



Settore Governo del Territorio, Suap, Sue, Patrimonio
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 05/10/2022

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 101PAE/2022 Protocollo: 55503

Data presentazione: 23/03/2022

Richiedenti: IMMOBILIARE DI MONZA SRL

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio a maggioranza dei presenti - per quanto di competenza e considerata la preliminarità della richiesta - visto l'aggiornamento ... esprime, in linea di massima, parere favorevole evidenziando tuttavia che le successive fasi progettuali dovranno maggiormente dettagliare l'equipaggiamento delle alberature d'alto fusto (sesto d'impianto, dimensioni e portamento tali da restituire un pronto effetto paesaggistico, ecc.) e delle superfici 'a verde'; inoltre gli stalli di parcheggi che prevedono suddivisione costituita dalla presenza di alberi dovranno avere una banchina di almeno 1,5 mt adeguatamente delimitata da cordoli.

Valutazioni più compiute in ordine alla morfologia, all'articolazione, alla composizione architettonica ed alle scelte materiche delle costruzioni, alla qualità definitiva degli allestimenti esterni e delle piantumazioni, potranno essere espletate a seguito del deposito dei progetti alla scala architettonica.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità degli interventi alle norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 296PAE/2022 Protocollo: 173303

Data presentazione: 29/09/2022

Richiedenti: COMUNE DI MONZA

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio - per quanto di competenza - esprime parere favorevole considerato la reversibilità delle installazioni e la durata di collocazione.

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

Inoltre, la Commissione per il Paesaggio, altresì richiamato l'art. 10 c. 4 lett. g) del D. Lgs. n. 42/04, ritiene che venga acquisito l'assenso della competente Soprintendenza.

Favorevole