



Settore Governo del Territorio, Suap, Sue, Patrimonio  
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

## ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 29/09/2022

**(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 58RICH/2022 Protocollo: 95044**

**Data presentazione: 19/05/2022**

**Richiedenti: R. M. D.**

La Commissione per il Paesaggio, ... esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 257PAE/2022 Protocollo: 144067**

**Data presentazione: 04/08/2022**

**Richiedenti: B. E.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 267PAE/2022 Protocollo: 149049**

**Data presentazione: 17/08/2022**

**Richiedenti: S. G. - C. M.**

**PARERE:**

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 269PAE/2022 Protocollo: 152492**

**Data presentazione: 23/08/2022**

**Richiedenti: NERONE SRL**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 272PAE/2022 Protocollo: 154550**

**Data presentazione: 29/08/2022**

**Richiedenti: B. S. - C. P. - F. F. - G. F. E. - MOSS MONZA S.R.L. - G. E. - S. E.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 281PAE/2022 Protocollo: 160909**

**Data presentazione: 31/08/2022**

**Richiedenti: STREETARTPIU'**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - il murales venga realizzato secondo una forma regolare rettangolare.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 283PAE/2022 Protocollo: 1423SUAP**

**Data presentazione: 12/09/2022**

**Richiedenti: WIND TRE S.P.A.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio rileva che l'ipotesi progettuale formulata colloca 'a vista' le componenti radianti dell'impianto di Tlc (ancorché con colorazione uguale alla superficie muraria) - prive di un appropriato inserimento tra le linee architettoniche che disegnano i prospetti - direttamente in evidenza sulla torretta/belvedere; manufatto peculiare, anche quest'ultimo, che caratterizza l'antico edificio in fregio all'originaria strada militare 'via Ferdinanda' peraltro, percepibile/inserito nell'ambito del contesto di Centro Storico di piazza Roma, in diretto affaccio sull'antico palazzo dell'Arengario riconosciuto tra i monumenti più rappresentativi ed emblematici della città.

Tutto ciò premesso, considerata la soluzione prefigurata ed alla luce dei descritti valori paesistici e storico-culturali che contraddistinguono i luoghi, la Commissione per il Paesaggio esprime parere contrario poiché le opere in progetto - introducendo elementi di dissonanza e stonatura - concorrono a realizzare banalizzazione dell'immagine/alterazione negativa della percezione della 'scena urbana' del pregevole quadro, anche vedutistico, di una delle località simbolo del contesto di Centro Storico.

Inoltre, la Commissione per il Paesaggio, altresì richiamato l'art. 10 c. 1 lett. g) del D. Lgs. n. 42/04, ritiene che venga acquisito l'assenso della competente Soprintendenza.

Contrario

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 277PAE/2022 Protocollo: 158590**

**Data presentazione: 05/09/2022**

**Richiedenti: LE RESIDENZE SRL**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio reputa carente la documentazione pervenuta e pertanto - prima di esprimersi - invita il progettista ad integrare con inquadramento cartografico oltre a documentazione fotografica con particolare riferimento alla cabina Enel

Sospensivo

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 282PAE/2022 Protocollo: 161941**

**Data presentazione: 10/09/2022**

**Richiedenti: P. L.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio evidenziato che l'intervento ricade in contesto di Centro Storico, ... esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - i pannelli fotovoltaici siano raccordati cromaticamente al manto di copertura in laterizio.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

**(SCIA) SEGNALE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 731SCIA/2022**

**Protocollo: 158254**

**Data presentazione: 05/09/2022**

**Richiedenti: B. S. - C. D.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(SCIA) SEGNALE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 732SCIA/2022**

**Protocollo: 159289**

**Data presentazione: 07/09/2022**

**Richiedenti: C. S.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 733SCIA/2022**

Protocollo: 159564

Data presentazione: 07/09/2022

Richiedenti: M. R. M. - V. T.

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.:**

**569SCIA/2022** Protocollo: 125770

Data presentazione: 05/07/2022

Richiedenti: C. S.

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, viste le integrazioni di cui al prot. n. 165829 ... e prot. n. 166723 ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 244PAE/2022** Protocollo: 139193

Data presentazione: 27/07/2022

Richiedenti: CORI MONZA S.P.A.

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, vista l'integrazione di cui al prot. n. 165873 ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 630SCIA/2022**

Protocollo: 135983

Data presentazione: 20/07/2022

Richiedenti: B. M. T. - B. A.

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

**(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 288PAE/2022 Protocollo: 166907**

**Data presentazione: 19/09/2022**

**Richiedenti: CIRCOLO CULTURALE SARDEGNA**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio considerato il carattere pubblico dell'edificio, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - il murales venga realizzato su struttura amovibile e ridotto in dimensioni in quanto eccessivamente impattante.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni