



Assessorato alle Politiche del Territorio
Settore Governo del Territorio - SUAP
Servizio Piani Urbanistici - SIT

PGT Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Repertorio degli Edifici Antichi e di Valore Testimoniale

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Dirigente
Roberto Scanagatti	Claudio Colombo	Mario Spoto	Giuseppe Maria Riva

Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016

Approvazione: Delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 06/02/2017

Collazione: Determinazione dirigenziale n° del

Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del

PR.06

Vol.2
parte 1

Documento di Piano

ATI: Ubistudio s.r.l. - Consorzio Poliedra del Politecnico di Milano

Ubistudio s.r.l.: Alessandro Ali (direzione tecnica e progettazione urbanistica) | Mariasilvia Agresta, Valentina Brambilla, Maddalena Leanza (predisposizione elaborati)

Consorzio Poliedra: Arturo Lanzani (consulenza scientifica) | Christian Novak (analisi e progettazione urbana e paesaggistica) |

Giuliana Gemini (gestione processi partecipativi) | Simonetta Armondi, Andrea Calori, Gabriele Pasqui (contributi)

Piano dei Servizi e Piano delle Regole: Giuseppe Riva (responsabile del procedimento) |

Servizio Piani Urbanistici - SIT: Francesca Corbetta, Caterina Benaglia, Elena Beretta; Massimo Bisogno (predisposizione elaborati);

Mariella Bosatra, Natalia Colombo, Giuseppe Palmati, Rossana Reduzzi, Emilia Pesenti, Maria Concetta Vinci (contributi) |

Servizio Valorizzazione e Asset: Patrizia Lamperti (contributi)

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica: Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Alessandro Uggeri (responsabile di progetto),

Luca Osculati (predisposizione elaborati) | Per conto di Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Ramon Pacheco (rischio idraulico)

Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Dichiarazione di Sintesi (Valutazione Ambientale Strategica): Carlo Luigi Gerosa

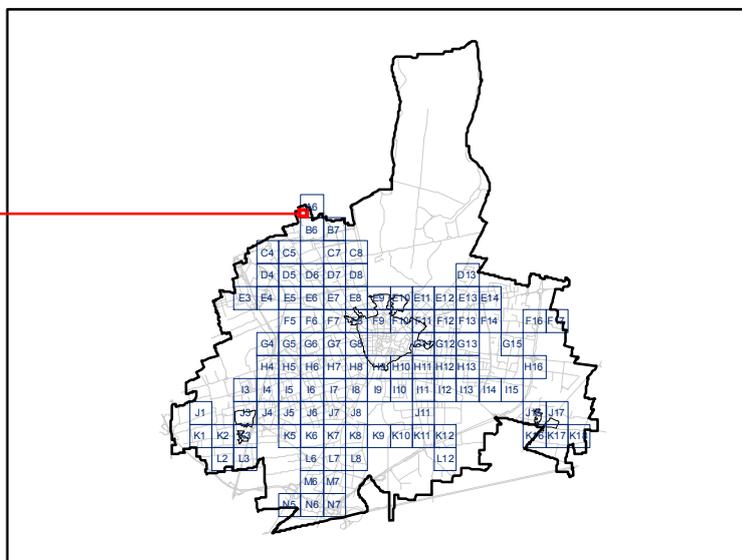
Valutazione giuridico legale della normativa: Mario Viviani

Indice Volume 2

Volume	Parte	Quadrante	Codice Edificio	Indirizzo	Civico	Pagina
Vol. 2	parte 1	A6	A1	VIA CADORE	4	3
Vol. 2	parte 1	B7	A3	VIA ANGELO RAMAZZOTTI	2	4
Vol. 2	parte 1	B7	A4	VIA ANGELO RAMAZZOTTI	4	5
Vol. 2	parte 1	C4	A8	VIA DELLA BIRONA	3	6
Vol. 2	parte 1	C5	D2	VIA ARRIGO BOITO	2	7
Vol. 2	parte 1	C5	D5	VIA ARRIGO BOITO		8
Vol. 2	parte 1	C7	A31	VIA WOLFGANG AMADEUS MOZART		9
Vol. 2	parte 1	C8	C29	VIA DOMENICO CIMAROSA	10	10
Vol. 2	parte 1	D4	A40	VIA GRIGNA	20	11
Vol. 2	parte 1	D5	A41	VIA LUIGI CASANOVA	20	12
Vol. 2	parte 1	D6	A33	VIA ANTONIO VIVALDI	2/a	13
Vol. 2	parte 1	D6	A45	VIA DELLA BIRONA	4	14
Vol. 2	parte 1	D6	C6	VIA ARRIGO BOITO	6/8	15
Vol. 2	parte 1	D6	C7	VIA ARRIGO BOITO	12	16
Vol. 2	parte 1	D6	C9	VIA ALFREDO CATALANI	5	17
Vol. 2	parte 1	D6	C10	VIA ALFREDO CATALANI	44	18
Vol. 2	parte 1	D6	C11	VIA GIACOMO PUCCINI	30	19
Vol. 2	parte 1	D7	A32	VIA AMILCARE PONCHIELLI	12	20
Vol. 2	parte 1	D7	A46	VIA CLAUDIO MONTEVERDI		21
Vol. 2	parte 1	D7	C12	VIA GIACOMO PUCCINI	44	22
Vol. 2	parte 1	D7	C16	VIA AMILCARE PONCHIELLI	3	23
Vol. 2	parte 1	D7	C27	VIA VINCENZO BELLINI	1/a	24
Vol. 2	parte 1	D7	D13	VIA GAETANO DONIZETTI	57	25
Vol. 2	parte 1	D7	D14	VIA BENEDETTO MARCELLO	53	26
Vol. 2	parte 1	D7	D15	VIA AMILCARE PONCHIELLI	7	27
Vol. 2	parte 1	D7	D86	VIA BENEDETTO MARCELLO		28

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

QA6
ID A1

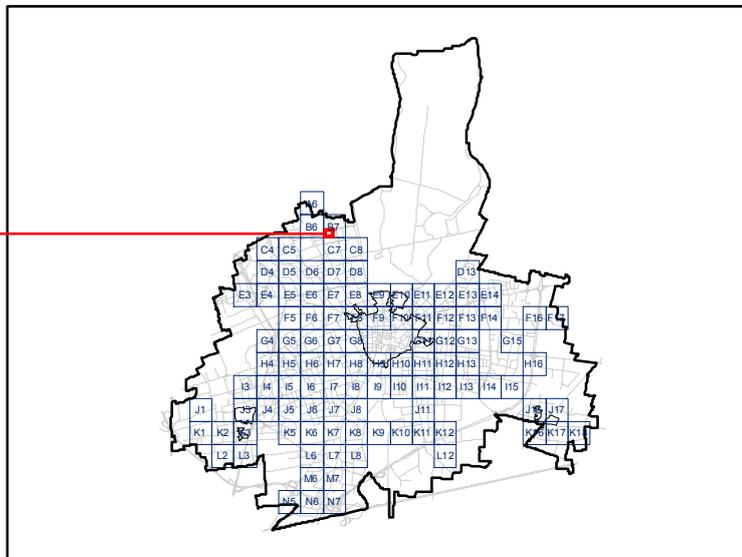
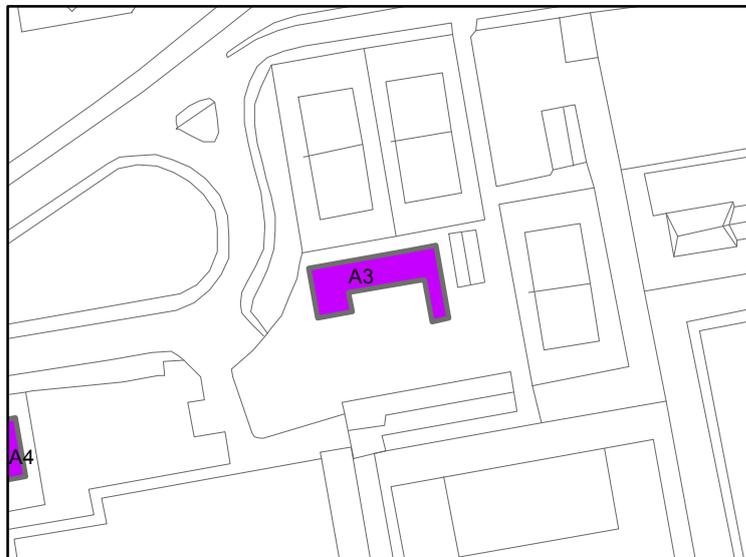


Indirizzo: Via Cadore 4
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q B7
ID A3

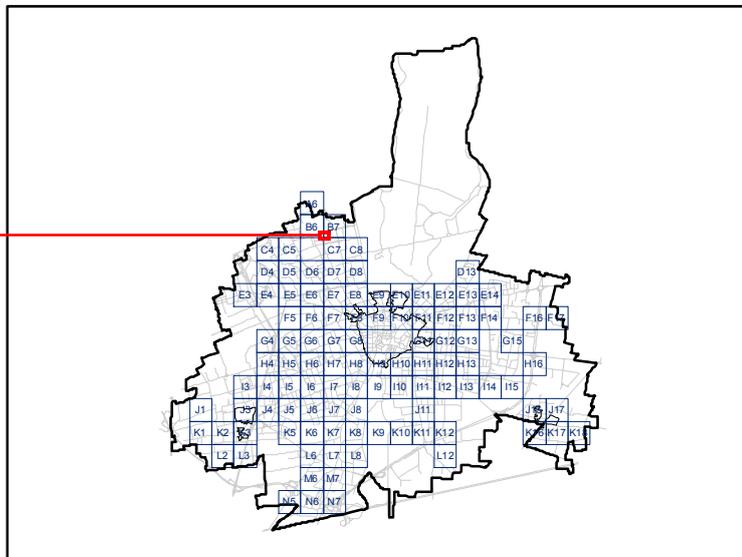
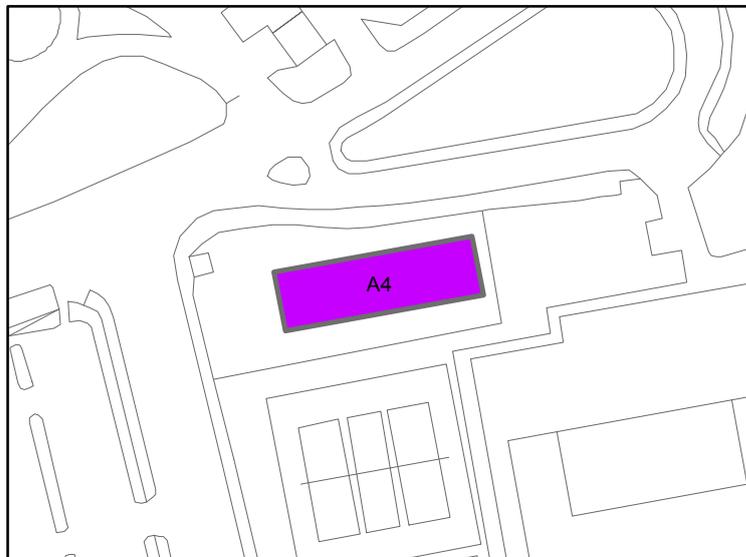


Indirizzo: Via Angelo Ramazzotti 2
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q B7
ID A4

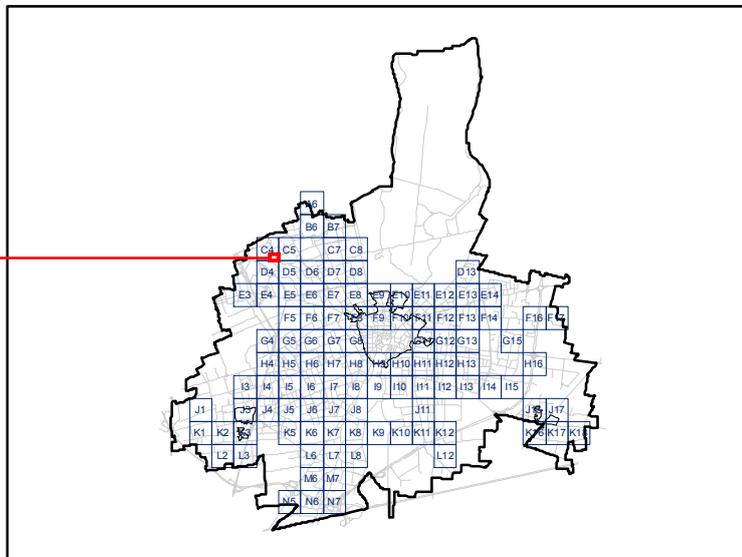
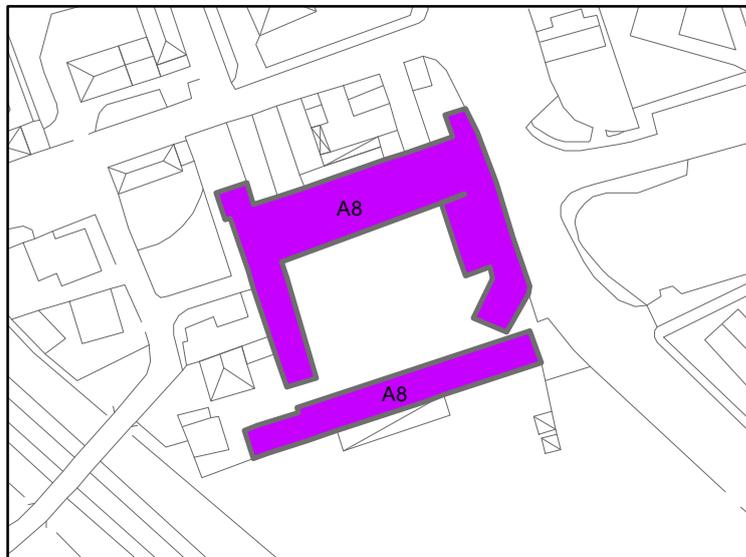


Indirizzo: Via Angelo Ramazzotti 4
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

QC4
IDA8

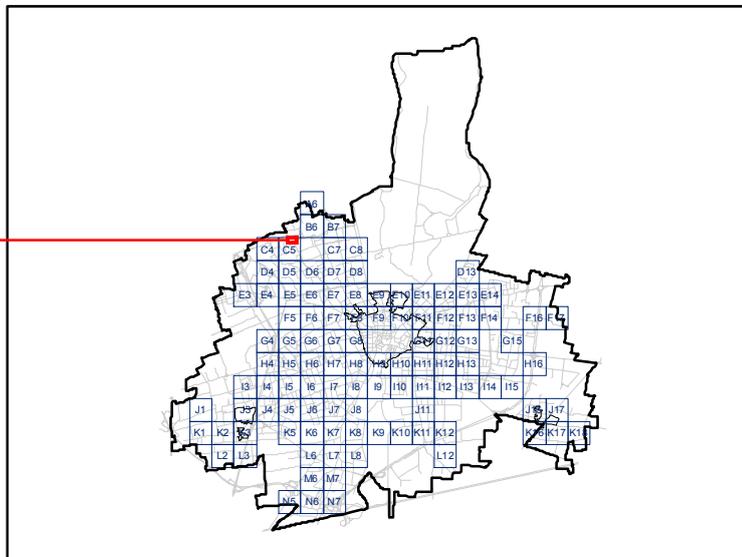


Indirizzo: Via Della Birona 3
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2/3
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q C5
ID D2

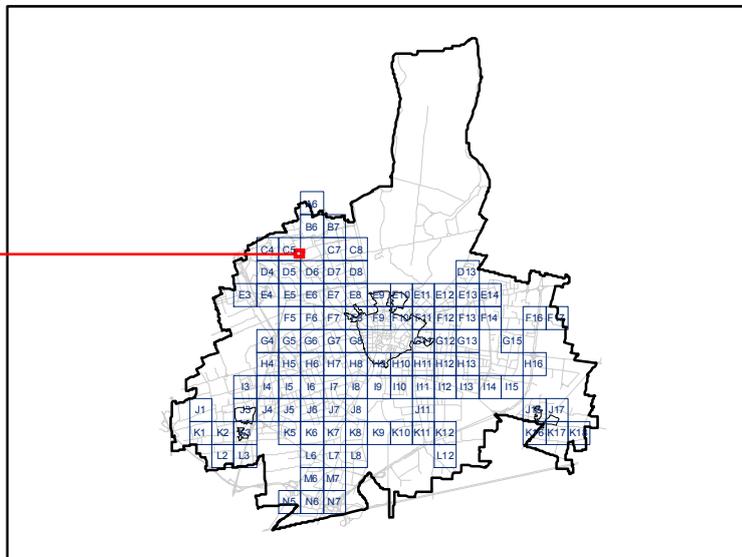


Indirizzo: Via Arrigo Boito 2
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q C5
ID D5

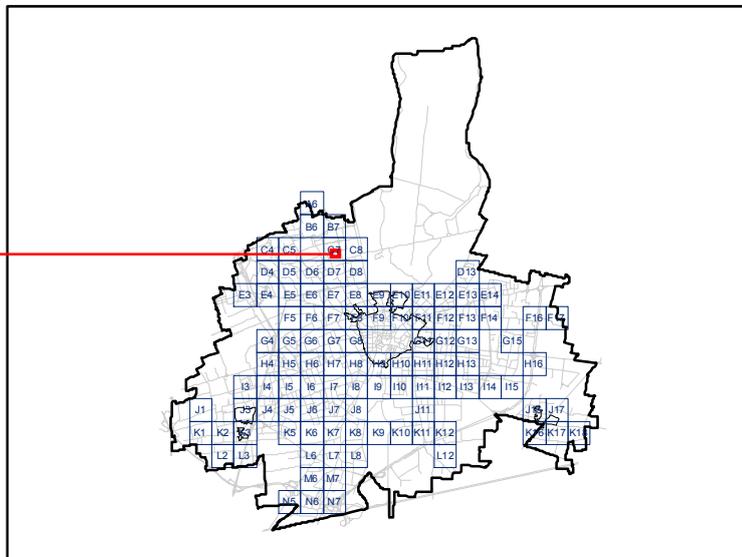
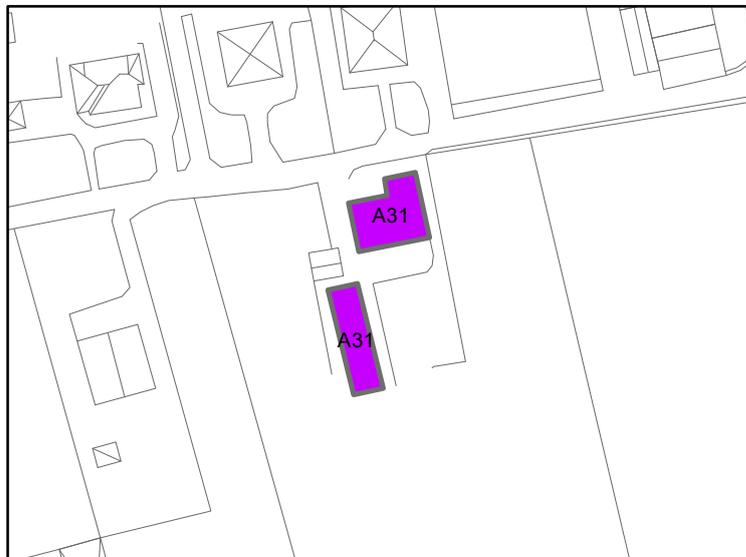


Indirizzo: Via Arrigo Boito
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q C7
ID A31

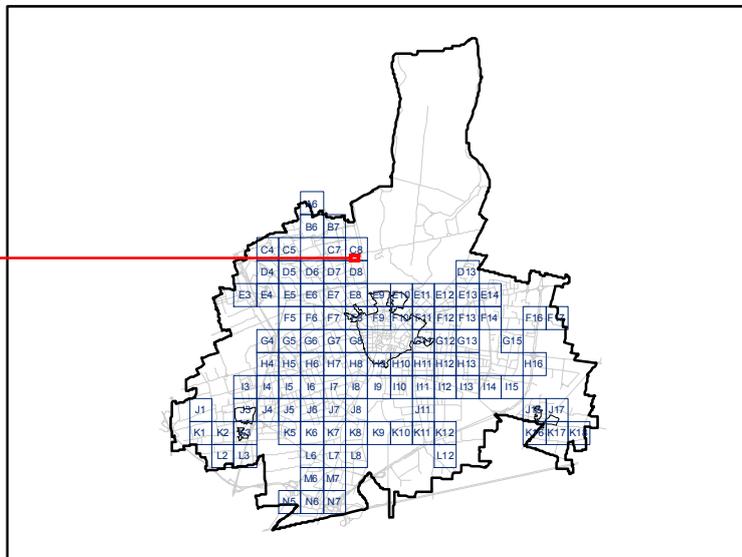
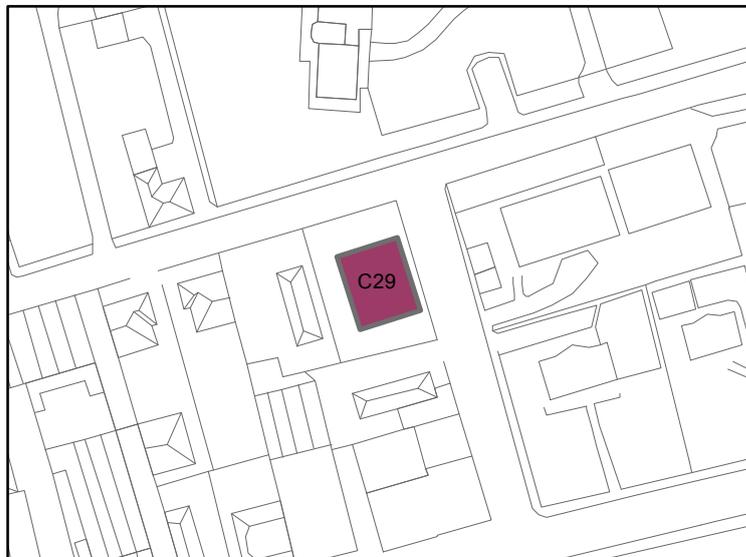


Indirizzo: Via Wolfgang Amadeus Mozart
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q C8
ID C29

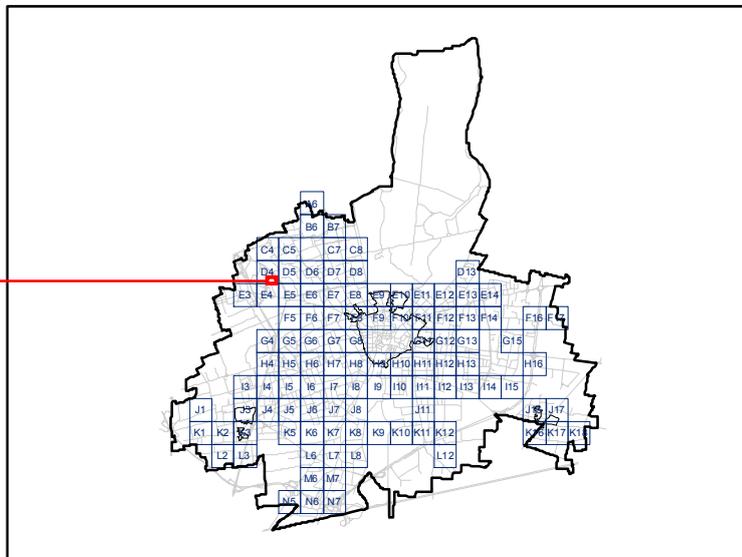
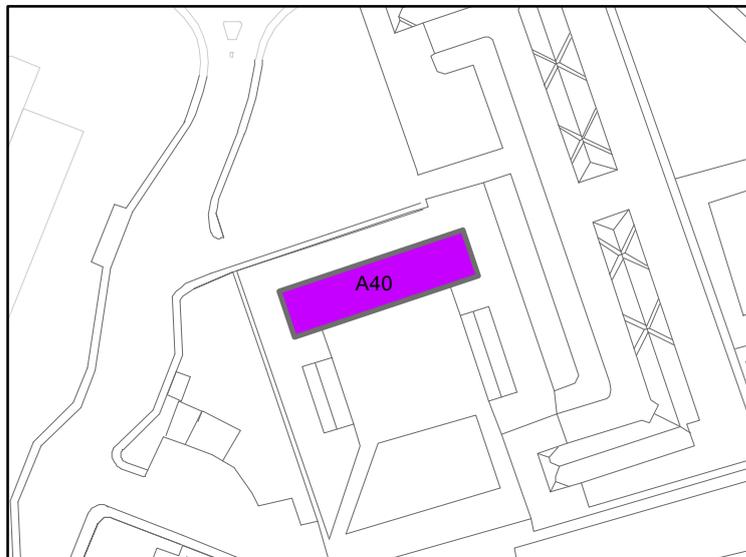


Indirizzo: Via Domenico Cimarosa 10
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D4
ID A40

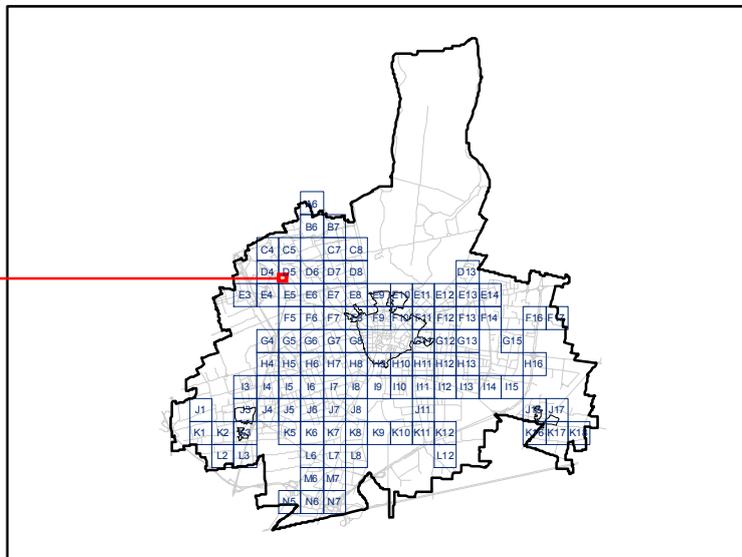
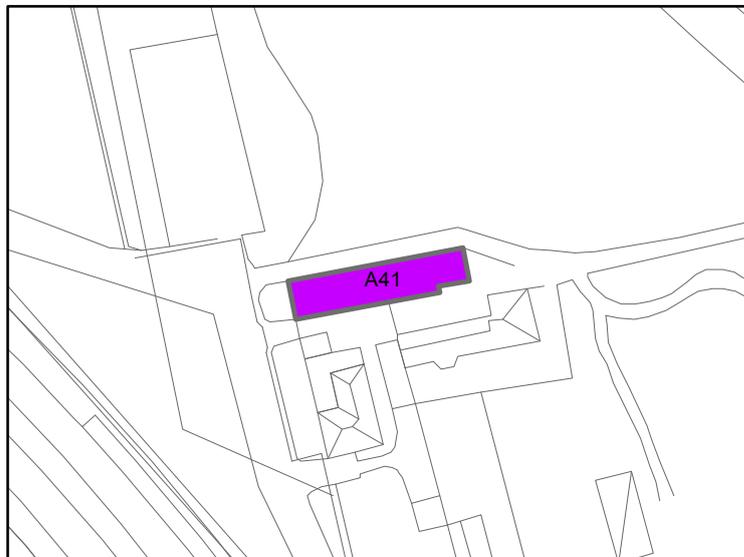


Indirizzo: Via Grigna 20
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D5
ID A41

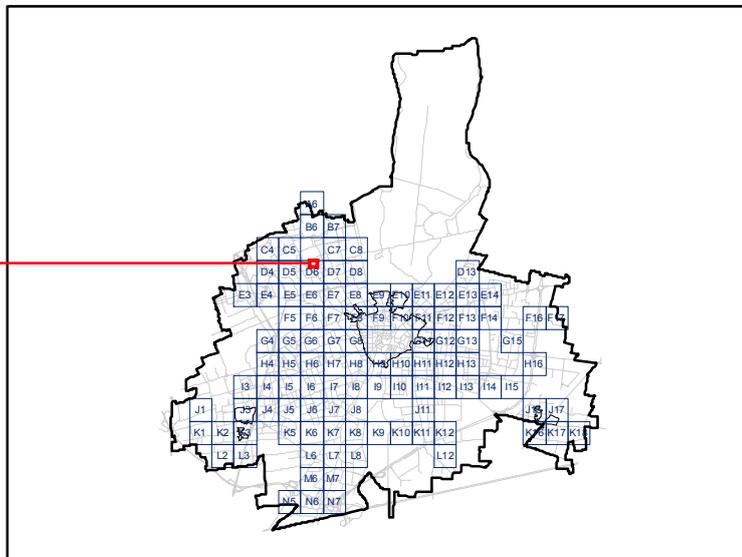


Indirizzo: Via Luigi Casanova 20
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID A33

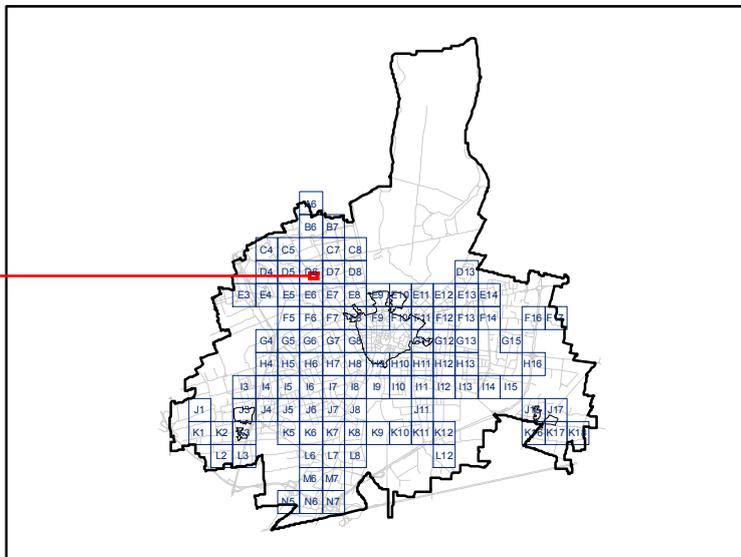


Indirizzo: Via Antonio Vivaldi 2/a
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID A45

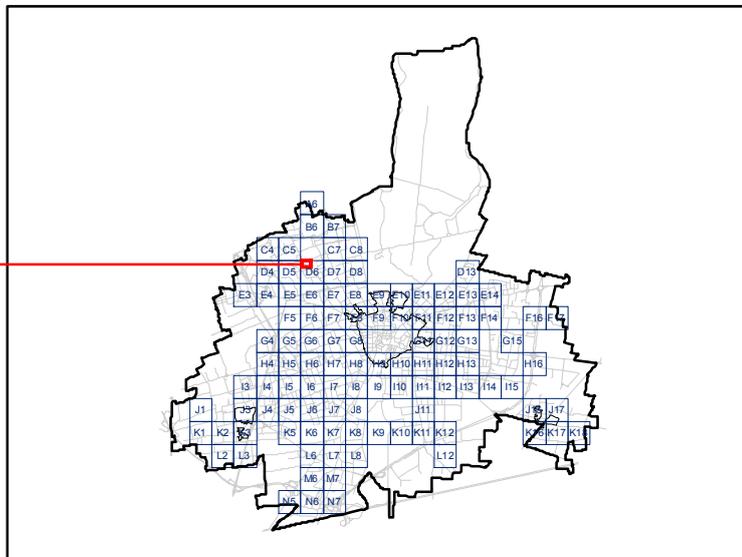
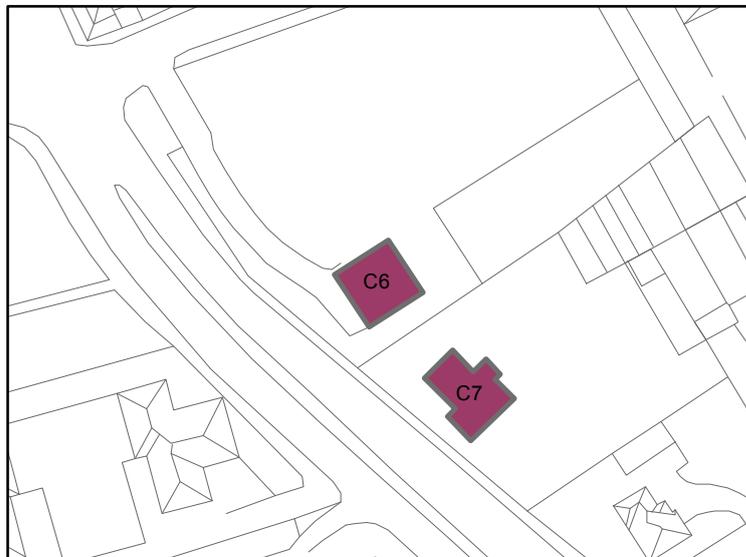


Indirizzo: Via Della Birona 4
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID C6

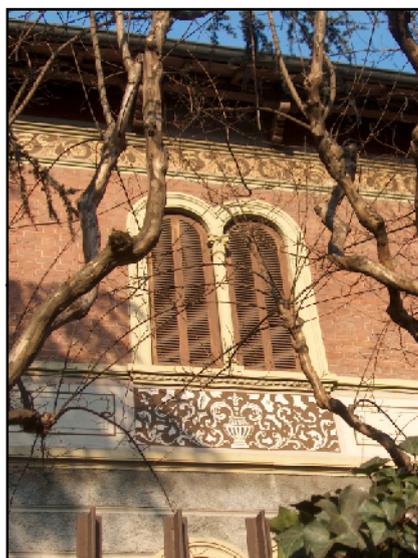
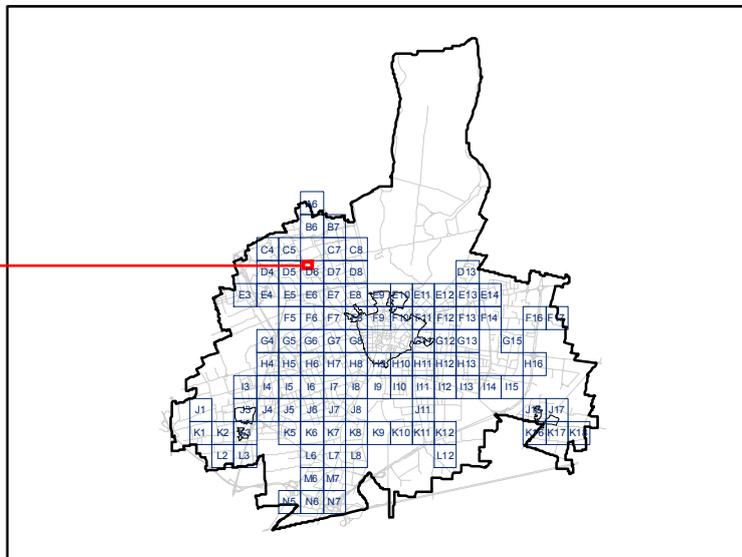


Indirizzo: Via Arrigo Boito 6/8
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si
Villa Tanzi

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID C7

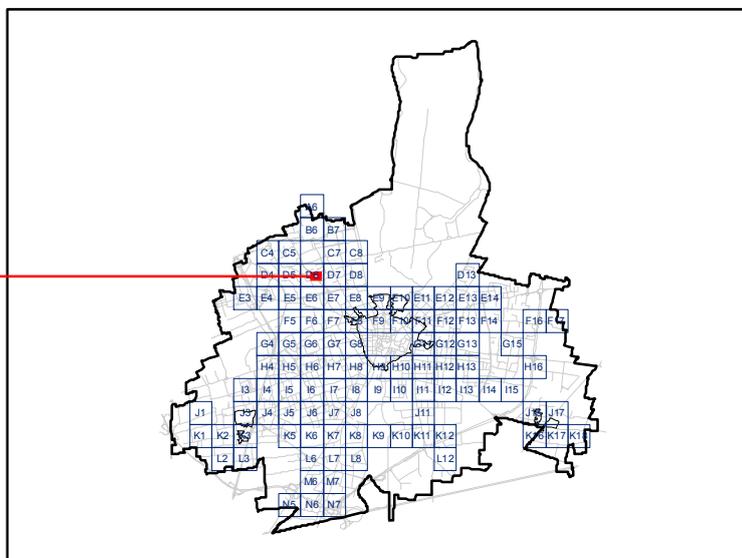
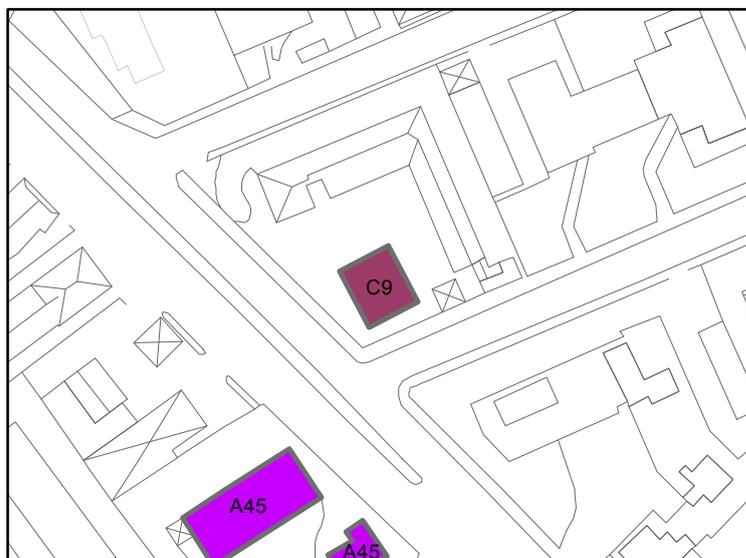


Indirizzo: Via Arrigo Boito 12
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID C9

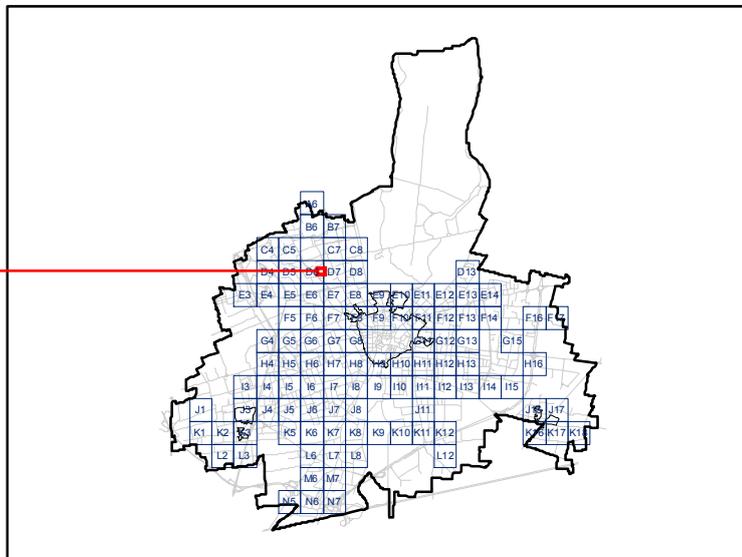


Indirizzo: Via Alfredo Catalani 5
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID C10

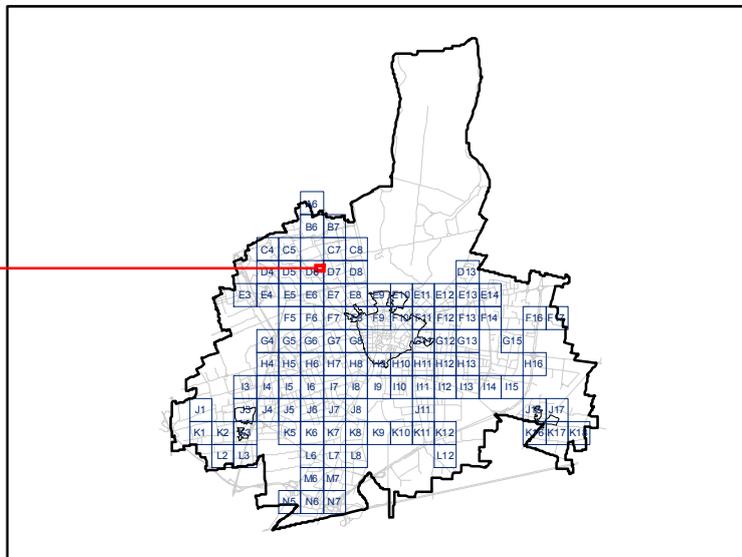


Indirizzo: Via Alfredo Catalani 44
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D6
ID C11

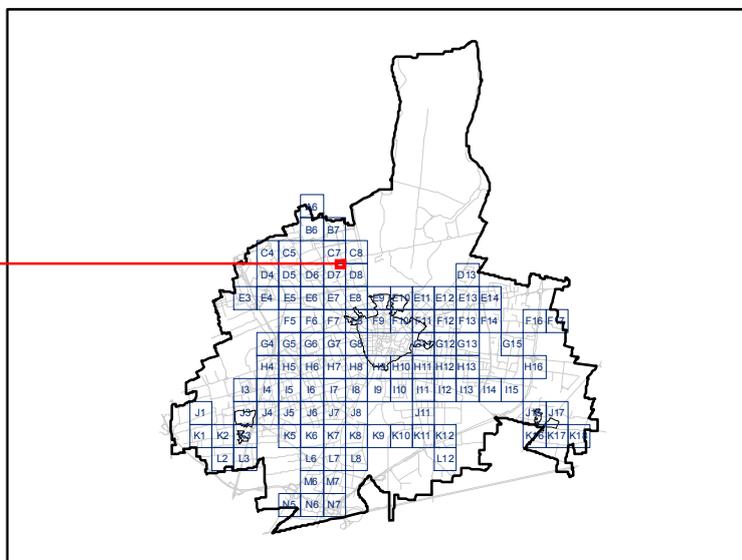
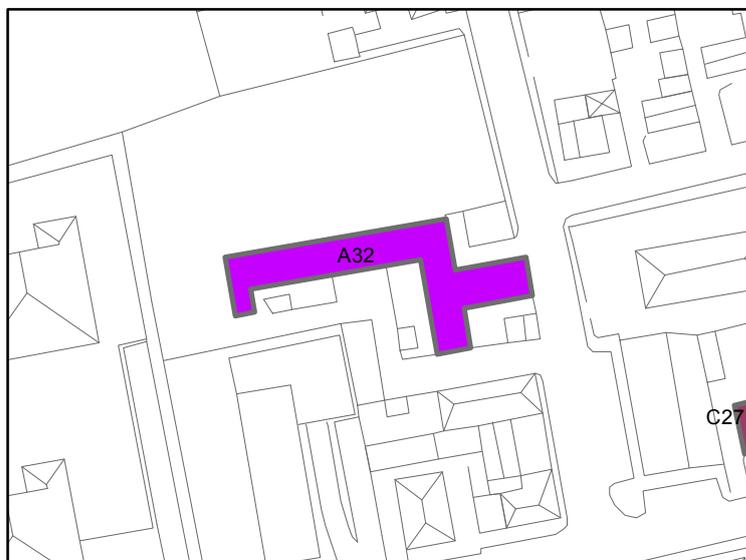


Indirizzo: Via Giacomo Puccini 30
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID A32

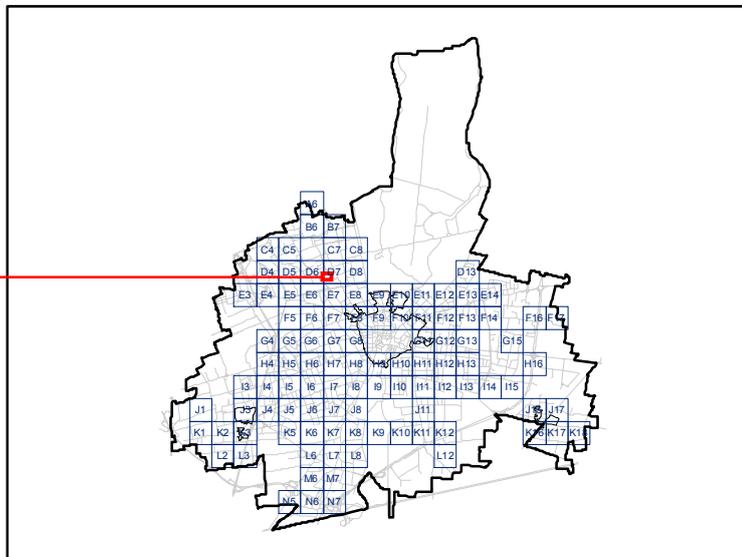


Indirizzo: Via Amilcare Ponchielli 12
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID A46

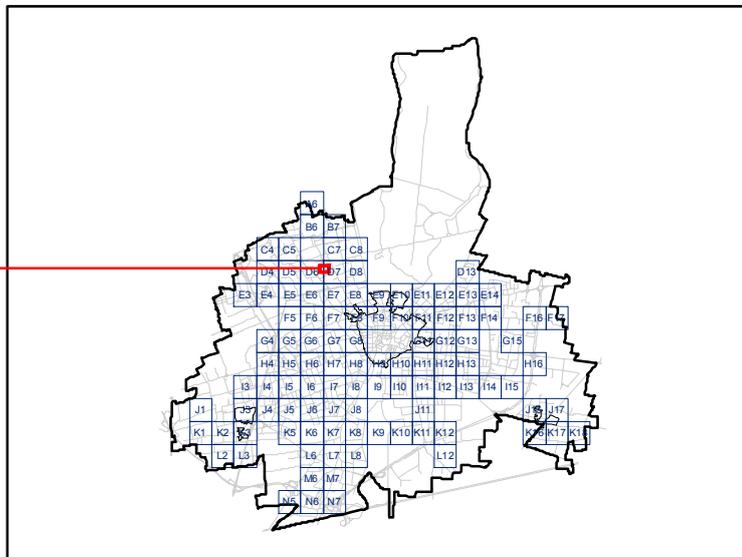


Indirizzo: Via Claudio Monteverdi
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID C12

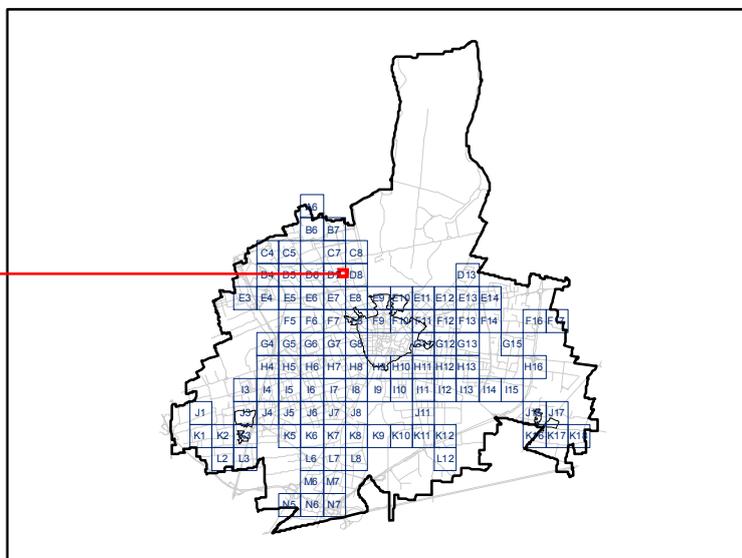


Indirizzo: Via Giacomo Puccini 44
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID C16

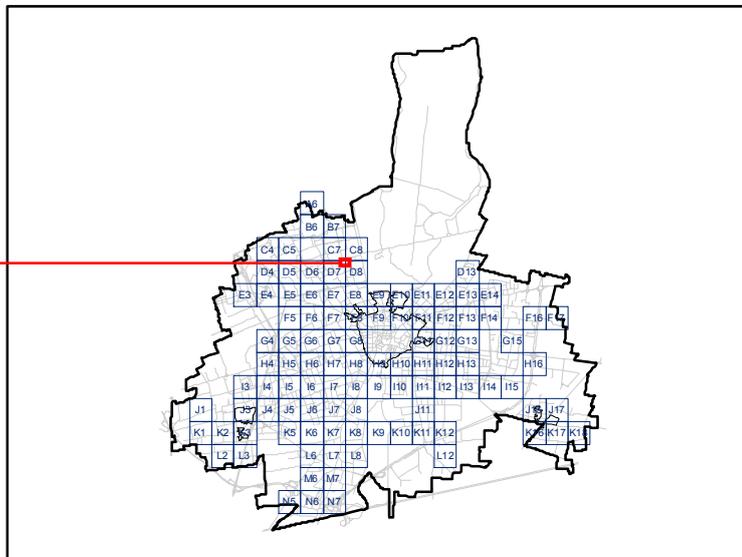
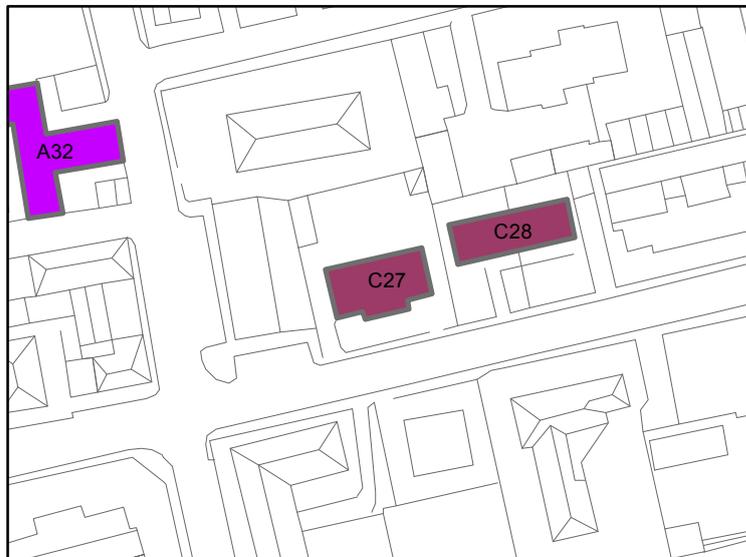


Indirizzo: Via Amilcare Ponchielli 3
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID C27

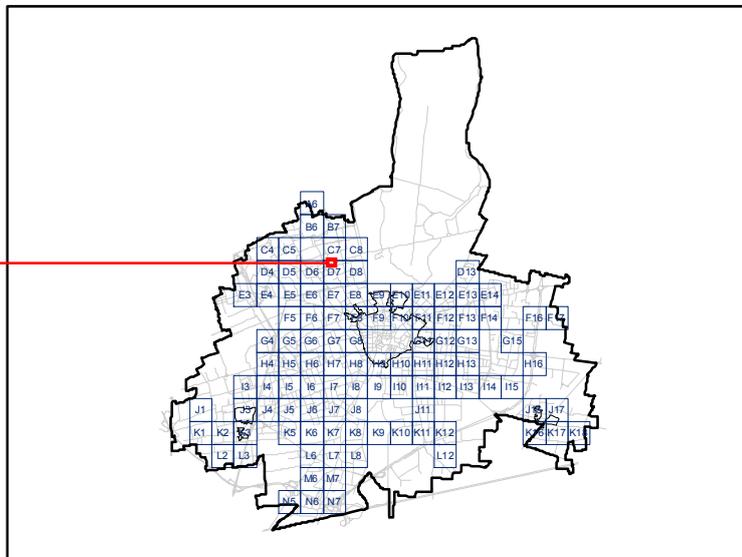


Indirizzo: Via Vincenzo Bellini 1/a
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si
Villa Via Bellini 30

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID D13

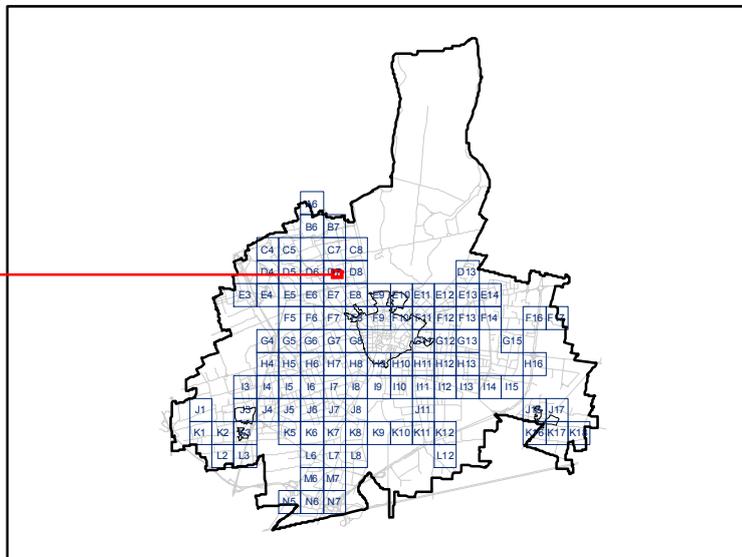


Indirizzo: Via Gaetano Donizetti 57
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID D14

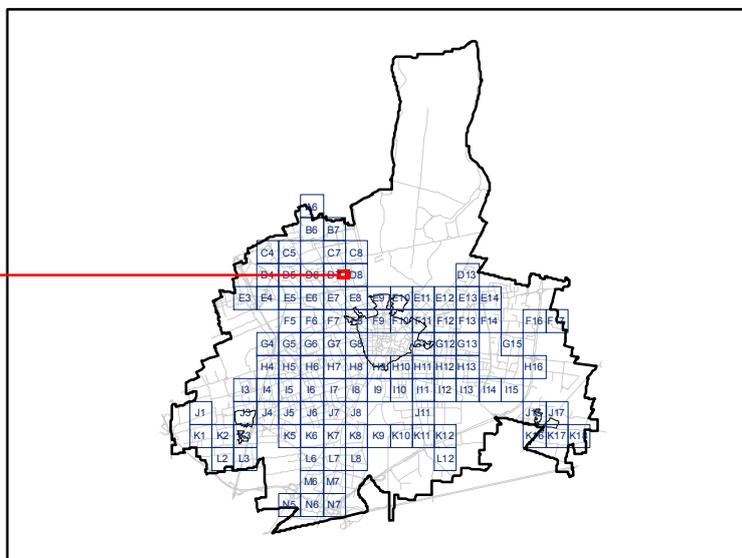
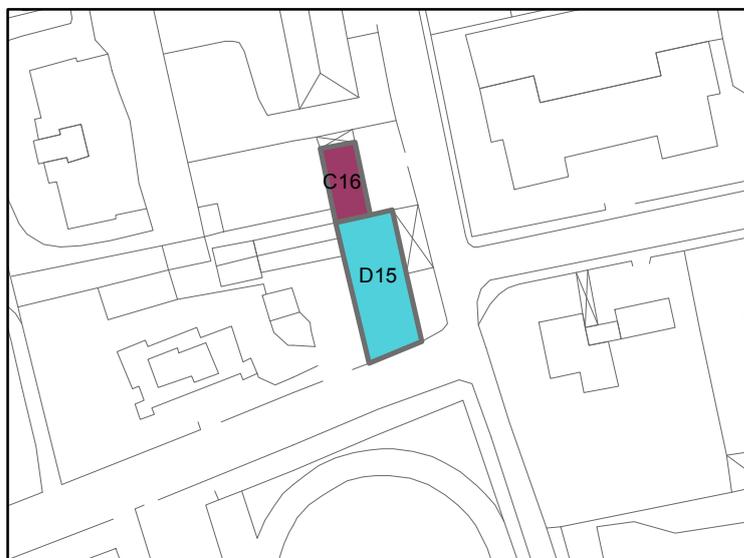


Indirizzo: Via Benedetto Marcello 53
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID D15

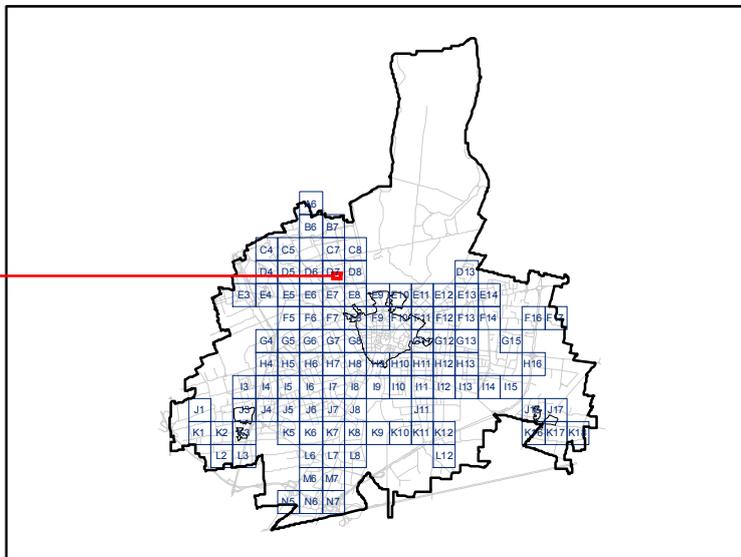
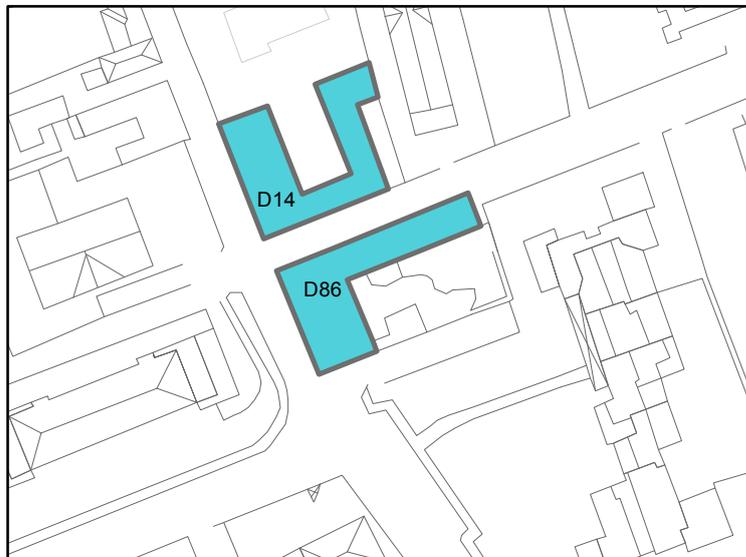


Indirizzo: Via Amilcare Ponchielli 7
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 3
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q D7
ID D86



Indirizzo: Via Benedetto Marcello
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 3
Mappa del 1933: Si