Assessorato alle Politiche del Territorio
Settore Governo del Territorio - SUAP
Servizio Piani Urbanistici - SIT

# PGT Piano di Governo del Territorio

Adottato con Del. CC. n. 53 del 07/07/2016

## Documento di Piano

DP.02.c | Rete dell'urbanità e della naturalità diffusa

DP.02.c

Scala 1:5.000

| Sindaco | Assessore | Segretario Generale | Dirigente |
|---|---|---|---|
| Roberto Scanagatti | Claudio Colombo | Mario Spoto | Giuseppe Maria Riva |

**Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016**

**Approvazione: Deliberazione di Consiglio Comunale n° del**

**Collaziona: Determinazione dirigenziale n° del**

**Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del**

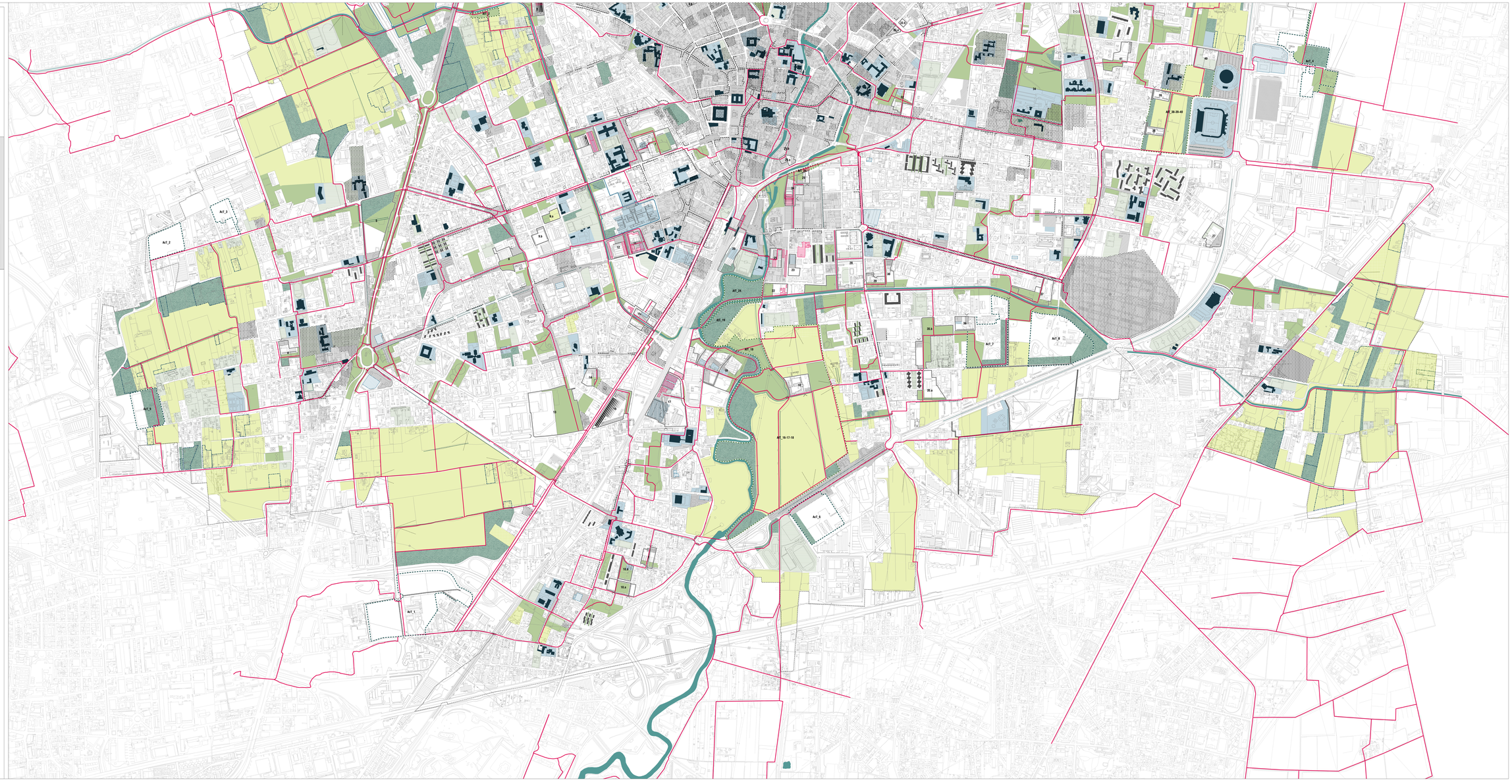

**Documento di Piano**
**TAU Associati S.r.l.** Consorzio Polidea del Politecnico di Milano
**Ubimalle** s.r.l. | Alessandro Alì (direttore tecnico e progettazione urbanistica) | Barbarella Agresta, Valentina Brambilla, Maddalena Lavezzo (professionisti elaboratori) | Giovanni Ferrario (professionista elaboratore) | Giovanni Ferrario, Alessandro Alì (responsabili del procedimento) | Giovanni Ferrario (gestione processi partecipativi) | Simonetta Armondi, Andrea Cutolo, Gabriele Pasqui (coordinatori)

**Piano dei Servizi e Piano delle Regole:** Giuseppe Rico (responsabile del procedimento)
Servizio Piani Urbanistici: Gilli Francesca Lorenza, Cassina Benedetta, Elena Pastorino, Maria Chiara Rivagra (professionisti elaboratori)
Servizio Sistemi Informativi Territoriali: Ivan Ferrario, Alessandro Ferrario, Mauro Cimaglia (Esri partner)
Servizio Valorizzazione e Asset: Patrizia Lampert (coordinatore)

**Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica:** Società d'Ingegneria Idrogeo Servizi s.r.l. | Alessandro Gigger (responsabile di progetto), Luca Decimali (professionisti elaboratori) | Per conto di Società di Ingegneria Idrogeo Servizi s.r.l.: Remo Rachesi (tecnico direttore)

**Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Dichiarazione di Sintesi Valutazione Ambientale Strategica:** Carlo Luigi Garavaglia

**Valutatore giuridico legale della normativa:** Mario Vinassa


## Legenda

**Rete dell'urbanità e della naturalità diffusa (art.12)**

Per una città articolata negli usi e negli spazi
- Spazi di interesse pubblico
- Nuove lavoro all'interno delle aree industriali dismesse
- Spazi aggregativi connessi a funzioni commerciali

Per la tutela e la valorizzazione delle identità storiche
- Centro storico allargato: centro storico e borghi storici; centro oltre la ferrovia
- Manufatti di archeologia industriale
- Tracciati dell'impianto originario
- Patrimonio edilizio storico
- Giardini di pregio

Per la rigenerazione della città esistente
- Spazi edificabili
- Andamento dei profili edilizi
- Vedute
- Allineamento della quinta edilizia principale
- Fronte commerciale
- Riqualificazione dei quartieri residenziali unitari

Per la valorizzazione degli spazi per il verde diffuso e l'agricoltura urbana
- Area verde attrezzata
- Orti
- Bosco e verde naturalistico
- Spazi per l'agricoltura multifunzionale
- Filari e siepi
- Superfici drenanti e patrimonio vegetazionale
- Aree con usi incongrui con il paesaggio agrario circostante

Per un sistema esteso e continuo di aree per la mobilità lenta
- Percorsi e attraversamenti di mobilità lenta
- Spazi per la sosta e la mobilità pedonale
- Spazio pubblico complesso
- Spazio per la mobilità carrabile
- Fronte o punto di accesso carrabile
- Parcheggi di uso pubblico

**Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano**
- AT .n | Ambiti di trasformazione (art.3)
- AFT .n | Ambiti funzionali alle trasformazioni (art.10)
- ACT .n | Ambiti compatibili con la trasformazione (art.11)

**Elementi di sfondo**
- Ambiti disciplinati da accordi di programma vigenti
- Corsi d'acqua
- Confini comunali