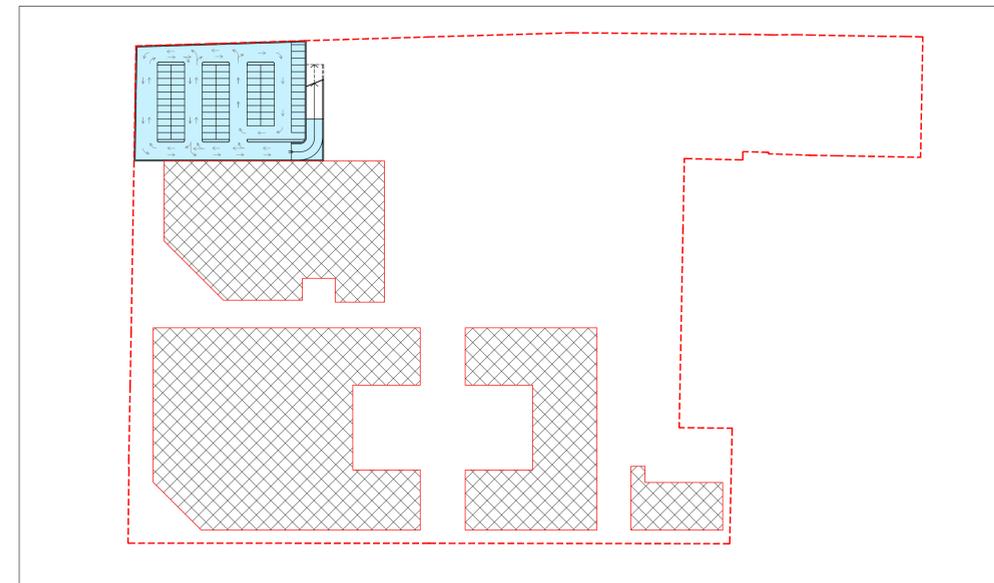


PLANIMETRIA

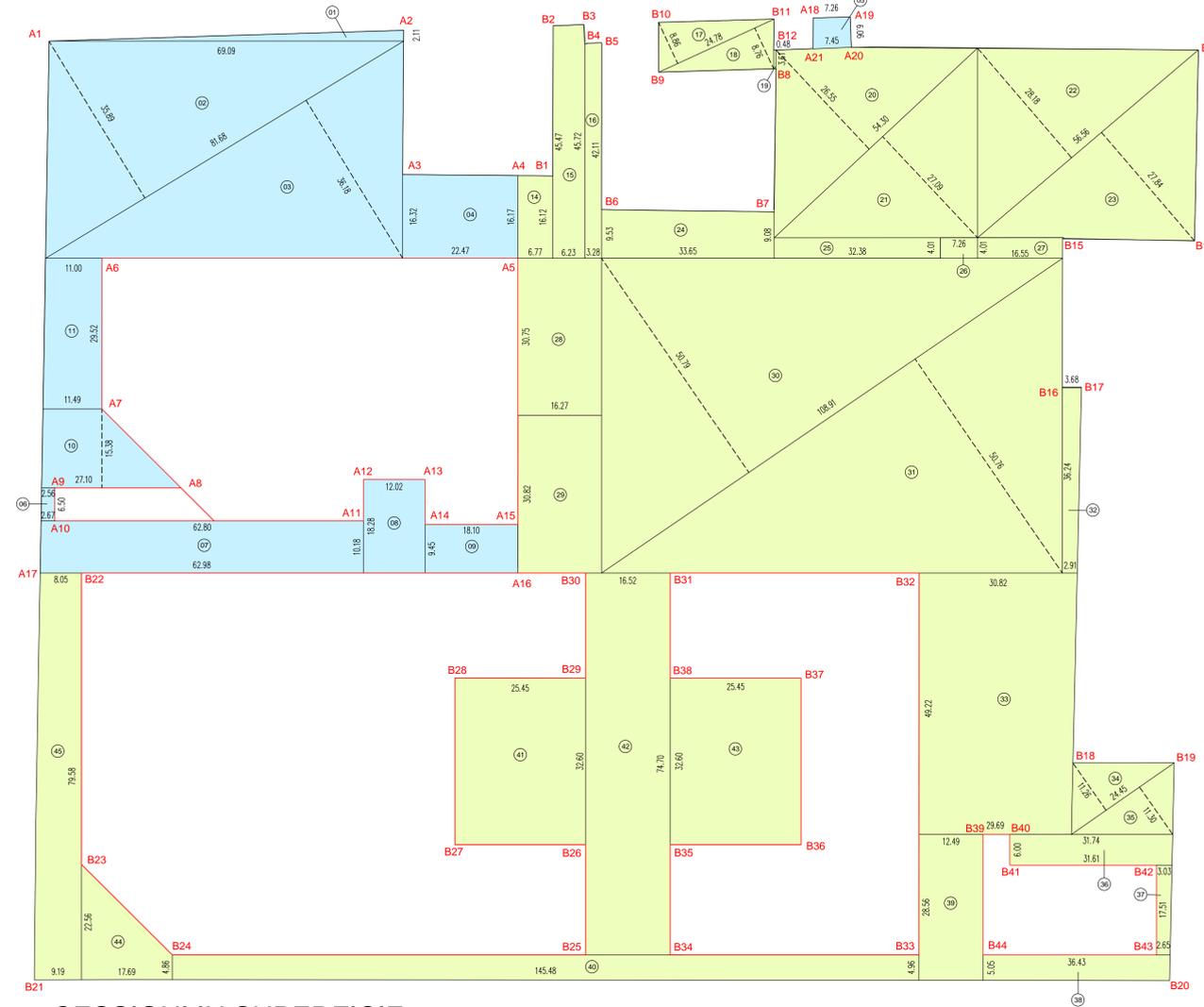
- AREE STANDARD IN CESSIONE
- AREE STANDARD IN ASSERVIMENTO AD USO PUBBLICO
- AREE/IMMOBILI CEDUTI E NON COMPUTATI COME STANDARD



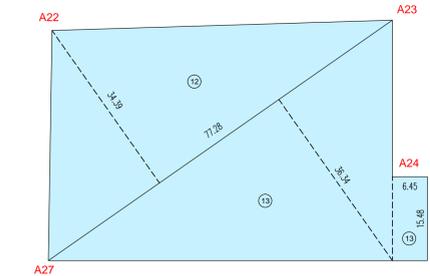
PIANO INTERRATO

- AREE STANDARD IN ASSERVIMENTO IN USO PUBBLICO PARCHEGGIO INTERRATO
- POSTI AUTO PRIVATI

SCHEMI PER IL CALCOLO DELLE SUPERFICI IN CESSIONE/ASSERVIMENTO



CESSIONI IN SUPERFICIE



CESSIONI PIANO PRIMO INTERRATO

STANDARD IN ASSERVIMENTO

1	(69,09 * 2,11) / 2	= mq	72,89
2	(81,68 * 35,89) / 2	= mq	1465,75
3	(81,68 * 36,18) / 2	= mq	1477,59
4	(16,32 + 16,17) / 2 * 22,47	= mq	365,03
5	(7,45 + 7,26) / 2 * 6,06	= mq	44,57
6	(2,67 + 2,56) / 2 * 6,50	= mq	17,00
7	(62,98 + 62,80) / 2 * 10,18	= mq	640,22
8	(18,28 * 12,02)	= mq	219,73
9	(9,45 * 18,10)	= mq	171,05
10	(27,10 + 11,49) / 2 * 15,38	= mq	296,76
11	(11,49 + 11,00) / 2 * 29,52	= mq	331,95

PIANO INTERRATO

12	(77,28 * 34,39) / 2	= mq	1328,83
13	(77,28 * 36,34) / 2 + (15,48 * 6,45)	= mq	1504,02

Totale aree standard in asservimento all'uso pubblico **mq 7935,39**

STANDARD IN CESSIONE

14	(16,17 + 16,12) / 2 * 6,77	= mq	109,30
15	(45,47 + 45,72) / 2 * 6,23	= mq	284,06
16	(3,28 * 42,11)	= mq	138,12
17	(24,78 * 8,86) / 2	= mq	109,78
18	(24,78 * 8,76) / 2	= mq	108,54
19	(3,61 * 0,48)	= mq	1,73
20	(54,30 * 26,55) / 2	= mq	720,83
21	(54,30 * 27,09) / 2	= mq	735,49
22	(56,56 * 28,18) / 2	= mq	796,93
23	(56,56 * 27,84) / 2	= mq	787,32
24	(9,53 + 9,08) / 2 * 33,65	= mq	313,11
25	(32,38 * 4,01)	= mq	129,84
26	(7,26 * 4,01)	= mq	29,11
27	(16,55 * 4,01)	= mq	66,37
28	(16,27 * 30,75)	= mq	500,30
29	(16,27 * 30,82)	= mq	501,44
30	(108,91 * 50,79) / 2	= mq	2765,77
31	(108,91 * 50,76) / 2	= mq	2764,14
32	(2,91 + 3,68) / 2 * 36,24	= mq	119,41
33	(29,69 + 30,82) / 2 * 49,22	= mq	1489,15
34	(24,45 * 11,26) / 2	= mq	137,65
35	(24,45 * 11,30) / 2	= mq	138,14
36	(31,61 + 31,74) / 2 * 6,00	= mq	190,05
37	(2,65 + 3,03) / 2 * 17,51	= mq	49,73
38	(36,43 * 5,05)	= mq	183,97
39	(28,56 * 12,49)	= mq	356,71
40	(4,96 + 4,86) / 2 * 145,48	= mq	714,31
41	(25,45 * 32,60)	= mq	829,67
42	(74,70 * 16,52)	= mq	1234,04
43	(25,45 * 32,60)	= mq	829,67
44	(4,86 + 22,56) / 2 * 17,69	= mq	242,53
45	(9,19 + 8,05) / 2 * 79,58	= mq	685,98

Totale aree standard in cessione **mq 18063,19**

TOTALE SUPERFICI

STANDARD IN ASSERVIMENTO IN SUPERFICIE	mq	5.102,54
STANDARD IN CESSIONE IN SUPERFICIE	mq	18.063,19
TOTALE STANDARD IN SUPERFICIE	mq	23.165,73
STANDARD IN ASSERVIMENTO IN INTERRATO	mq	2.832,85
TOTALE STANDARD	mq	25.998,58



Assessorato al Territorio
Settore Pianificazione Territoriale
Ufficio urbanistica operativa

VARIANTE AL
PIANO PARTICOLAREGGIATO
"EX COTONIFICIO CEDERNA"
via Cederna - Borsa - Giacosa - Oriani

TAV. 6	TITOLO CLASSIFICAZIONE DELLE AREE E VERIFICA DEGLI STANDARD	Data: 03.2012 Scala: 1:1000
---------------	----------------------------------------------------------------	--------------------------------

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE
Arch. MAURO RONZONI

IL PROGETTISTA
Studio LONATI e BALCONI
Ing. LONATI MARCO
Geom. BALCONI ALBERTO
Geom. LONATI MARIO

UFFICIO
URBANISTICA OPERATIVA
Arch. DANIELA PEREGO