



Settore Governo del Territorio, Suap, Sue, Patrimonio
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 22/02/2022

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 111RICH/2021 Protocollo: 156219

Data presentazione: 05/08/2021

Richiedenti: C. I. - D. P. L.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, considerato che saranno presenti alcune delle cornici alle finestre, esprime parere favorevole.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 28PAE/2022 Protocollo: 18560

Data presentazione: 01/02/2022

Richiedenti: P. A. M. - DEANNA SRL - C. G.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ai fini di una compiuta disamina dell'ipotesi di trasformazione chiede che venga prodotta adeguata documentazione progettuale (piante piano sottotetto, sezioni, particolari, esauriente documentazione fotografica, ecc.)

Sospensivo

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 29PAE/2022 Protocollo: 19366

Data presentazione: 02/02/2022

Richiedenti: R. R. - R. C.

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

PARERE:

LA Commissione per il Paesaggio, a maggioranza, evidenziato che gli interventi interessano un edificio qualificato "Antico e di Valore Testimoniale" dal vigente PGT, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, richiamato il precedente parere n. 210/21, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - serramenti e persiane vengano realizzati in legno verniciato poiché più coerenti ai caratteri del richiamato "tipo edilizio".

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 31PAE/2022 Protocollo: 20356

Data presentazione: 03/02/2022

Richiedenti: P. P. - G. A.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 32PAE/2022 Protocollo: 20363

Data presentazione: 03/02/2022

Richiedenti: C. E. - Q. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio evidenziato che l'intervento propone sia la disarticolazione della morfologia della copertura, sia la scomposizione frammentata della linea di gronda del tetto sul prospetto ovest del fabbricato, esprime parere contrario - per i profili dell'inserimento paesistico - ritenendo di significativo impatto la trasformazione dell'edificio così come prefigurata poiché il progetto comporta disarmoniche alterazioni degli ingombri volumetrici evidenti ai fini paesistici.

Contrario

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 34PAE/2022 Protocollo: 21859

Data presentazione: 04/02/2022

Richiedenti: S. G.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, evidenziato che l'intervento interessa un solo fabbricato di un più esteso complesso di edifici contraddistinto da una significativa coerenza per gli aspetti tipologici e linguistici, prima di esprimersi chiede che - per i profili dell'inserimento paesistico - venga ricercata una soluzione progettuale che abbia in evidenza quanto brevemente richiamato.

Sospensivo

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 35PAE/2022 Protocollo: 21864

Data presentazione: 05/02/2022

Richiedenti: CONDOMINIO ALFA 18 - G. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 39PAE/2022 Protocollo: 24948

Data presentazione: 09/02/2022

Richiedenti: D. B. E. G. - C. G.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 41PAE/2022 Protocollo: 25827

Data presentazione: 10/02/2022

Richiedenti: ASD LA DOMINANTE

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

CILA SUPERBONUS nr.: CILAS46/2021 Protocollo: 209488

Data presentazione: 17/11/2021

Richiedenti: S. D. - B. E.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, prima di esprimersi, chiede che venga prodotta adeguata documentazione progettuale (fotografie, planimetrie, gialli/rossi degli interventi, particolari/spessori, ecc.).

Sospensivo

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.:

64SCIA/2022 Protocollo: 17367

Data presentazione: 31/01/2022

Richiedenti: P. M.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione paesistica allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA nr.: 56PAE/2022 Protocollo: 31088

Data presentazione: 18/02/2022

Richiedenti: Q. F.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio considerate le motivazioni del vincolo paesaggistico insistente sull'ambito reputa l'intervento richiesto compatibile con il contesto tutelato, poiché le opere in oggetto per caratteristiche edilizie e utilizzo di materiali in sintonia con i manufatti esistenti, non comporta alterazioni significative.

Favorevole