



Assessorato alle Politiche del Territorio  
Settore Governo del Territorio - SUAP  
Servizio Piani Urbanistici - SIT

# PGT Piano di Governo del Territorio

## Piano delle Regole

### Repertorio degli Edifici Antichi e di Valore Testimoniale

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Dirigente
Roberto Scanagatti	Claudio Colombo	Mario Spoto	Giuseppe Maria Riva

Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016

Approvazione: Delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 06/02/2017

Collazione: Determinazione dirigenziale n° del

Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del

PR.06

Vol.3  
parte 4

#### Documento di Piano

ATI: Ubistudio s.r.l. - Consorzio Poliedra del Politecnico di Milano

Ubistudio s.r.l.: Alessandro Ali (direzione tecnica e progettazione urbanistica) | Mariasilvia Agresta, Valentina Brambilla, Maddalena Leanza (predisposizione elaborati)

Consorzio Poliedra: Arturo Lanzani (consulenza scientifica) | Christian Novak (analisi e progettazione urbana e paesaggistica) |

Giuliana Gemini (gestione processi partecipativi) | Simonetta Armondi, Andrea Calori, Gabriele Pasqui (contributi)

Piano dei Servizi e Piano delle Regole: Giuseppe Riva (responsabile del procedimento) |

Servizio Piani Urbanistici - SIT: Francesca Corbetta, Caterina Benaglia, Elena Beretta; Massimo Bisogno (predisposizione elaborati);

Mariella Bosatra, Natalia Colombo, Giuseppe Palmati, Rossana Reduzzi, Emilia Pesenti, Maria Concetta Vinci (contributi) |

Servizio Valorizzazione e Asset: Patrizia Lamperti (contributi)

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica: Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Alessandro Uggeri (responsabile di progetto),

Luca Osculati (predisposizione elaborati) | Per conto di Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Ramon Pacheco (rischio idraulico)

Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Dichiarazione di Sintesi (Valutazione Ambientale Strategica): Carlo Luigi Gerosa

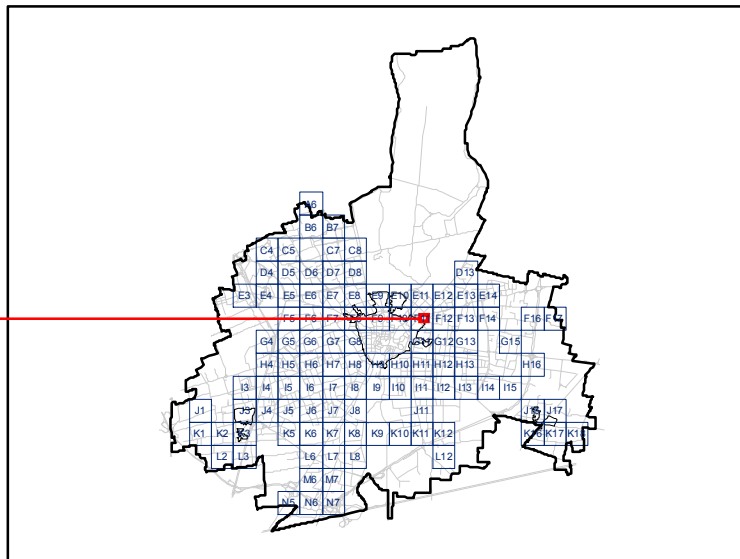
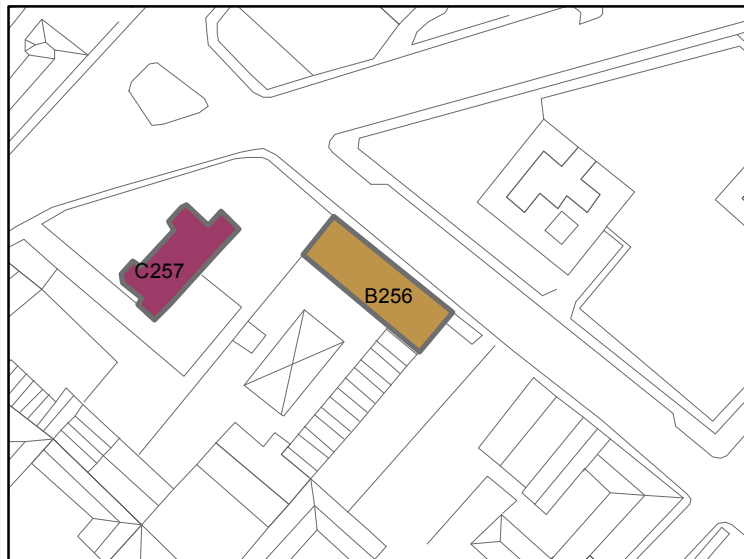
Valutazione giuridico legale della normativa: Mario Viviani

## Indice Volume 3

Volume	Parte	Quadrante	Codice		Civico	Pagina
			Edificio	Indirizzo		
Vol. 3	parte 4	F11	B256	VIA NINO BIXIO	5	3
Vol. 3	parte 4	F11	C168	VIA ENRICO TOTI	2	4
Vol. 3	parte 4	F11	C245	VIA ENRICO TOTI	6	5
Vol. 3	parte 4	F11	C247	VIA ENRICO TOTI	15	6
Vol. 3	parte 4	F11	C248	VIA ENRICO TOTI	21/23	7
Vol. 3	parte 4	F11	C250	VIA LECCO	28	8
Vol. 3	parte 4	F11	C254	VIA GIOVANNI RANDACCIO	24	9
Vol. 3	parte 4	F11	C257	VIALE LIBERTA'	8	10
Vol. 3	parte 4	F11	C258	VIA EMILIO OSCULATI		11
Vol. 3	parte 4	F11	C259	VIA ENRICO DA MONZA		12
Vol. 3	parte 4	F11	C270	VIA GIOVANNI RAIBERTI		13
Vol. 3	parte 4	F11	D164	VIA LECCO	16	14
Vol. 3	parte 4	F11	D166	VIA RAFFAELE MERELLI	10	15
Vol. 3	parte 4	F11	D246	VIA ENRICO DA MONZA	8, 8A, 8B	16
Vol. 3	parte 4	F11	D251	VIA RAFFAELE MERELLI		17
Vol. 3	parte 4	F11	D260	VIA ENRICO DA MONZA	36	18
Vol. 3	parte 4	F11	D261	VIA ENRICO DA MONZA	38	19
Vol. 3	parte 4	F11	D262	VIA ENRICO DA MONZA		20
Vol. 3	parte 4	F11	D266	VIA GIOVANNI RAIBERTI	8	21
Vol. 3	parte 4	F11	D267	VIA GIOVANNI RAIBERTI	34	22
Vol. 3	parte 4	F11	D268	VIA RAFFAELLO SANZIO	88	23
Vol. 3	parte 4	F11	D269	VIA GIOVANNI RAIBERTI	36	24
Vol. 3	parte 4	F11	D272	VIA ENRICO DA MONZA	12	25
Vol. 3	parte 4	F11	E263	VIA GIOVANNI RAIBERTI		26

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID B256

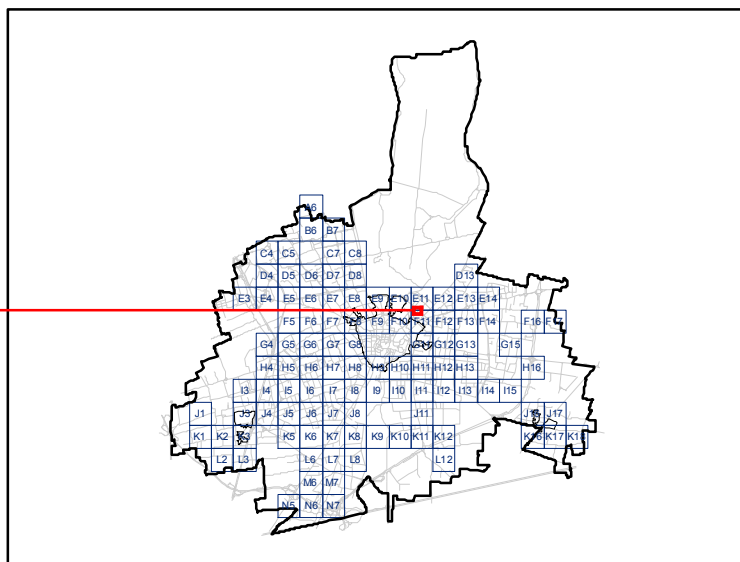
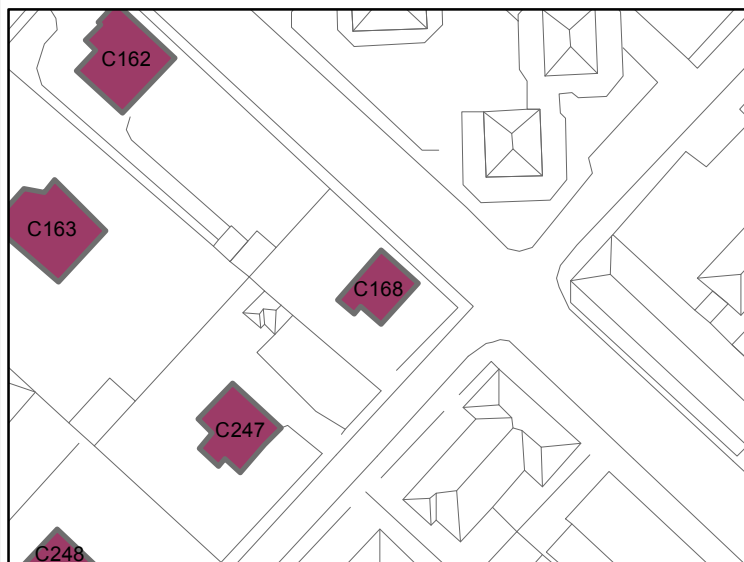


Indirizzo: Via Nino Bixio 5  
Classe: B - Opifici  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre  
Piani fuori terra: 1  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C168



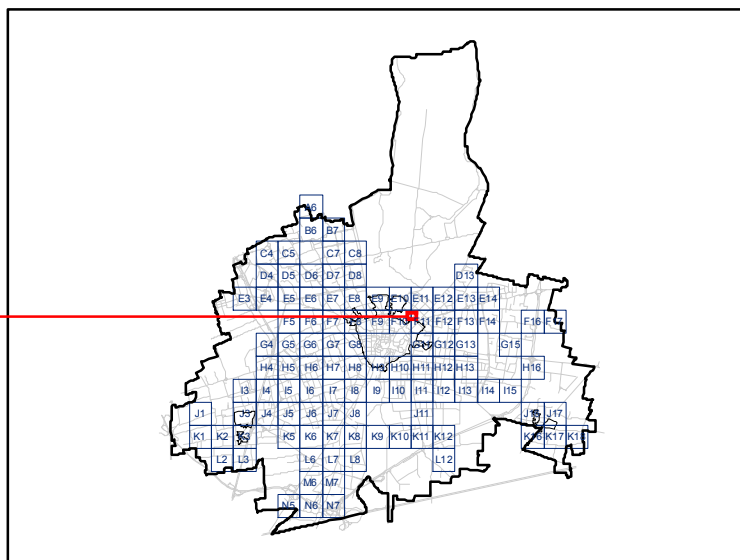
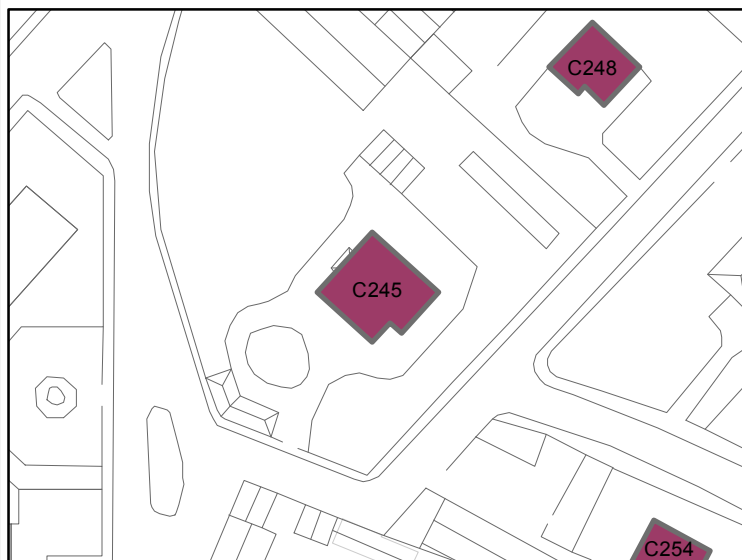
Indirizzo: Via Enrico Toti 2  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C245

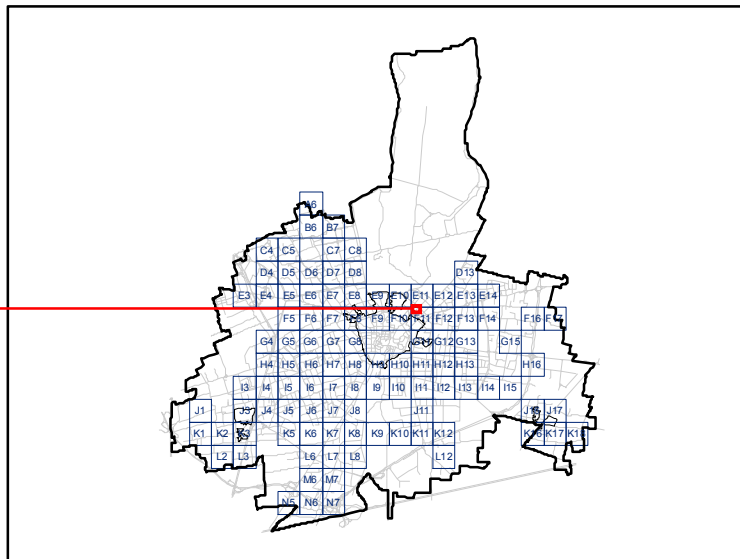
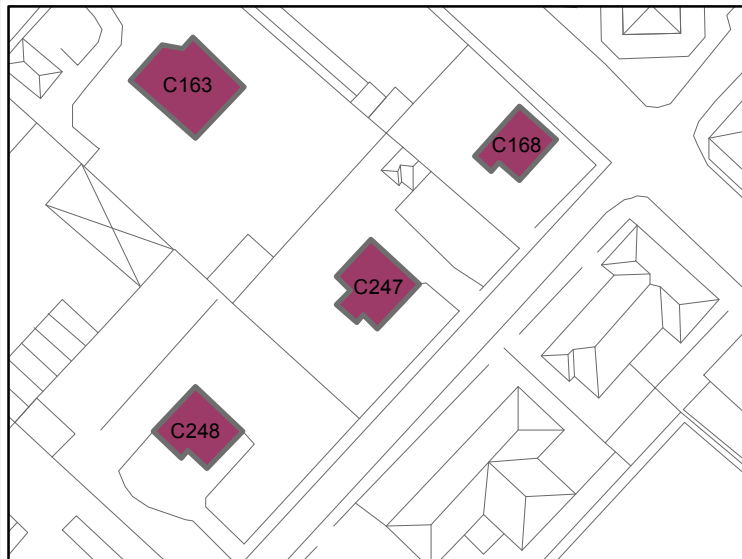


Indirizzo: Via Enrico Toti 6  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C247

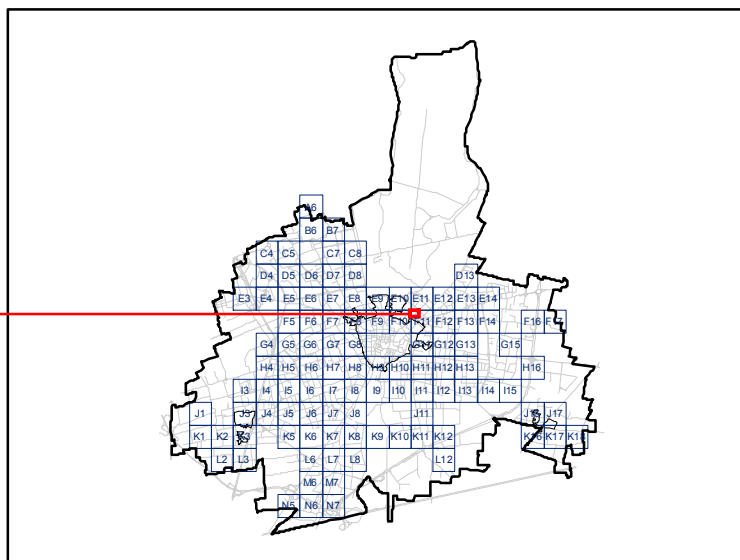
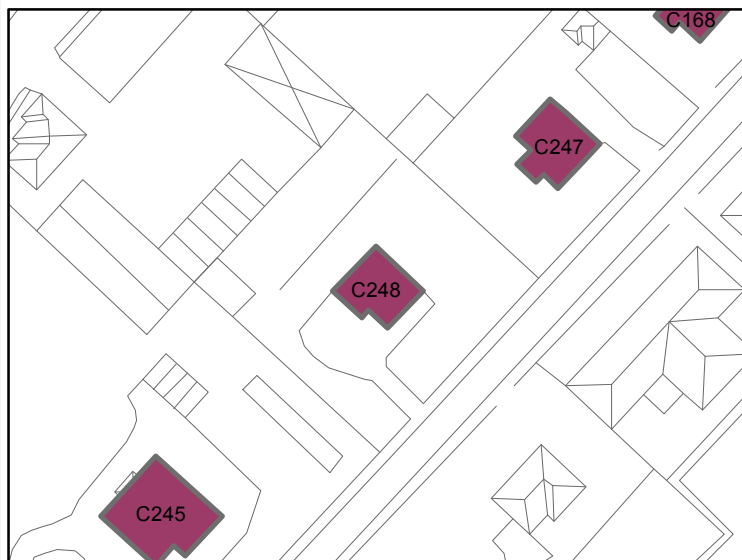


Indirizzo: Via Enrico Toti 15  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C248



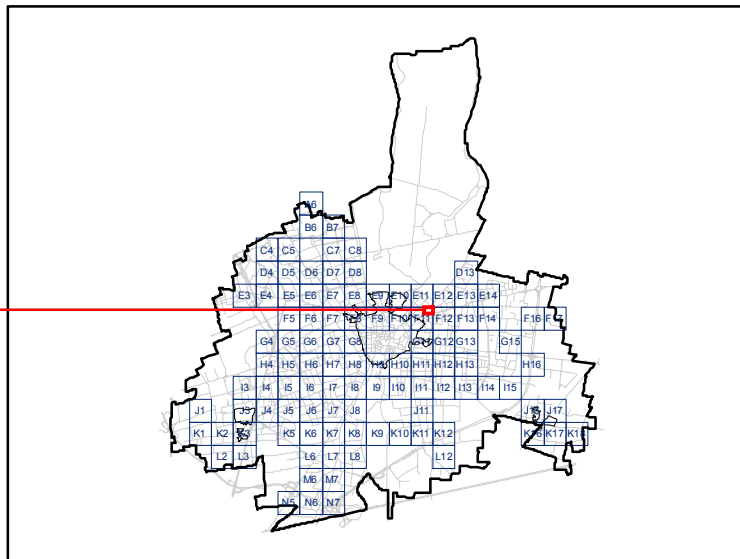
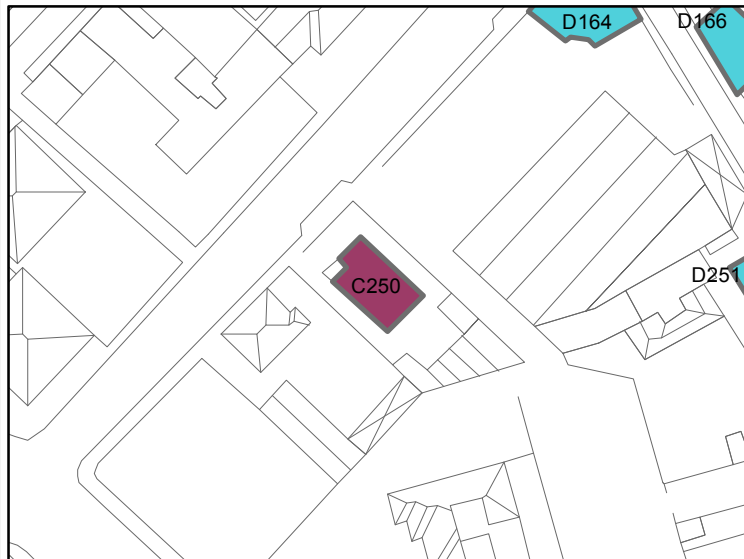
Indirizzo: Via Enrico Toti 21/23  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C250

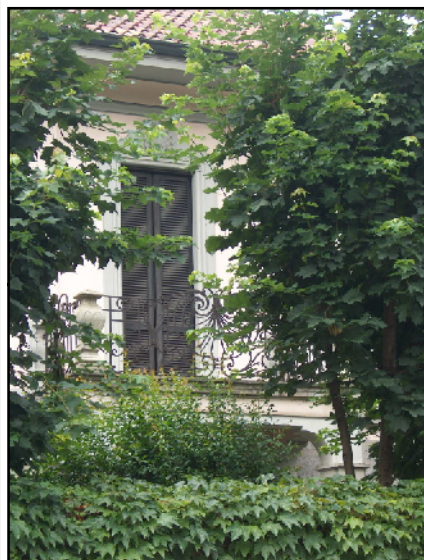
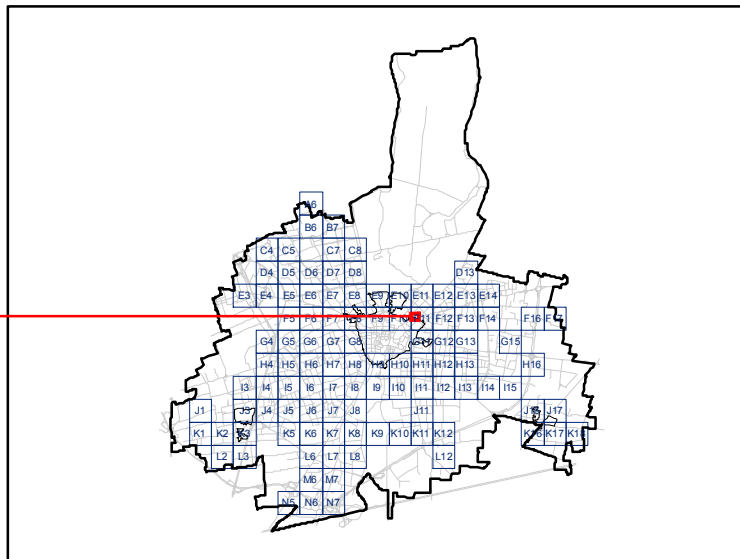
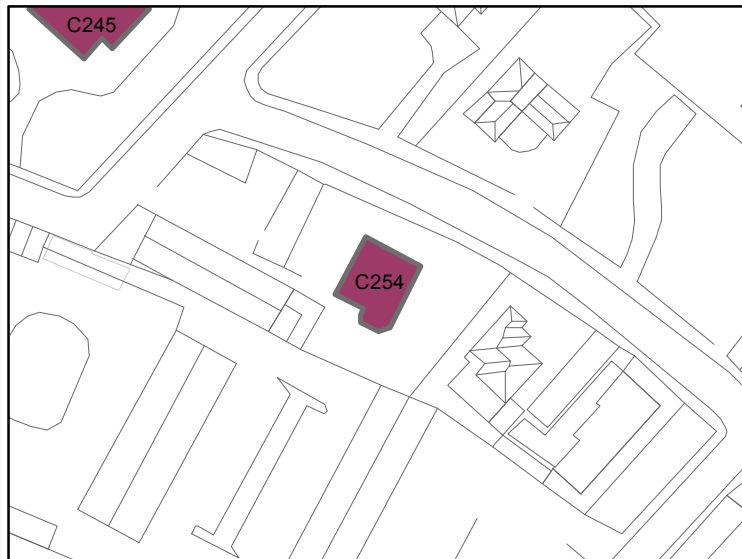


Indirizzo: Via Lecco 28  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C254



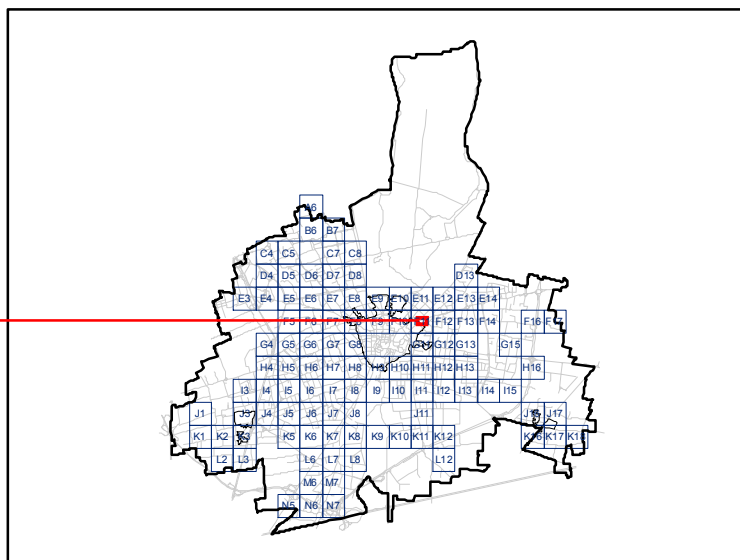
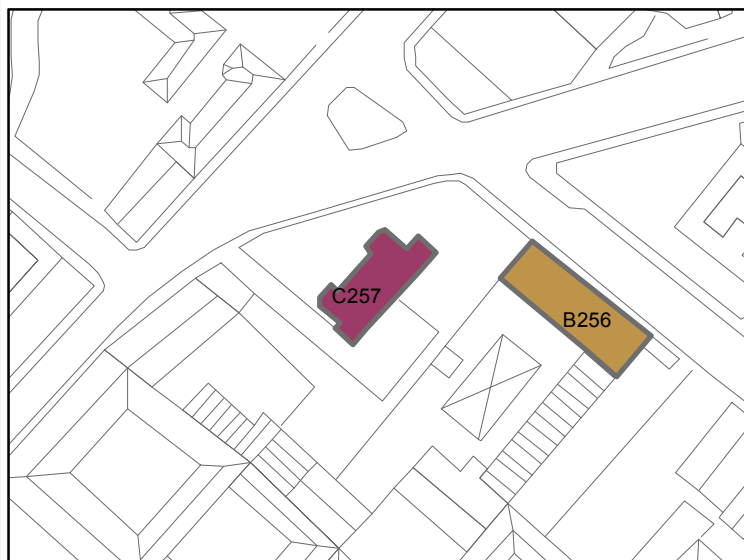
Indirizzo: Via Giovanni Randaccio 24  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C257

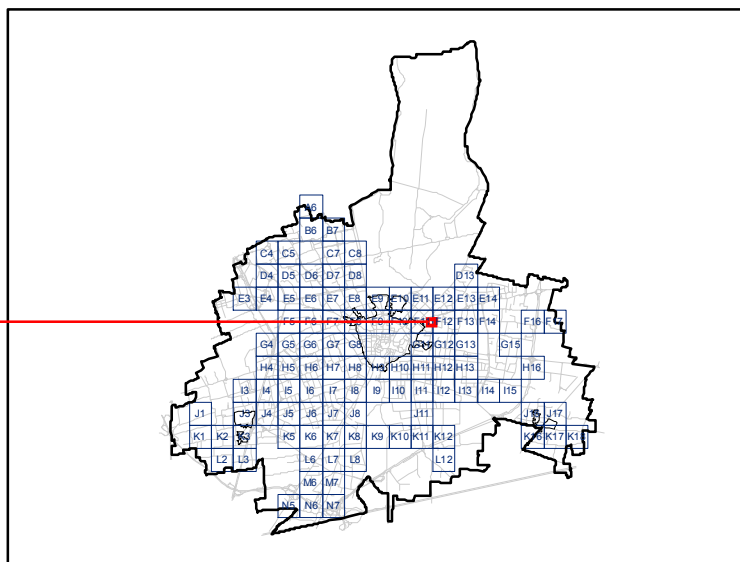


Indirizzo: Viale Liberta' 8  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2/3  
Mappa del 1933: Si  
Villa Nava

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C258



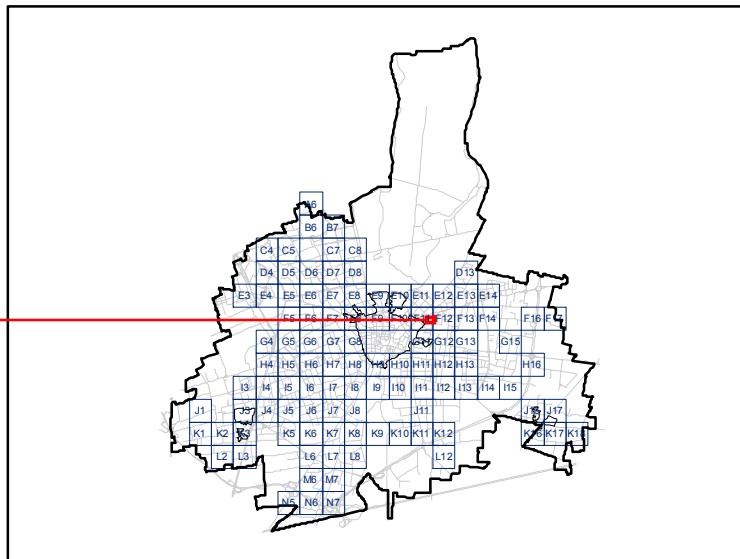
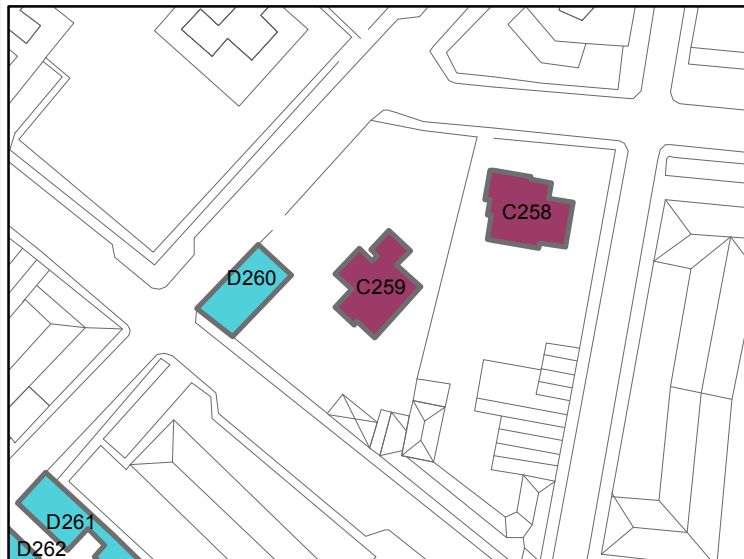
Indirizzo: Via Emilio Osculati  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si  
Villa Rovelli, Osculati



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C259

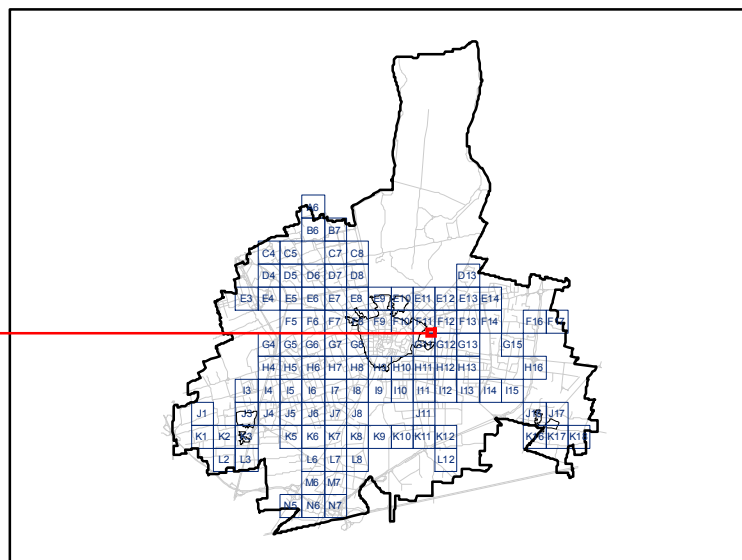
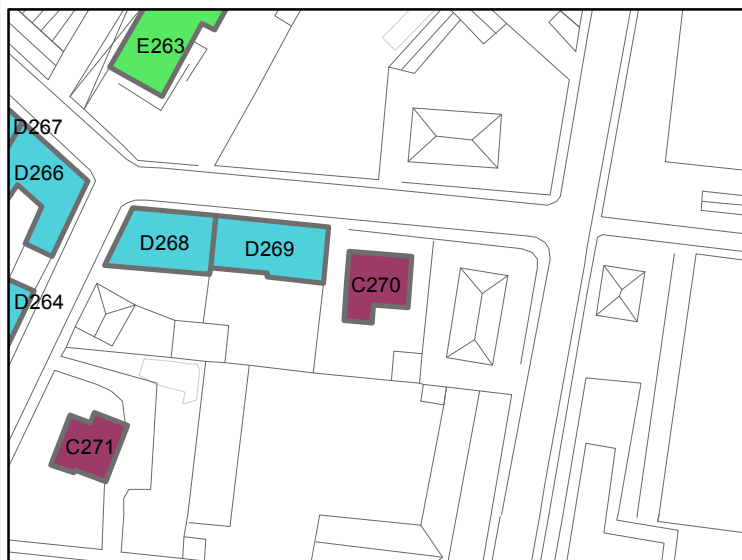


Indirizzo: Via Enrico Da Monza  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID C270

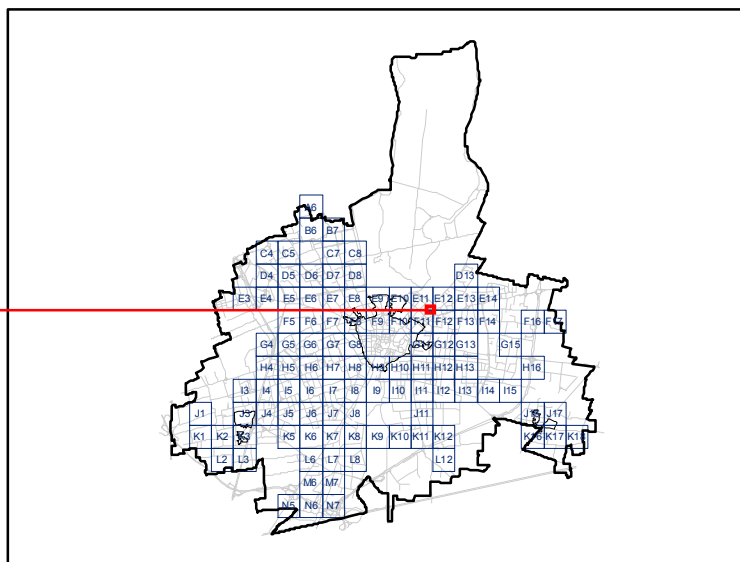
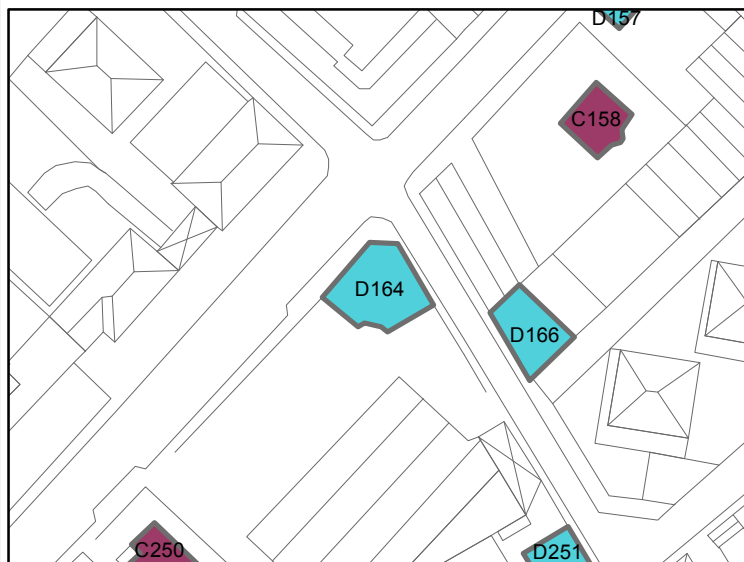


Indirizzo: Via Giovanni Raiberti  
Classe: C - Villini e edifici isolati  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D164



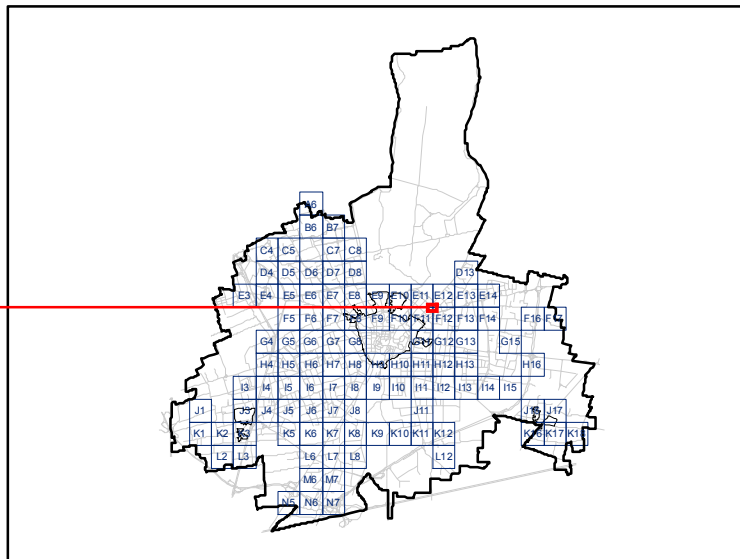
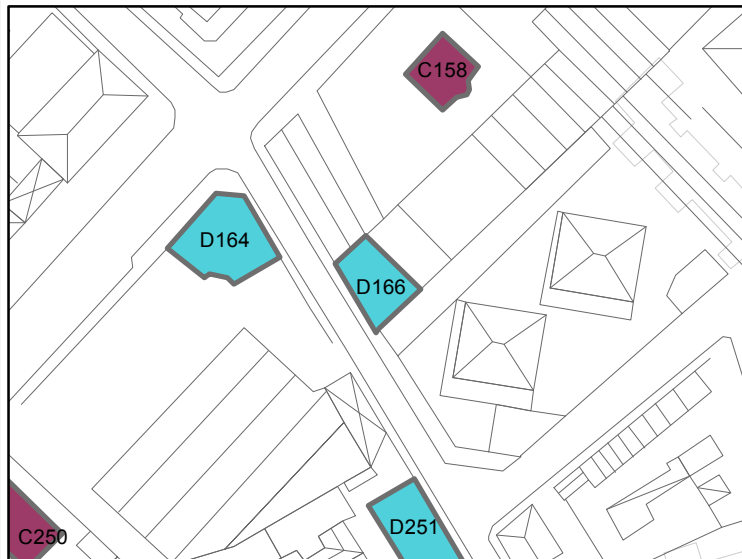
Indirizzo: Via Lecco 16  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D166

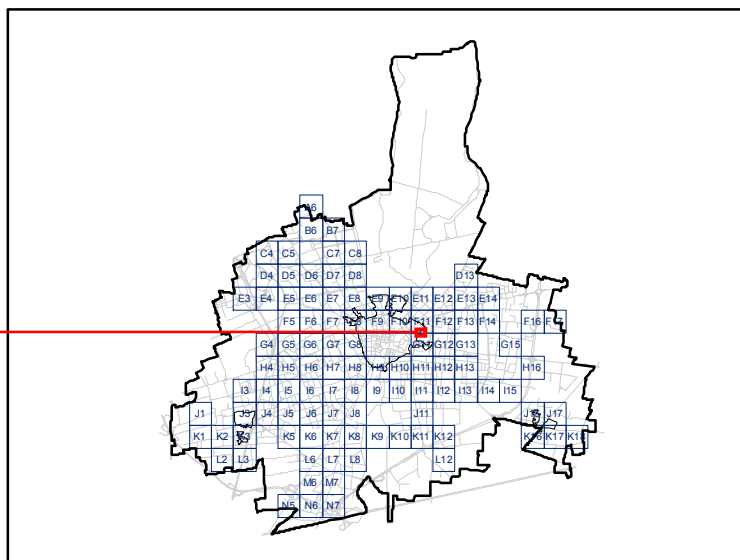
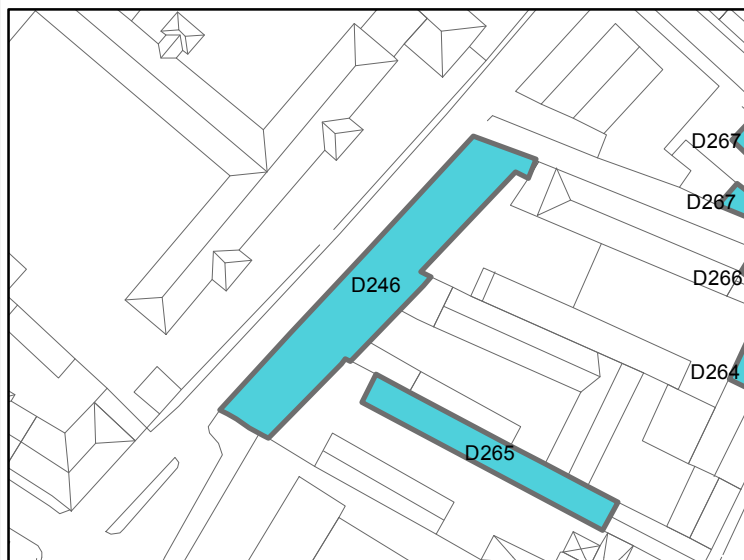


Indirizzo: Via Raffaele Merelli 10  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D246

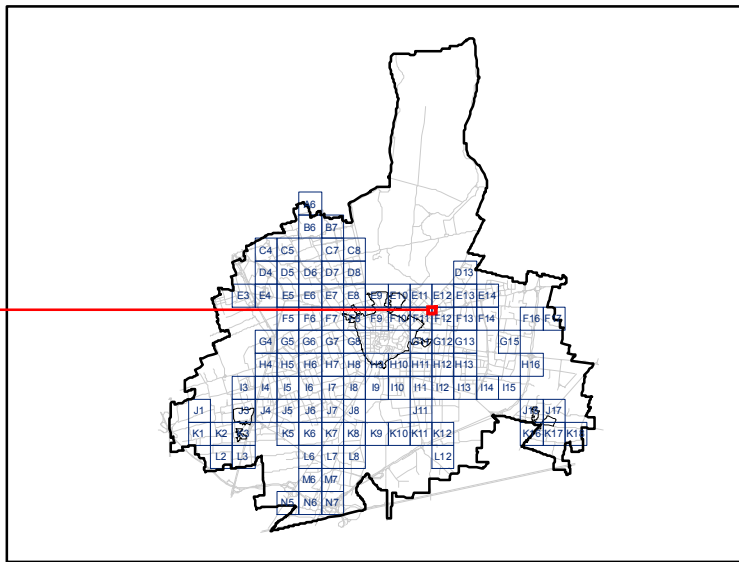
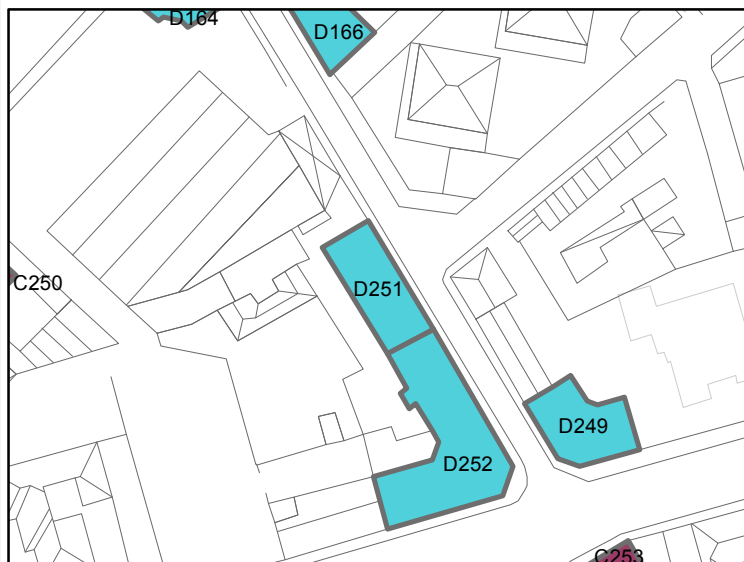


Indirizzo: Via Enrico Da Monza 8, 8A, 8B  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D251



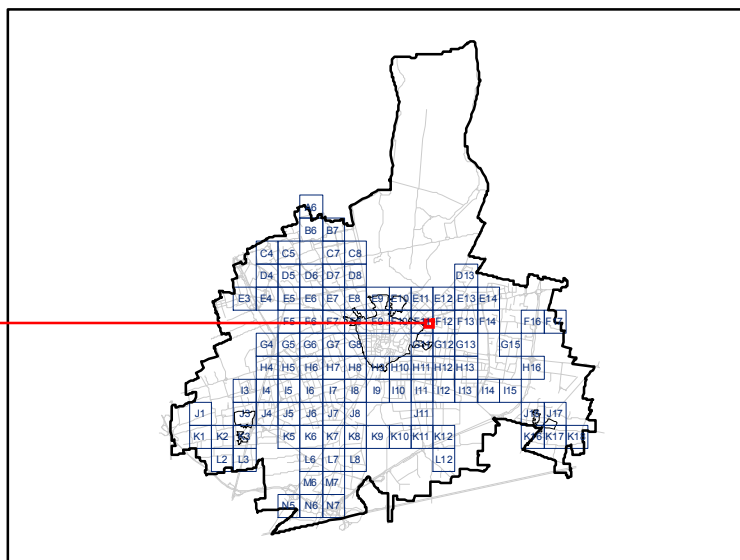
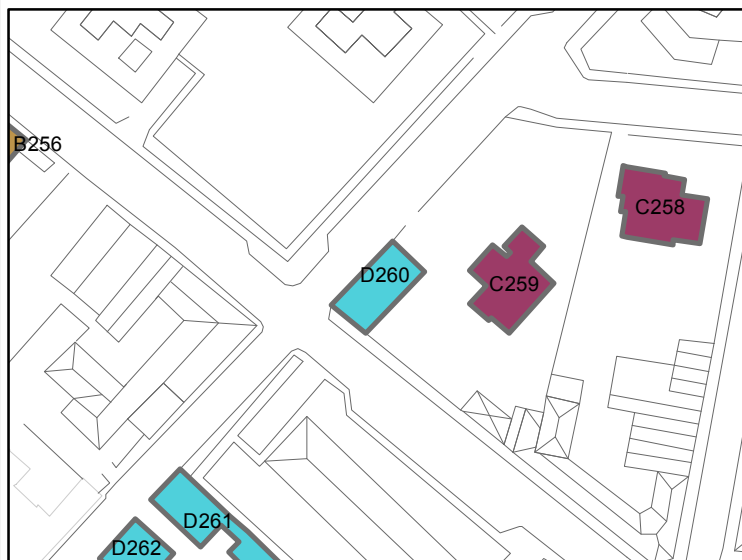
Indirizzo: Via Raffaele Merelli  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D260

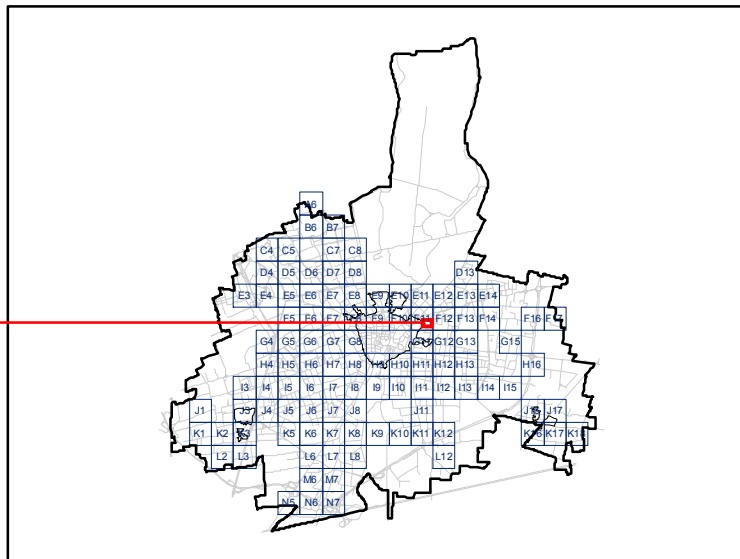
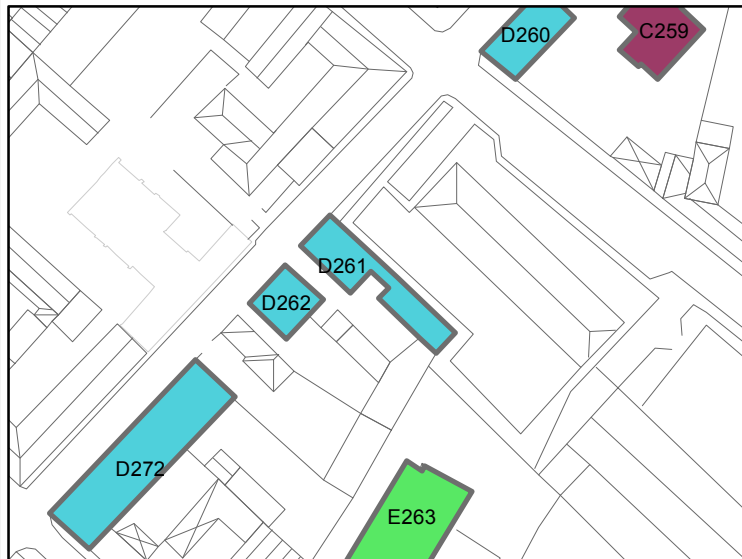


Indirizzo: Via Enrico Da Monza 36  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D261



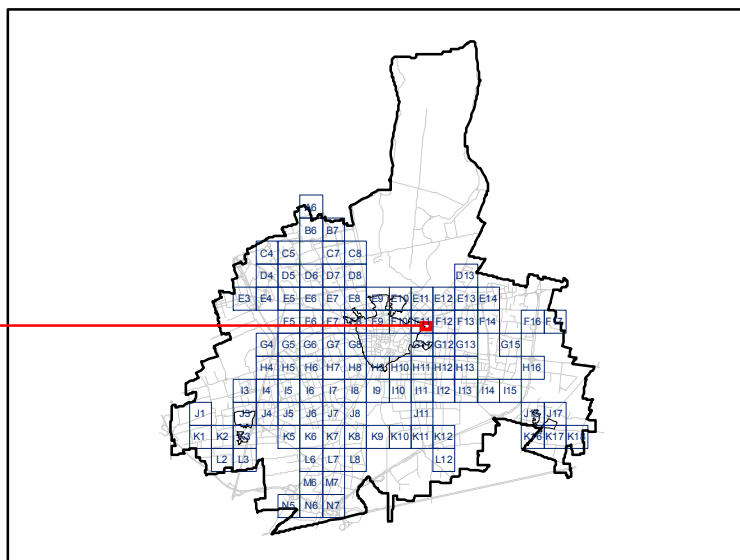
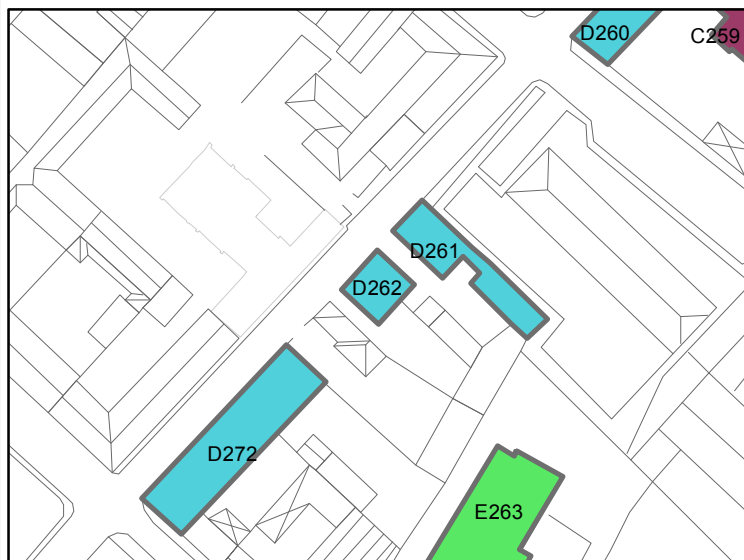
Indirizzo: Via Enrico Da Monza 38  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D262

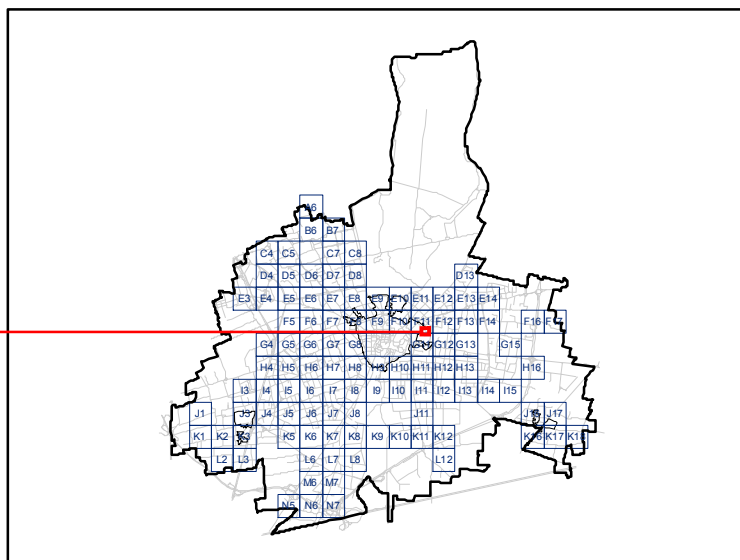
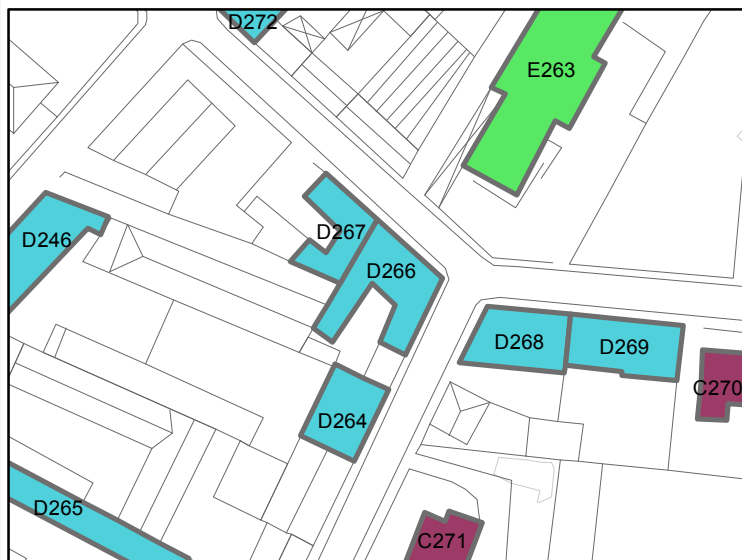


Indirizzo: Via Enrico Da Monza  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D266

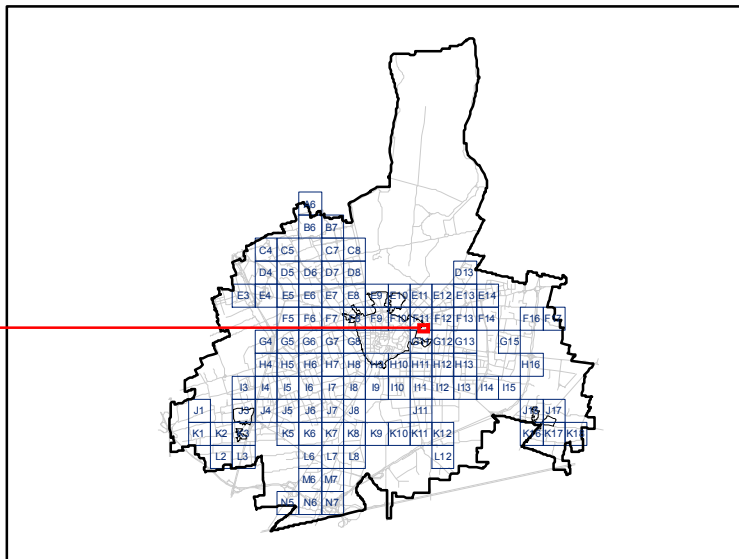


Indirizzo: Via Giovanni Raiberti 8  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D267



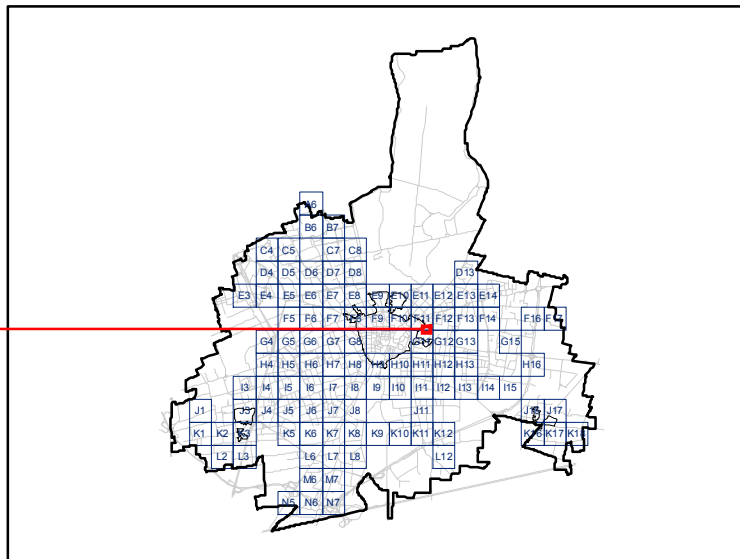
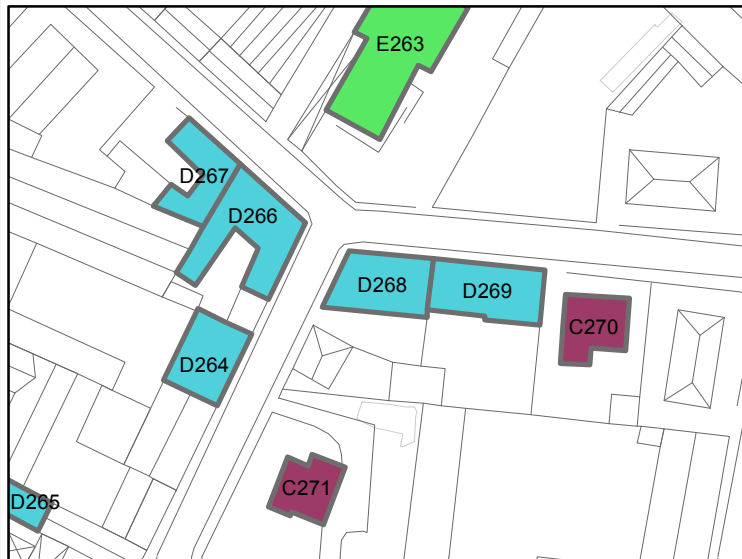
Indirizzo: Via Giovanni Raiberti 34  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D268

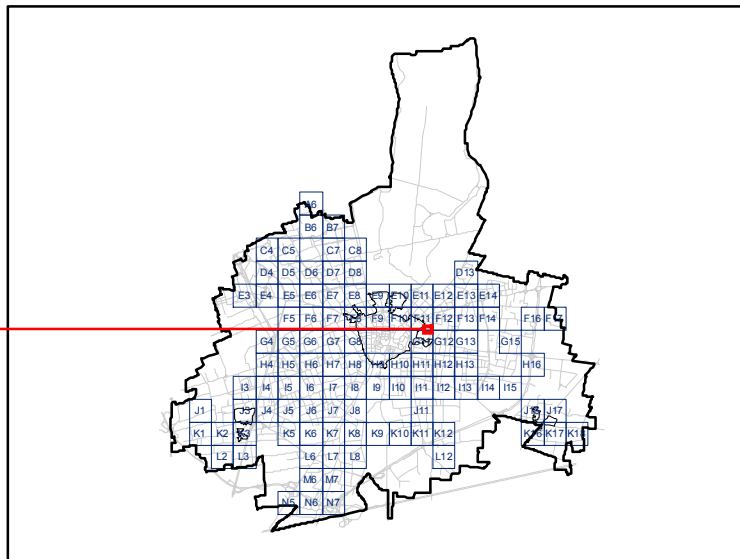


Indirizzo: Via Raffaello Sanzio 88  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D269



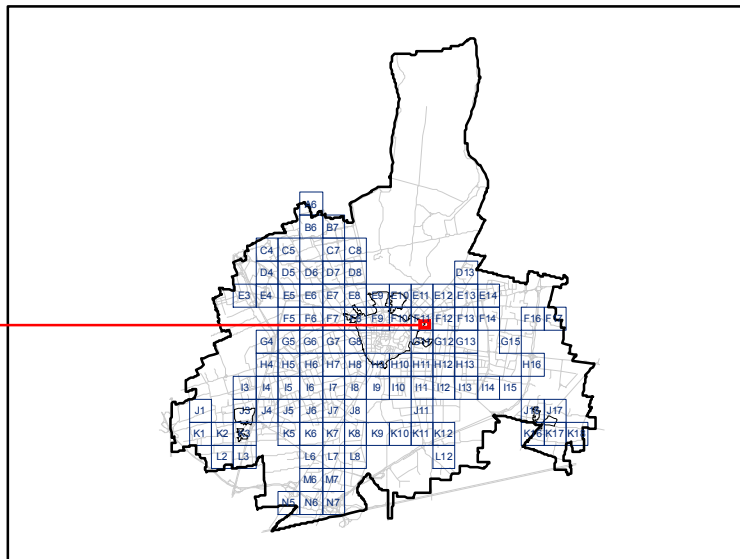
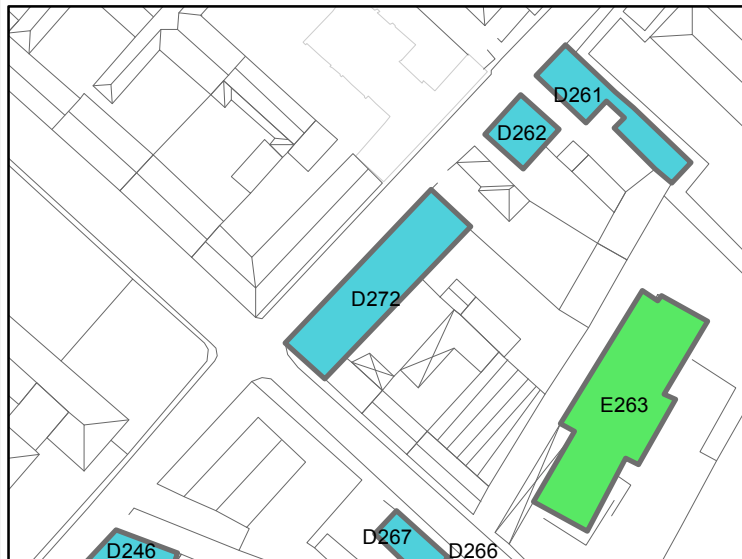
Indirizzo: Via Giovanni Raiberti 36  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si



Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID D272

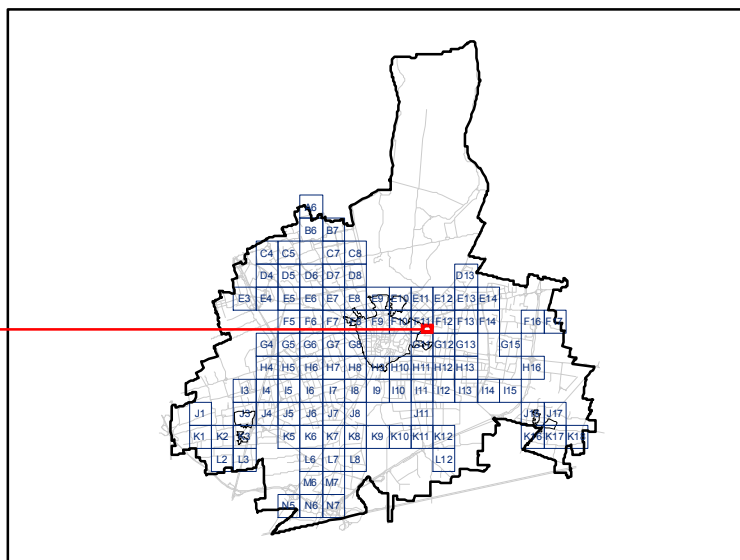


Indirizzo: Via Enrico Da Monza 12  
Classe: D - Edifici a cortina stradale  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre  
Piani fuori terra: 3  
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q F11  
ID E263



Indirizzo: Via Giovanni Raiberti  
Classe: E - Edifici speciali  
Categoria: Edificio singolo  
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono  
Piani fuori terra: 2  
Mappa del 1933: Si