

Deliberazione di GC di proposta al CC
VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE DEL PGT
VIGENTE RELATIVA A: INDIVIDUAZIONE DI AREE A PLIS; RICLASSIFICAZIONE DI AREE
SISTEMA PRODUTTIVE IN AREE AGRICOLE; RIDUZIONE PERIMETRO P.P.
POMPEI/ERCOLANO; RICLASSIFICAZIONE DI AREE COMUNALI:
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita l'illustrazione della seguente proposta da parte dell'Assessore competente, Claudio Colombo;

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 461 del 1 agosto 2013 è stato avviato il procedimento di "Variante parziale al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT vigente", finalizzata alla salvaguardia del suolo e delle aree libere e, più precisamente, relativa all'individuazione di aree a Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS), alla riclassificazione di aree sistema produttive in aree agricole, alla riduzione del perimetro del Piano Particolareggiato Pompei/Ercolano, alla riclassificazione di aree comunali; ciò in attesa di perfezionamento del più lungo iter di redazione del nuovo Documento di Piano e delle conseguenti varianti agli ulteriori atti di PGT, di cui al procedimento avviato con deliberazione di Giunta Comunale n. 403/2012;
- con la medesima deliberazione n. 461/2013 si è anche provveduto ad avviare la verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta di variante medesima;
- in data 17 settembre 2013 è stato pubblicato l'Avviso di tale avvio del procedimento, unitamente al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS;
- con provvedimento del 10 dicembre 2013 (prot. n. 136093) l'Autorità Competente ha decretato la non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante proposta;
- con deliberazione n. 13 del 24 febbraio 2014, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante Parziale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT vigente;
- il relativo avviso di pubblicazione e deposito è stato pubblicato sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n.18 del 30 aprile 2014, sul periodico "Giornale di Monza" del 6 maggio 2014, nel sito internet comunale (www.comune.monza.it) e all'Albo Pretorio;

Considerato che:

- in seguito a tale adozione, la deliberazione e tutti gli atti adottati sono stati depositati presso la Segreteria Generale per un periodo continuativo di trenta giorni, a decorrere dal 5 maggio 2014 e sino al 3 giugno 2014 compreso, ai fini della presentazione delle osservazioni nei trenta giorni successivi e più precisamente entro il 3 luglio 2014, così come disposto nell'avviso di pubblicazione e deposito della Variante Parziale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT adottata;
- contemporaneamente al deposito, la deliberazione e l'avviso di pubblicazione e deposito, congiuntamente a tutti gli atti adottati sono stati trasmessi alla Regione Lombardia ed alla Provincia di Monza e della Brianza;

Dato atto che:

- entro i termini di presentazione delle osservazioni previsti dal richiamato avviso di pubblicazione e deposito, sono state presentate n. 81 osservazioni;
- oltre i termini di presentazione delle osservazioni previsti dal richiamato avviso di pubblicazione e deposito, sono state presentate n. 5 osservazioni;
- tutte le osservazioni presentate sono state debitamente raccolte e registrate in apposito registro, agli atti degli uffici del Settore Governo del Territorio;

Dato inoltre atto che:

- con nota dalla Provincia di Monza e della Brianza, pervenuta in data 7 luglio 2014 (Prot. Gen. 78007), il Settore Territorio, pur rilevando la non sussistenza dei presupposti per la valutazione di compatibilità al PTCP ai sensi dell'art. 13 comma 5, della l.r. n. 12/05, ha espresso tuttavia un parere a titolo collaborativo in merito ad alcuni contenuti della variante in oggetto;
- con nota della Regione Lombardia, pervenuta in data 10 giugno 2014 (Prot. Gen. 66924) la D.G. Territorio, urbanistica e Difesa del suolo - Struttura Pianificazione Territoriale, ha comunicato di ritenere che non sussistano i presupposti per l'espressione del parere regionale ai sensi dell'art. 13, comma 8, della l.r. n. 12/05;

Rilevato che:

- per ciascuna osservazione presentata, entro e fuori i termini previsti dal richiamato avviso di pubblicazione e deposito, è stata svolta, da parte degli uffici, la relativa istruttoria, ai fini della definizione delle rispettive proposte di controdeduzione e delle motivazioni alle stesse da sottoporre al Consiglio Comunale;
- sono state effettuate valutazioni ed elaborate considerazioni anche in ordine a quanto evidenziato a titolo collaborativo dalla Provincia di Monza e della Brianza;
- le schede relative alle proposte di controdeduzione alle osservazioni nonché quella relativa alle valutazioni in merito al parere della Provincia di Monza e della Brianza sono state raccolte nell'elaborato "*Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e valutazioni e considerazioni in ordine alle comunicazioni degli enti sovraordinati*", Allegato B al presente atto, nelle cui Premesse sono stati inoltre esplicitati i criteri seguiti nel proporre l'esito di non accoglimento ovvero parziale accoglimento ovvero accoglimento ovvero non luogo a provvedere;

Dato altresì atto che:

- a far data dall'adozione degli atti di Variante Parziale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT sono state applicate le misure di salvaguardia, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- tali misure di salvaguardia si applicano sino alla data pubblicazione dell'avviso di approvazione della Variante sul BURL;

Preso atto che:

- la redazione di tali elaborati e lo svolgimento della attività ad essa connesse sono contemplate nell'ambito del programma 031A1a (Pianificazione del territorio comunale) della RPP 2014/2016 - Progetto 031A1a02 (Adesione e/o istituzione di aree a PLIS esistenti e/o nuovi parchi sovracomunali);

- non si dà luogo all'applicazione di alcuna specifica ed ulteriore normativa UE;
- la materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze dello scrivente Settore;
- la materia disciplinata dal presente provvedimento rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Ritenuto quindi necessario:

- prendere in considerazione e valutare le osservazioni presentate, ai fini delle relative controdeduzioni, nonché quanto evidenziato a titolo collaborativo dalla Provincia di Monza e Brianza, documentazione conservata in originale presso gli uffici del Settore Governo del Territorio e riprodotta in formato digitale nel CD costituente l'Allegato A parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- procedere all'approvazione delle proposte di controdeduzione alle osservazioni e delle motivazioni alle stesse nonché delle valutazioni e considerazioni in ordine al quanto evidenziato a titolo collaborativo dalla Provincia, tutti costituenti l'Allegato B parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (in formato cartaceo e in formato digitale su CD), il tutto come meglio risulta dalle Premesse di tale Allegato B;
- procedere, quindi, all'approvazione definitiva degli atti della Variante Parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT vigente, come risultanti dall'approvazione delle controdeduzioni e delle valutazioni e considerazioni di cui all'Allegato B;
- dare atto che, ai sensi della D.G.R. n. 8/6148 del 12 dicembre 2007, il redigendo Documento di Piano (di cui all'avvio di procedimento Del. G.C. n. 403/2013) conterrà tutti gli elementi necessari all'individuazione delle proposte di PLIS individuate dalla presente variante, nelle forme e nei modi previsti dalla medesima deliberazione di Giunta Regionale;

Tutto ciò premesso e considerato,

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

Visto l'art. 34 della Legge Regionale 30 novembre 1983 n. 86 e s.m.i.;

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina vigenti approvati con deliberazioni di Giunta Regionale;

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i., riferito al presente provvedimento risulta l'Arch. Giuseppe Riva, direttore del Settore Governo del Territorio;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal dirigente Arch. Giuseppe Riva, responsabile del Settore Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, sulla presente proposta non occorre il parere contabile di cui all'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000;

col voto favorevole dei presenti, propone all'Onorevole Consiglio Comunale di voler

D E L I B E R A R E

1. di approvare le premesse e considerazioni quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere in considerazione e valutare le osservazioni presentate, ai fini delle relative controdeduzioni, nonché quanto evidenziato a titolo collaborativo dalla Provincia di Monza e Brianza, documentazione conservata in originale presso gli uffici del Settore Governo del Territorio e riprodotta in formato digitale nel CD costituente l'Allegato A parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di approvare le proposte di controdeduzione alle osservazioni e delle motivazioni alle stesse nonché delle valutazioni e considerazioni in ordine al quanto evidenziato a titolo collaborativo dalla Provincia, tutti costituenti l'Allegato B parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (in formato cartaceo e in formato digitale su CD), il tutto come meglio risulta dalle Premesse di tale Allegato B;
4. di approvare definitivamente gli atti relativi alla Variante parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT vigente come risultanti dall'approvazione delle controdeduzioni e valutazioni di cui all'Allegato B, variante costituita dai seguenti elaborati da collazionare ai sensi del successivo punto 5:
 - *Relazione Illustrativa Variante parziale al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del PGT vigente;*
 - *Proposte di modifica alle Norme Tecniche del Piano dei Servizi ed alle Norme Tecniche del Piano delle Regole;*
 - tavv. B1, B2b e B2c del Piano dei Servizi;
 - tavv. C1, C2, C5b, C5c del Piano delle Regole;
5. di dare mandato al Dirigente del Settore Governo del Territorio per la debita collazione di tutti gli atti sopra citati, nonché degli ulteriori atti conseguenti;
6. di dare altresì mandato al Dirigente del Settore Governo del Territorio per l'espletamento di tutte le procedure necessarie per la pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione, al fine dell'entrata in vigore di tutti gli atti approvati nelle forme e modalità previste dalle disposizioni regionali vigenti;
7. di dare mandato al Segretario Comunale per il deposito, presso la Segreteria Comunale, di tutti gli atti approvati costituenti la Variante Parziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT vigente, unitamente alla presente deliberazione, nonché per la trasmissione dei medesimi alla Provincia di Monza e della Brianza e alla Regione Lombardia, ai sensi di quanto prescritto dalle disposizioni regionali vigenti;
8. dare atto che, ai sensi della D.G.R. n. 8/6148 del 12 dicembre 2007, il redigendo Documento di Piano (di cui all'avvio di procedimento Del. G.C. n. 403/2013) conterrà tutti gli elementi necessari all'individuazione delle proposte di PLIS individuate dalla presente variante, nelle forme e nei modi previsti dalla medesima deliberazione di Giunta Regionale;

9. di dichiarare il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile giusta l'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000.