidenziato che le opere di efficientamento energetico riguardano parte di un immobile, qualificato dal vigente PGT edificio antico e di valore testimoniale, in fregio alla pubblica via - prima di esprimersi - chiede che:

- a) vengano adeguatamente documentate anche con elaborati grafici (sezione verticale/particolare di facciata terra-cielo, sezioni orizzontali es. corrispondenza finestre, ecc.) la salvaguardia dei giochi chiaroscurali, determinati dagli spessori delle cornici, modanature, fasce marcapiano, ecc., che caratterizzano i prospetti della costruzione e che devono essere conservati quali elementi per l'appunto connotativi del fabbricato;
- b) l'eventuale sostituzione dei serramenti risulti, a due battenti, e siano in legno verniciato; come pure le persiane ed il portone carraio.

Sospensivo

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 91PAE/2022 Protocollo: 51545

Data presentazione: 17/03/2022

Richiedenti: BAMO ELETTROUTENSILI SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 93PAE/2022 Protocollo: 51571

Data presentazione: 17/03/2022

Richiedenti: UNICASA MONZA SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnica, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili paesistici - l'albero in sostituzione per dimensioni e portamento sia tale da restituire un 'pronto effetto paesaggistico'.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 94PAE/2022 Protocollo: 51575

Data presentazione: 17/03/2022

Richiedenti: R. P.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole, tuttavia le dimensioni dei battenti della vetrina devono risultare adeguate per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Relativamente ai manufatti pubblicitari raffigurati e fatta salva la legittimità delle vetrinette espositive si richiama il precedente parere n. 97/22 del 5.4.22.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 96PAE/2022 Protocollo: 52416

Data presentazione: 18/03/2022

Richiedenti: P. S. - V. F.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio ritiene di far rilevare che l'ipotesi progettuale deve necessariamente rispettare la distanza di m 10 tra le costruzioni.

Inoltre la Commissione per il Paesaggio, esprime parere contrario alla soluzione progettuale prefigurata poiché la stessa - per i profili dell'inserimento paesistico - per giacitura/orientamento del fronte principale, ingombro complessivo/sviluppo/numero dei piani e tipologia edilizia risulta dissonante rispetto al contesto ravvicinato.

Contrario

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 98PAE/2022 Protocollo: 53638

Data presentazione: 21/03/2022

Richiedenti: IMMOBILIARE VITTORIA S.R.L.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 100PAE/2022 Protocollo: 55131

Data presentazione: 23/03/2022

Richiedenti: MOSS MONZA S.R.L. CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE MONZA

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

CILA SUPERBONUS nr.: CILAS48/2021 Protocollo: 214048

Data presentazione: 24/11/2021

Richiedenti: H. A.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.:

207SCIA/2022 Protocollo: 51163

Data presentazione: 17/03/2022

Richiedenti: B. F. C. - B. S.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili paesistici - la finitura di superficie del nuovo condotto fumario non sia 'acciaio inox'.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni