

COMUNE DI MONZA

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTI DI REALIZZAZIONE, IN COMUNE DI MONZA, DI VIABILITA' PUBBLICA IN PROSECUZIONE DI VIABILITA' ESISTENTI - ATTUAZIONE VARIANTE DI PII COMUNE DI CINISELLO BALSAMO (delibera GC n. 216/2017) - ACCORDO DI PROGRAMMA in data 08/02/2016 (DPGR n. 609 in data 17/02/2017)

IL SOGGETTO ATTUATORE
PATRIMONIO REAL ESTATE SPA
Via Torino 2 - Milano

DIREZIONE LAVORI
Ing. Arch. Galeazzo Maria Confi
CONTI ASSOCIATI S.r.l.
via Galileo Galilei, 5 - 20124 Milano
TEL. 02 2064451 - FAX. 02 36030633

PROGETTISTA
Arch. Corrado Rossetti
via Torino, 2 - 20123 Milano
TEL. 02 8639191 - FAX. 02 86466001

ROSETTI engineering s.r.l.
via Torino, 2 - 20123 Milano
TEL. 02 8639191 - FAX. 02 86466001
info@rossettiengineering.it

OGGETTO
Inquadramento Urbanistico Stralco P.G.T. - Documento di Piano Tav. DP.01.d Vincoli

REVISIONE
Data: Aprile 2019
C: D A
E: --- --
Codice Commis. ---001

SCALA
1:10.000

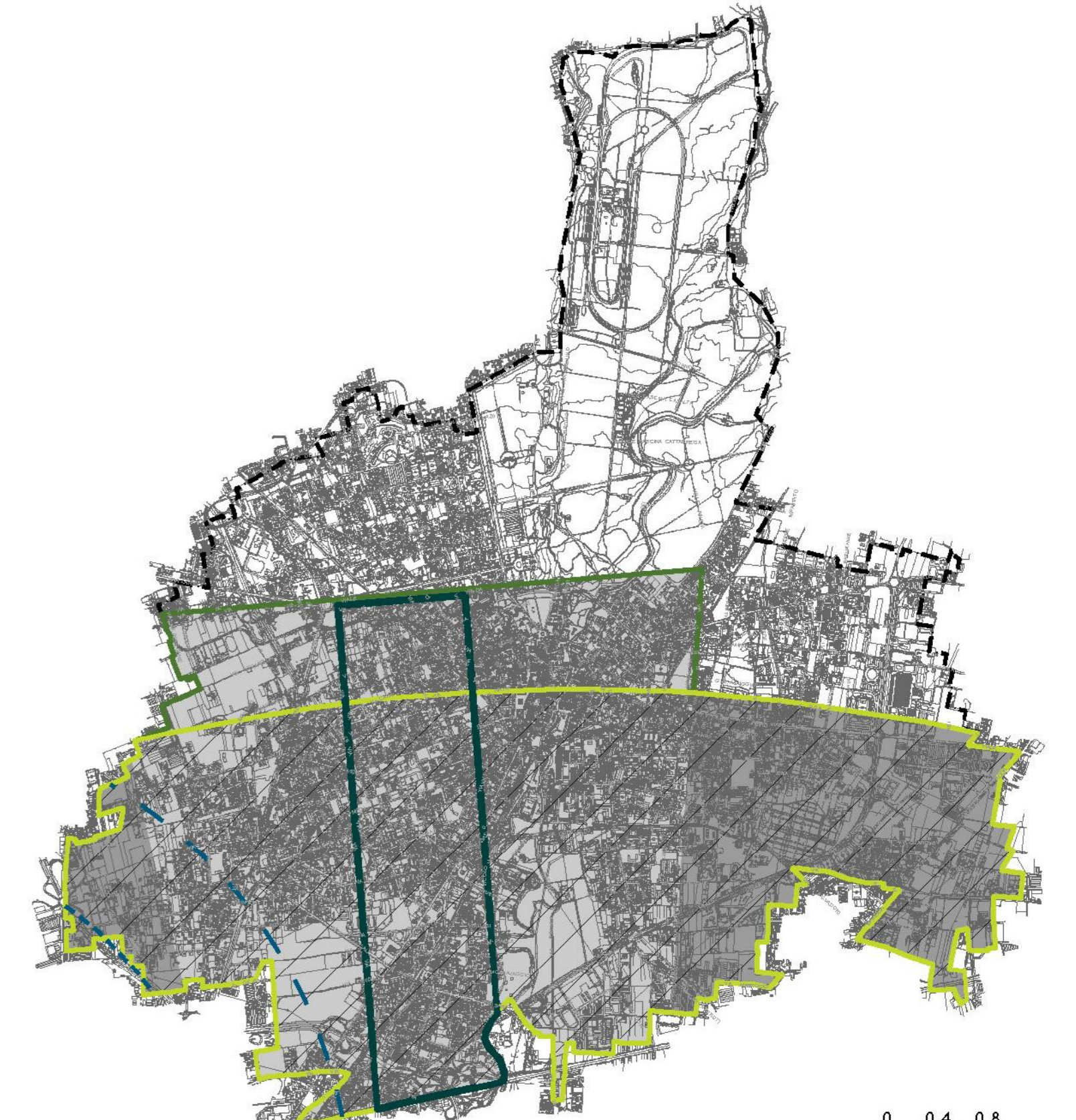
NOTE FILE
TAV1-1-Aprile-2019
FILE DI COORDINAZIONE PER IL PRODOTTO
CIS-STRALCO-TAV1.DWG

LABORIO DI STUDIO
Model

DESCRIZIONE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' ROSSETTI ENGINEERING S.r.l. TUTTI I DIRITTI RISERVATI A NORMA DI LEGGE

- Legenda**
- Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D.Lgs n. 42/2004)**
- Area boscate (art. 142)
 - Beni storico monumentali: edifici vincolati con apposito decreto della soprintendenza (art. 10)
 - Bellezze d'insieme: vincolo di tutela 100 m per lato dei viali Cesare Battisti, Brianza, Regina Margherita e delle piazze Citterio e Virgilio (art. 136, lett. c, d)
 - Bellezze individuali: giardini di pregio individuati con apposito decreto (art. 136, lett. a, b)
 - Area fluviali: fascia di 150 m per sponda lungo il fiume Lambro (art. 142, comma 1, lett. c)
 - Alberi monumentali (art. 142)
- Vincoli individuati dal PPR del PTR**
Parco regionale Valle del Lambro (L.R. 86/83)
- Perimetro Parco Regionale
 - Perimetro Parco Naturale
 - Fascia di rispetto di 500 m ai sensi del PTC art. 33
 - Boschi Parco Valle Lambro
 - Tracciati guida paesaggistici:
n. 38 Azzate del C. Villorosi
n. 41 Ferrovia Monza-Molteno-Lecco
n. 44 Dorsale c/c labile Padana Centrale
 - Luoghi di Identità (PTR): n. 57 Villa Reale
 - Infrastruttura idrografica artificiale della palinura:
Canale Villorosi - fascia di tutela di 50 m (art. 21)
- Fasce di rispetto**
- Fascia di rispetto dei tracciati ferroviari (D.P.R. 753/80 art. 49)
 - Fascia di rispetto degli impianti di depurazione (deliberazione 4/2/1977)
 - Fascia di rispetto cimiteriale: fascia di inedificabilità (DCC n. 80 del 6/12/2012)
 - Industria a rischio: ICROM Concorazzo (area Impatto di danno)
 - Metanodotti: Tracciati Rete SNAM
 - Fasce di rispetto da determinare ai sensi della legislazione vigente
- Elementi di sfondo**
- Linee aeree
 - Linee Interstrate
 - Fasce di rispetto da determinare ai sensi della legislazione vigente
 - Classificazione funzionale delle strade (D.Lgs. n. 285/1992): adeguamento approvato con Del. G.C. n. 848/2011, vigente alla data di approvazione
 - Fasce di rispetto da determinare ai sensi del vigente Codice della strada
 - Corridoio di salvaguardia del tunnel della vac. alla SP6
 - Area di laminazione del fiume Lambro (progetto preliminare AIPD)
 - Area di rispetto approvato con dec. n. 11315 del 22/11/2016
- Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano**
- AT | Ambiti di trasformazione (art. 3)
 - ATF | Ambiti funzionali alle trasformazioni (art. 10)
 - ACT | Ambiti compatibili con la trasformazione (art. 11)
- Elementi di sfondo**
- Corsi d'acqua
 - Confini comunali

STRADA DI PROGETTO



Vincoli aeroportuali - Linate
approvate con decreto dirigenziale ENAC (prot. n. 29623 del 18 marzo 2015)

Limitazioni presenza di attività

- Limitazioni attività causa vicinanza aeroporto (dibacche e fonti attrattive di fauna selvatica)
- Limitazioni attività causa vicinanza aeroporto (sorgenti laser e proiettori ad alta intensità)

Limitazione presenza di impianti eolici

- Area di incompatibilità assoluta
- Area soggetta a specifica valutazione di ENAC

Limitazioni altimetriche

- Limite altimetrico 247,85 m slm
- Limite altimetrico 257,60 m slm

Vincoli aeroportuali - Bresso
Servizi aeronautiche (ex. L. 58/1963 e lettera DICAC n. 2052/18/24/612 del 27/10/96)

- 3.000 mt
- 4.000 mt

Nota
La tavola "DP01. Vincoli" riporta la ricognizione dei vincoli in atto sul territorio alla data di elaborazione (ggg aggiornato a dicembre 2012)