

SPAZIO PER COMUNE E/O ENTI :

PROPRIETA' :

PROGETTISTA:

DIREZIONE ARTISTICA:

DIRETTORE LAVORI:

IMPRESA:

Studio tecnico associato di ingegneria e architettura

Via San Gottardo, 91 - 20900 - Monza (Mb) tel. : 039 / 388249 - 039 / 320292 - fax : 039 / 368797 - e-mail: info@edidata.eu

COMMITTENTE: **IPER MONTEBELLO SPA**
con sede in Milano (20121) via Amilcare Ponchielli n. 7

OGGETTO: **Piano attuativo Ex cinema Maestoso**
in Monza via Sant' Andrea n. 23 - 20900 - Monza

Rif.
767

TAVOLA: **Documentazione catastale**

Scala:

Data: Maggio 2018	Note:	Agg.:	Note:	Tavola all. B
Agg.:	Note:	Agg.:	Note:	
Agg.:	Note:	Agg.:	Note:	
Agg.:	Note:	Agg.:	Note:	
Agg.:	Note:	Agg.:	Note:	
Agg.:	Note:	Agg.:	Note:	TAV/ALL

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 7 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	7	4			A/3	1	3,5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 225,95 L. 437.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA SANT' ANDREA n. 29 piano: 1;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F704 - Sezione - Foglio 17 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 7 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	7	5			C/1	7	131 m ²	Totale: 197 m ²	Euro 4.417,93	VARIAZIONE del 06/04/2016 protocollo n. MI0157664 in atti dal 06/04/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 48694.1/2016)
Indirizzo		VIA SANT' ANDREA n. 29 piano: T-1;										
Annotazioni		di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.146496/1989										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F704 - Sezione - Foglio 17 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 7 Sub.: 701

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	7	701			D/3				Euro 40.046,07	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/07/2009 protocollo n. MI0684647 in atti dal 16/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 128460.1/2009)
Indirizzo				VIA SANT' ANDREA n. 29 piano: T-1-2;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F704 - Sezione - Foglio 17 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 7 Sub.: 703

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	7	703			C/2	5	2352 m ²	Totale: 2324 m²	Euro 5.344,71 L. 10.348.800	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA SANT' ANDREA n. 29 piano: S2;
------------------	-----------------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F704 - Sezione - Foglio 17 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 7 Sub.: 704

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	7	704			D/8				Euro 21.319,34	VARIAZIONE del 24/01/2002 protocollo n. 63810 in atti dal 24/01/2002 RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO (n. 2354.1/2002)
Indirizzo		VIA SANT' ANDREA n. 23 piano: T-S1;										
Notifica	487762/2002			Partita	-			Mod.58	-			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F704 - Sezione - Foglio 17 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 223

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	17	223		-	SEMIN ARBOR U	02 80		Euro 1,81 L. 3.500	Euro 1,74 L. 3.360	FRAZIONAMENTO in atti dal 03/02/1988 MOD 12 NUM 26/87 (n. 26.3/1987)
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO	
Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 364

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	17	364		-	ENTE URBANO	01 60				Tipo mappale del 06/11/2007 protocollo n. MI0948048 in atti dal 06/11/2007 (n. 948048.1/2007)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune F704 - Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 364

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 380

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	17	380		-	SEMINATIVO 1	00 16		Euro 0,10	Euro 0,10	FRAZIONAMENTO del 19/03/2015 protocollo n. MI0310902 in atti dal 19/03/2015 presentato il 19/03/2015 (n. 310902.1/2015)	
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO	
		Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2018

Dati della richiesta	Comune di MONZA (Codice: F704)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 382

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	17	382		-	SEMINATIVO 1	07	93		Euro 5,12	Euro 4,91	FRAZIONAMENTO del 19/03/2015 protocollo n. MI0310902 in atti dal 19/03/2015 presentato il 19/03/2015 (n. 310902.1/2015)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IPER MONTEBELLO S.P.A. con sede in MILANO	03585750155*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/12/2016 Repertorio n.: 20704 Rogante: DONATI PAOLA Sede: MILANO			
Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 95549.1/2016)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria