



Settore Governo del Territorio
Servizio tutela e valorizzazione del paesaggio

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 12/02/2024

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 124RICH/2023 Protocollo: 226417

Data presentazione: 20/12/2023

Richiedenti: C. P. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE, ... vista la relazione illustrativa, esprime parere favorevole (cfr. precedente parere favorevole n. 341/23)

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 319PAE/2023 Protocollo: 217469

Data presentazione: 06/12/2023

Richiedenti: P. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ... vista la relazione agronomica esprime parere favorevole a condizione che per i profili dell'inserimento paesistico la sostituzione avvenga con una magnolia grandiflora poiché ritenuta più idonea ai luoghi. Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 10PAE/2024 Protocollo: 11735

Data presentazione: 18/01/2024

Richiedenti: CASAPLAS MASATE S.R.L.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione, esprime parere favorevole. Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 15PAE/2024 Protocollo: 14509

Data presentazione: 22/01/2024

Richiedenti: CONFETTI SRL EVOLUTION RE II S.R.L.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione, esprime parere favorevole a condizione che per i profili dell'inserimento paesistico la porta conservi la larghezza dell'attuale finestra e venga salvaguardato l'allineamento orizzontale con le finestre esistenti del voltino superiore

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

della nuova porta.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Sono da intendersi escluse dal presente parere le opere attinenti alle nuove insegne per le quali la Parte dovrà attivare richiesta di autorizzazione presso l'Ufficio pubblicità.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 18PAE/2024 Protocollo: 16615

Data presentazione: 26/01/2024

Richiedenti: M. L. S.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ...vista la relazione tecnica, considerata la tipologia edilizia ancorché in ambito di centro storico, esprime parere favorevole a condizione che, per i profili dell'inserimento, paesistico le finiture esterne dei serramenti e delle persiane risultino comunque in legno così come esistente.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 19PAE/2024 Protocollo: 16620

Data presentazione: 26/01/2024

Richiedenti: T. D. - T. L. - C. A. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnica, esprime parere favorevole a condizione che:

a) vengano salvaguardati i parapetti metallici a disegno semplice dei balconi per uniformità con gli altri esistenti;

b) la vetrata risulti installata all'interno del parapetto in ferro;

c) non venga realizzato il terrazzo in tasca in copertura poiché altera la composizione del prospetto;

d) la finitura cromatica dei prospetti risulti di una tonalità di giallo più tenue di quella proposta.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 22PAE/2024 Protocollo: 17270

Data presentazione: 28/01/2024

Richiedenti: SMEC IMMOBILIARE

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnica, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALEZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 1004SCIA/2023

Protocollo: 228358

Data presentazione: 22/12/2023

Richiedenti: T. C.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione, esprime parere favorevole a condizione che per i profili dell'inserimento paesistico:

- a) l'impianto fotovoltaico in copertura assuma un disegno regolare "più compatto";
- b) la finitura cromatica delle persiane e dei parapetti anziché RAL 5014 sia della tonalità del marrone;
- c) la zoccolatura anziché in gres venga uniformata ai davanzali.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 73SCIA/2024

Protocollo: 18684

Data presentazione: 30/01/2024

Richiedenti: CEL SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnica, esprime parere favorevole. Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 594SCIA/2023

Protocollo: 139965

Data presentazione: 27/07/2023

Richiedenti: B. D. L.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., vista la relazione tecnica, preso atto che i pannelli saranno cromaticamente raccordati con il manto in laterizio, esprime parere favorevole a condizione che non venga posizionata barriera perimetrale che sottolineerebbe ulteriormente la presenza del manufatto.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni