



Settore Governo del Territorio
Servizio tutela e valorizzazione del paesaggio

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 18/03/2024

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 129RICH/2023 Protocollo: 229136

Data presentazione: 28/12/2023

Richiedenti: P. G. - P. G. - Z. R.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - la finitura di superficie della copertura inclinata in pannelli sandwich risulti color "testa di moro" così come le lattronerie in progetto.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 1PAE/2024 Protocollo: 155

Data presentazione: 28/12/2023

Richiedenti: L. P. M. C.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ... vista la relazione tecnica, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 30PAE/2024 Protocollo: 28694

Data presentazione: 12/02/2024

Richiedenti: N. M. - N. N.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 54PAE/2024 Protocollo: 40279

Data presentazione: 01/03/2024

Richiedenti: G. G. - G. C.

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 55PAE/2024 Protocollo: 41677

Data presentazione: 01/03/2024

Richiedenti: T. A. A. - T. M. M.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, considerata la preliminarità della richiesta, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, in linea meramente orientativa e per la fattispecie, ritiene preferibile una soluzione che, per l'intervento di recupero ai fini abitativi del sottotetto esistente, non preveda "terrazzi in tasca".

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Sospensivo

(SCIA) SEGNALE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.: 49SCIA/2024

Protocollo: 15136

Data presentazione: 24/01/2024

Richiedenti: MATERIANOVA S.R.L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 56PAE/2023 Protocollo: 34756

Data presentazione: 23/02/2023

Richiedenti: C. D.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., vista la relazione, esprime parere favorevole alla rimozione delle sole alberature in prossimità del margine stradale ed alla messa a dimora delle piante da frutto, disposte in filare ad adeguato sesto d'impianto e conformi distanze, disposte lungo la medesima via; ricordando, tra l'altro, che a livello agronomico i filari interpoderali sono utili ed essenziali alla protezione della coltivazione dei fondi agricoli.

Si rammenta che l'eventuale mutazione dello stato dei luoghi relativamente all'ambito più esteso della proprietà necessita di differente modalità autorizzativa (cfr. precedenti pareri nn. 76/23, 99/23, 263/23, 31/24 già comunicati in precedenza).

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni