



Settore Urbanistica
Ufficio urbanistica operativa



CONFERENZA DI VERIFICA
VERBALE RELATIVO AL PIANO ATTUATIVO “ RED S.R.L” AREA EX COLOMBO,
IN VARIANTE AL PGT VIGENTE.

Il giorno 15 febbraio, anno 2013, nella Sala Capigruppo del Palazzo Municipale, (P.zza Trento e Trieste, 1, - 2° Piano) si è svolta la Conferenza di verifica per l'accertamento di esclusione della VAS relativa al Piano Attuativo “RED S.R.L”, in Variante al PGT vigente, con la procedura di cui all'art. 14, comma 5, L.R. 12/2005 e s.m.i.

La conferenza di verifica è stata indetta dall'Amministrazione Comunale, con delibera di G.C. n°742 del 14.12.2012, dopo avere individuato, all'interno della stessa e mediante avviso, le figure deputate allo svolgimento dei ruoli di Autorità Procedente e Autorità Competente specificate nell'atto di avvio del procedimento di verifica VAS.

Partecipano alla Conferenza:

- **Autorità Procedente:** rappresentata dall'arch. Giuseppe Riva, Dirigente del Settore Urbanistica;
- **Autorità Competente:** individuata nella persona responsabile del settore Ambiente, Dott.ssa Gabriella Di Giuseppe;
- **Proponenti:** nella persona incaricata per la stesura del Rapporto Preliminare, arch. Carlo Luigi Gerosa; e nella persona del tecnico incaricato per la progettazione del Piano Attuativo, arch. Andrea De Maio;

individuazione dei soggetti con specifiche competenze in materia ambientale:

ARPA, dipartimento di Monza, presente il tecnico Laura Tomassini;

ASL Monza e Brianza: invia il parere che viene allegato agli atti.

Ufficio urbanistica operativa
Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.223 | Fax 039.2372.435
Email urbanisticaoperativa@comune.monza.it | Orari: lun.-mer.-ven. 9.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558
Email protocollo@comune.monza.it | Posta Certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it |
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Enti territorialmente interessati: Provincia di Monza e Brianza, presente l'arch. Bruno Grillini, funzionario incaricato.

Alle ore 10,35 l'Arch. G. Riva, dirigente del Settore Urbanistica, dopo aver presentato l'Autorità Competente della VAS, Dott.ssa G. Di Giuseppe, e verificato la presenza dei partecipanti alla proposta progettuale relativa al Piano Attuativo "RED S.R.L", area ex Colombo, (Piazzale Virgilio), in variante al PGT vigente, elenca i pareri intervenuti a tale scopo e acquisiti agli atti, nelle forme e nei termini, come parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Più precisamente:

- Parere della ASL di Monza e Brianza;
- Parere ARPA;
- Parere ALSI;
- Parere Consorzio di Bonifica (Est Ticino Villoresi);
- Parere Ministero per i beni e le attività culturali;

Continua la premessa introducendo una breve presentazione dell'area il cui Piano Attuativo prevede una destinazione residenziale per circa il 90% e quota parte di terziario/commerciale per il 10%, contro un 70% di terziario previsto dal PGT.

A seguito di ciò, l'amministrazione comunale ha ritenuto, relativamente all'aumento della quota residenziale prevista dal Piano Attuativo, di sottoporre quest'ultimo al processo di valutazione ambientale per la verifica di possibili effetti sull'ambiente.

La Conferenza si protrarrà almeno sino alle ore 12,00 per consentire la presentazione di eventuali nuove istanze o pareri.

Cede, quindi, la parola all'arch. C. L. Gerosa, responsabile della redazione della del rapporto preliminare, invitandolo ad iniziare la sua esposizione.

Arch. C. L. Gerosa:

Il Piano Attuativo in questione, RED" S.R.L, area ex Colombo, (piazzale Virgilio), comprende due ambiti: l'ambito strategico n° 48, individuato dal DdP, e da un'area B2 - classe I°, individuata ad est dal PdR del PGT vigente.

Il modello assunto è 1a: modello metodologico procedurale organizzativo della VAS - (DdP).

Gli elementi contenuti servono per valutare, da parte dell'autorità competente, l'esclusione o meno della procedura di VAS.

Ufficio urbanistica operativa

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.223 | Fax 039.2372.435

Email urbanisticaoperativa@comune.monza.it | Orari: lun.-mer.-ven. 9.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta Certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it |

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Particolare riferimento va attribuito all'allegato II° della direttiva CE, 42/2001, che verifica la sostenibilità ambientale all'interno delle scelte operate dalla proposta di Piano Attuativo. Entro novanta giorni, l'autorità competente, in accordo con l'autorità procedente e sulla base dell'allegato II°, esprime il parere di procedere o meno per la VAS.

Illustrazione e inquadramento: l'area ex Colombo, si trova posizionata ad ovest del territorio comunale. A nord confina con piazzale Virgilio, un punto strategico caratterizzato, sia dal punto di vista viabilistico che prospettico, dal viale C. Battisti che si spinge fino alla villa Reale.

Storicamente l'area conteneva fabbricati in prevalenza produttivi. A seguito di alcuni titoli abilitativi (DIA) datati Agosto 2008, Febbraio 2009, Marzo 2010, questi sono stati demoliti e attualmente l'area si manifesta quasi libera da costruzioni.

Urbanisticamente, il PGT vigente individua l'area come Ambito strategico (A 48 - piazzale Virgilio) la cui edificazione è polifunzionale.

Nella porzione sud-est esiste una sovrapposizione fra l'ambito 48(polifunzionale) e l'ambito 64 (per servizi). Gli interventi paesistico/ambientale, relativi al canale Villoresi, riguardano: Il risanamento delle sponde e l'attraversamento ciclopedonale, piantumazioni e piazzetta di sosta, qualità dei manufatti e delle opere idrauliche.

Aspetti di sensibilità: l'area è circondata da un tessuto costituito da aree prevalentemente residenziali e da aree agricole aventi limitate presenze residenziali a sud del canale Villoresi.

Sempre a sud del canale, è presente un impianto sportivo e zone verdi in prossimità dell'area oggetto di studio.

Il quadro vincolistico è interessato da alcuni pozzi interni alla zona di salvaguardia (fascia di rispetto di 200 mt.).

La parte sud dell'area prevede la fascia di rispetto del canale Villoresi, uguale a 10 metri, come dimostra il reticolo idrografico.

Per quanto riguarda l'aspetto idro-geo-morfologico, il Piano Attuativo cade in classe III° di fattibilità e l'ambito di Piano Attuativo evidenzia un'elevata fragilità degli strati acquiferi.

Ufficio urbanistica operativa

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.223 | Fax 039.2372.435
Email urbanisticaoperativa@comune.monza.it | Orari: lun.-mer.-ven. 9.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558
Email protocollo@comune.monza.it | Posta Certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it |
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Una presente insufficienza della rete fognaria comunale può consentire motivi di allagamento, anche parziale, dell'area. A tal proposito è in atto uno studio per dare specifico approfondimento agli elementi emersi.

PTCP: individua l'ex insediamento produttivo come archeologico industriale prevedendo una riqualificazione attraverso i caratteri tipologici dei manufatti.

Il Piano Attuativo ha l'obiettivo di sostituire il comparto industriale dismesso. Prevede, inoltre, la riqualificazione del canale Villoresi come corridoio ecologico recepito all'interno del Piano Attuativo.

La scelta di intervento, prevede, per l'ambito n°48, (area ex Colombo), una destinazione prevalentemente residenziale e parte di terziario/commerciale negli edifici A e D a nord del comparto; per l'area B2-classe I°, (PdR), una destinazione residenziale.

La qualità dell'intervento viene descritta dall'elaborato **"O"** del Piano Attuativo, la cui normativa, assegnando dei punteggi, prevede, per quelli superiori a 65 punti, una incentivazione volumetrica pari all'8% della Slp ammissibile.

L'ambito n° 48, comprende quattro edifici di tre e quattro piani fuori terra, e la realizzazione, nella parte centrale del comparto, di un'area a verde pubblico attrezzato.

Nell'edificio "A", situato a nord del piazzale Virgilio, sono presenti, al piano terra, un locale con destinazione socio-culturale e superfici ad uso commerciale.

Relativamente ai fattori di attenzione ambientale, traffico, rumore, suolo e sottosuolo è necessario ricorrere a mirati approfondimenti analitici e valutativi allo scopo di individuarne fattori di criticità ambientale provocati dalla proposta di Piano Attuativo.

In merito alla viabilità, la società TRM ha effettuato uno studio allo scopo di valutarne le criticità viabilistiche attuali e future a seguito della realizzazione del Piano Attuativo nell'area "ex Colombo", valutandone il grado di accessibilità veicolare dell'area. L'accesso all'area è garantito dalla rotatoria di piazzale Virgilio dalla quale è possibile immettersi verso le destinazioni principali.

Quanto al clima acustico, l'area è stata inserita in classe IV°: aree di intensa attività umana.

Sono state effettuate, inoltre, alcune verifiche fonometriche in prossimità dell'area di intervento, dalle quali non si sono rilevati problemi.

Ufficio urbanistica operativa

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.223 | Fax 039.2372.435
Email urbanisticaoperativa@comune.monza.it | Orari: lun.-mer.-ven. 9.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558
Email protocollo@comune.monza.it | Posta Certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it |
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Suolo e sottosuolo: non sono stati riscontrati effetti negativi su queste componenti ambientali (falda acquifera) prodotti dalla realizzazione degli interventi. Le indicazioni sui carichi di profondità fanno riferimento alla classe III° (idrogeologica). A seguito di ciò si può constatare che l'intervento risulta essere compatibile con le caratteristiche geologiche del sito.

Paesaggio: su espresso parere dell'amministrazione, è stato effettuato uno studio per verificarne il possibile impatto paesistico prodotto dal nuovo insediamento rispetto a quello attuale.

Poiché il vincolo esistente (D.M. 6 Novembre 1965) è relativo all'asse visivo C. Battisti, dallo studio effettuato non emergono interferenze di tipo visuale.

Criteri di sostenibilità ambientale (CSA): i criteri di sostenibilità riguardano il miglioramento della qualità dell'aria, il contenimento dell'inquinamento acustico, la riqualificazione dei suoli, la previsione di uno sviluppo sostenibile dal punto di vista ambientale.

Gli interventi sugli aspetti ambientali dovranno essere concordati col Consorzio Villoresi.

Si procede, quindi, con gli interventi da parte dei presenti:

in merito ai provvedimenti adottati dal Piano Attuativo nella progettazione e rivolti al risparmio energetico e contenimento di emissioni, la **Dott.ssa Di Giuseppe**, suggerisce l'utilizzo del fotovoltaico o di pannelli solari.

L'arch. Gerosa e l'arch. De Maio, sulle classi energetiche concordano che una buona classe "B" alta, come scelta di mercato, è adeguata alle necessità.

La Dott.ssa L. Tomassini, (ARPA), esprime il suo parere di non assoggettabilità alla VAS e suggerisce, in merito al clima acustico, di allegare una relazione sui requisiti acustici passivi.

Rispetto al recupero delle acque, aggiunge, vi è un aggravio dal punto di vista economico.

Arch. Bruno Grillini, (Provincia): non ci sono motivi di assoggettamento alla VAS.

Essendo un luogo residenziale, relativamente al lato vincolo sono garantiti gli aspetti per la questione ambientale.

Inoltre, poiché nel tracciato stradale vi è l'esistenza di un pozzo, vanno eseguite comunque delle certificazioni di garanzia, e va ufficialmente accatata.

Ufficio urbanistica operativa

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.223 | Fax 039.2372.435

Email urbanisticaoperativa@comune.monza.it | Orari: lun.-mer.-ven. 9.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta Certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it |

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



L'arch. G. Riva, constatando che non sono pervenute ulteriori osservazioni, alle ore 12,05 dichiara chiusa la seduta e ricorda ai presenti che riceveranno copia della decisione dell'Autorità competente in merito all'assoggettabilità o meno del Piano urbanistico alla VAS.

La seduta è conclusa alle ore 12,05.

Monza, 15 Febbraio 2013

VERBALIZZAZIONE

Arch. Giuseppe Palmati

L'AUTORITA' PROCEDENTE VAS

arch. Giuseppe Riva
(Dirigente Settore Urbanistica)

Ufficio urbanistica operativa

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.223 | Fax 039.2372.435

Email urbanisticaoperativa@comune.monza.it | Orari: lun.-mer.-ven. 9.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

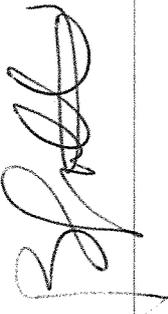
Email protocollo@comune.monza.it | Posta Certificata protocollocert@comunedimonza.legalmail.it |

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

CONFERENZA DI VERIFICA

Piano Attuativo "Red s.r.l."
15.02.2013

	NOME e COGNOME	QUALIFICA	INDIRIZZO PEC	FIRMA
AUTORITA' PROCEDENTE	Arch. Giuseppe Riva	Dirigente Settore Urbanistica	protocollocert@comunedinonza.legalmail.it	
AUTORITA' COMPETENTE	D.ssa Gabriella Di Giuseppe	Responsabile Servizio Ecologia	protocollocert@comunedinonza.legalmail.it	
PROPONENTI	Arch. Carlo Luigi Gerosa	incaricato redazione Rapporto preliminare		
PROPONENTI	ARCh. ANSELMO DE TAINO (progettista...)			<i>Anselmo</i>
REGIONE LOMBARDIA - DG Territorio Urbanistica			territorio@pec.regione.lombardia.it	
REGIONE LOMBARDIA - DG Qualità dell'Ambiente			ambiente@pec.regione.lombardia.it	

	NOME e COGNOME	QUALIFICA	INDIRIZZO PEC	FIRMA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA	Arch. Bruno Gelmini - Funzionario		provincia-mb@pec.provincia.mb.it	
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA			mbac-dr-lom@mailcert.beniculturali.it	
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER LE PROVINCE DI MILANO, BERGAMO, COMO, PAVIA, SONDRIO, LECCO, LODI E VARESE			mbac-dg-pbaac@mailcert.beniculturali.it	
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA			mbac-sba-lom@mailcert.beniculturali.it	
ARPA Dipartimento di Monza	Laura Comssini - Tecnico		dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it	
ASL Milano 3			protocollo.aag@pec.aslmb.it	

NOME e COGNOME	QUALIFICA	INDIRIZZO PEC	FIRMA
CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI		etvilloresi@pec.it	
AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME PO		protocollo@postacert.adbpo.it	
COMUNE DI AGRATE BRIANZA		comune.agratebrianza@pec.regione.lombardia.it	
COMUNE DI BIASSONO		biassono@pec.it	
COMUNE DI BRUGHERIO		protocollo.brugherio@legalmail.it	
COMUNE DI CINISELLO BALSAMO		comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it	

NOME e COGNOME	QUALIFICA	INDIRIZZO PEC	FIRMA
COMUNE DI CONCOREZZO		protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it	
COMUNE DI LISSONE		pec@comunediissone.it	
COMUNE DI MUGGIO'		comune.muggio@pec.regione.lombardia.it	
COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		comune.sestosg@legalmail.it	
COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO		comune.vedanocalambro@pec.regione.lombardia.it	
COMUNE DI VILLASANTA		protocollo@pec.comune.villasanta.mb.it	

NOME e COGNOME	QUALIFICA	INDIRIZZO PEC	FIRMA

NOME e COGNOME	QUALIFICA	INDIRIZZO PEC	FIRMA

0362304836



Regione Lombardia

ASL Monza e Brianza

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICA
U.O. IGIENE EDILIZIA
DESIO 20033 - VIA NOVARA, 3
TEL. 0362-304872/3 - TELEFAX 0362-304836

Comune di Monza Protocollo Generale
15/02/2013
0020648
10-10-05

RIF. ASL Provincia Monza e Brianza



Pr. 17600/13 del 15/02/2013
Classificazione 5/..

All'Autorità Competente per la VAS
del Comune di Monza (MB)
D.ssa Gabriella Di Giuseppe

fax 039.2372.435

OGGETTO: verifica di assoggettabilità a VAS per il Piano Attuativo denominato "RED srl" ubicato in Piazzale Virgilio, Comune di Monza, Comunicazioni.

In esito alla richiesta in oggetto indicata, avanzata da codesta spett.le Municipalità con la nota recante prot. comunale n. 127248 del 15/11/12,

- > esaminata la documentazione trasmessa a mezzo PEC;
- > vista la L.R. n. 12 del 11 Marzo 2005 e s.m.i.;
- > visto il Titolo III del Regolamento Locale di Igiene vigente sul territorio Comunale;

per quanto di competenza di questa Azienda Sanitaria si comunica che non ostano ragioni igienico sanitarie alla non assoggettabilità alla procedura di VAS della proposta di PA in oggetto indicato.

Si rinvia alla fase di approvazione del PA per le verifiche dei requisiti igienico sanitari dell'intervento e dei relativi immobili e per l'emissione di eventuali prescrizioni da parte di questa Azienda.

Nel rimanere a disposizione ove si rendessero necessari ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell'U.O.
Igiene Edilizia
(Ing. Raffaele Manna)

Responsabile di procedimento: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805
Pratica trattata da: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805

2008 / 76040

Sede Legale: Monza 20052 viale Elvezia, 2 - tel. 039 23841 - www.aslmonzabrianza.it - C.F. / P. IVA 02734330968

ISP mod. 103 rev. 01 - Febbraio 2010 Pag. 1 c
Parere favorevole-condizioni

Ora ricezione 15. Feb. 2013a 9:19 Nr. 075908

0393946320



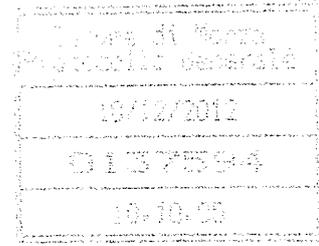
ARPA LOMBARDIA

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Monza e Brianza

Monza, *07/12/12*

Prot. n. *171329*

Class. 8.5 Pratica n. 126/11



Settore Urbanistica
Ufficio Urbanistica Operativa
Comune di Monza
P.zza Trento Trieste
20900 MONZA

FAX n. 039/2372435

Oggetto: Parere di cui all'art. 8 Legge 447/95; L. R. 13/01; D.G.R. 08.03.02 n. 7/8313 - valutazione previsionale di clima acustico- Piano attuativo Red S.r.l. relativo alle aree site in piazzale Virgilio, Monza

Con riferimento all'oggetto, si trasmette, in allegato il parere di competenza.

Distinti saluti.

Il Direttore di Dipartimento
dott.ssa Maria Luisa Pastore

Responsabile del procedimento: dott.ssa Simona Invernizzi - tel. 0393946327 - s.invernizzi@arpalombardia.it

Allegato: parere

Virgilio

Via Solferino, 16 - 20900 MONZA - Tel. 039 3946311 - www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: monza@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

0393946320



Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

Dipartimento di Monza e Brianza
Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Monza, 05.12.12

Parere Tecnico
VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO
Piano Attuativo, Red S.r.l., Piazzale Virgilio
(Comune di Monza)

Premessa:

In merito alla richiesta di codesta Amministrazione Comunale prot.n. 129996 del 21.11.12, pervenuta alla scrivente Agenzia in data 23.11.12 ns. prot.n. 136463/12, è stata esaminata la documentazione relativa alla valutazione previsionale di clima acustico per il piano attuativo Red S.r.l. relativo alle aree site in Piazzale Virgilio, a Monza.

Si osserva che la scrivente Agenzia aveva già espresso parere sul piano di lottizzazione dell'area di Piazzale Virgilio in data 04.05.11 prot. n. 62296/11, tuttavia, avendo il progetto subito delle modifiche, il committente ha prodotto una valutazione di clima acustico aggiornata, relativa al nuovo progetto.

Normativa di riferimento:

Le norme di riferimento che regolamentano l'esposizione al rumore in ambiente abitativo ed in ambiente esterno sono:

- DPCM 01.03.91 "Limiti massimi di esposizione al rumore in ambiente abitativo e in ambiente esterno";
- Legge Quadro n. 447/95 "Legge Quadro sull'inquinamento acustico";
- DPCM 14.11.97 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore";
- D.M. 16.03.98 "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico";
- Legge Regionale n. 13/01 "Norme in materia di inquinamento acustico";
- D.P.C.M. 05.12.97 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici";
- D.P.R. n. 142 del 30 marzo 2004 "Regolamento recante disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare, a norma dell'articolo 11 della legge 26 ottobre 1995, n. 447";
- D.P.R. n. 459 del 18 novembre 1998 "Regolamento recante norme di esecuzione dell'articolo 11 della legge 26 ottobre 1995, n.447, in materia di inquinamento acustico derivante da traffico veicolare"

La norma di riferimento per la redazione della relazione di previsione di impatto acustico e clima acustico è:

- DGR 08/03/2002 n. 7/8313 "Modalità e criteri di redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e di valutazione previsionale di clima acustico";

Analisi della documentazione:

Dall'esame della relazione tecnica si evidenzia quanto segue:

- la relazione presentata, come previsto dalla Legge Quadro n.447/95, è stata redatta da un tecnico competente in acustica ambientale, riconosciuto dalla Regione Lombardia, il sig. Sergenti Marco;
- le modalità impiegate per la valutazione previsionale relativa al clima acustico della zona

1

sono conformi alle indicazioni di cui alla Deliberazione Regionale n. VII/8313 del 08.03.02 – *“Modalità e criteri di redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e di valutazione previsionale di clima acustico”* ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 13/01;

- il progetto, che appartiene al sistema delle aree di riqualificazione, prevede la realizzazione di un sistema funzionale composto da commerciale, residenziale, servizi primari alla residenza, con parcheggi interrati. L'intervento è di ristrutturazione urbanistica con il mantenimento di parte delle strutture principali, esistenti e con nuovi edifici a sostituzione di preesistenze inidonee. Le destinazioni principali e complementari/compatibili sono quelle residenziali, terziario/direzionale/commerciale e servizi pubblici e di interesse pubblico locali;
- la principale sorgente sonora dell'area d'interesse è il traffico autoveicolare su Piazzale Virgilio, Viale Lombardia e Viale Cesare Battisti;
- nella relazione si fa riferimento alla classificazione acustica di Monza ove l'area in esame è inserita Classe IV *“Area d'intensa attività umana”* con valori limite assoluti d'immissione pari a 65/55 dB(A) per il periodo diurno/notturno e per la parte più interna è inserita in Classe III *“Area di tipo misto”* con valori limite assoluti d'immissione pari a 60/50 dB(A) per il periodo diurno/notturno. La classificazione acustica del territorio comunale di Monza ad oggi non è ancora stata adottata, pertanto facendo riferimento ai valori limite di zona previsti dall'art. 6 comma, 1 del D.P.C.M. 01.03.1991 l'area è classificabile come *“Tutto il territorio nazionale”* con valori limite di zona pari a 70/60 dB(A) per il periodo diurno/notturno. Si ritiene comunque corretto riferirsi a tale proposta redatta dall'Amministrazione Comunale, anche in un'ottica cautelativa, facendo riferimento ai valori limite più restrittivi;
- in base al D.P.R. n.142/04, l'area oggetto d'intervento si trova all'interno della fascia di pertinenza acustica di strade di tipo Da, urbana di scorrimento a carreggiate separate, come vengono classificate dal Piano Urbano del Traffico Viale Lombardia e Viale Cesare Battisti. Nella fascia di pertinenza, di ampiezza pari a 100 m, per il rumore da traffico autoveicolare sono vigenti i seguenti valori limite: 70/60 dB(A) per il periodo diurno/notturno;
- i rilievi fonometrici sono stati eseguiti con metodiche conformi a quanto previsto dal Decreto 16.03.98 *“Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico”*, la strumentazione utilizzata è conforme alla vigente normativa e l'ultima verifica di taratura eseguita sulla strumentazione, come indicato dalla normativa, non è anteriore ai due anni;
- per caratterizzare il clima acustico *ante-operam* anche nell'aggiornamento della valutazione previsionale di clima acustico il tecnico competente utilizza i livelli rilevati nella campagna di monitoraggio condotta nel luglio 2009, in due postazioni di misura per la durata di 24 ore, posizionando il microfono a 3 m di quota, una verso Viale Lombardia, l'altra verso il Piazzale Virgilio. Inoltre sono stati eseguiti campionamenti brevi di 20 min, posizionando il microfono a 1.5 m, in tre postazioni, nel periodo di riferimento diurno. Nella relazione vengono riportati gli andamenti grafici e i livelli rilevati;
- avvalendosi di un software di calcolo previsionale, il tecnico simula lo scenario presso i futuri recettori nei diversi edifici residenziali e ricostruisce le mappe acustiche dei livelli sonori relativi alla situazione attuale e futura, riferita al periodo diurno e notturno, considerando anche gli incrementi dovuti al traffico indotto (comma 1,e), art.6 D.G.R. 08/03/2002 n. 7/8313);
- dall'indagine condotta e dallo studio previsionale aggiornato emerge che saranno rispettati i valori limite previsti dal D.P.R. 142/04, nella fascia di pertinenza, e al di fuori di essa, i valori limite assoluti d'immissione indicati dalla classificazione acustica per la Classe III, in

entrambi i periodi di riferimento;

- in conclusione, pur nel rispetto dei valori limite, il tecnico competente ritiene "comunque sempre auspicabile porre attenzione alle fasi di progettazione e posa dei requisiti acustici passivi dimensionando opportunamente i tamponamenti esterni e prevedendo infissi con alti valori di isolamento acustico";

In fase di progettazione esecutiva, dovrà pertanto essere prodotta una relazione contenente informazioni in merito alla descrizione dei requisiti acustici passivi degli edifici e dei componenti previsti nel progetto, oltre alla collocazione e all'emissione sonora degli impianti tecnologici di servizio agli edifici (comma 1,c), art.6 D.G.R. 08/03/2002 n. 7/8313). Si ricorda che dovrà comunque essere garantito il rispetto dei valori indicati dal D.P.C.M. 05.12.97 e che tali valori dovranno essere accertati con il collaudo acustico della struttura in opera.

Conclusioni

La scrivente Agenzia, prendendo atto di quanto dichiarato e valutato dal tecnico competente in acustica ambientale, il sig. Sergenti Marco, alla cui responsabilità si rimanda, ritiene la valutazione previsionale di clima acustico aggiornata esaustiva e conforme alla normativa di riferimento.

In fase di progettazione esecutiva, dovranno essere fornite informazioni in merito agli impianti tecnologici di servizio e ai requisiti acustici passivi degli edifici, come sopra richiesto.

Il Responsabile dell'U.O.
Monitoraggi e Valutazioni Ambientali
dott.ssa Simona Invernizzi
Simona Invernizzi

urbanistica operativa

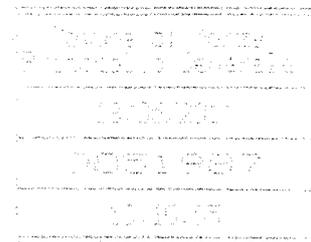
Da: "ALSI Alto Lambro Servizi Idrici SPA" <info@alsispa.it>
A: <urbanisticaoperativa@comune.monza.mi.it>; <urbam@urbam.it>
Data invio: mercoledì 18 maggio 2011 14.06
Allega: 2386.pdf; Esempio pozzetto fgn.zip; Esempio pozzetto fgn.pdf
Oggetto: 2386/2011 PIANO DI LOTTIZZAZIONE RED SRL RELATIVO ALLE AREE SITE IN PIAZZALE VIRGILIO (PRTO.06/06) PARERE DI COMPETENZA INFRASTRUTTURE RETI PUBBLICA FOGNATURA E PUBBLICO ACQUEDOTTO

Trasmettiamo nostra nota prot. 2386 del 18 maggio 2011 + allegati

Cordiali saluti

Ufficio Protocollo
ALSI SPA

Viale E.Fermi, 105
20900 – MONZA(MB)
Tel. 039 212251
Fax 039 2155559
Mail info@alsispa.it



VIA PEC

Prot. n. 2386 - BRA/lc

Monza, 18 MAG 2011

Comunicazione via PEC

Originale ai sensi del D.P.R. 11.02.2005 n.68

Ill. mo Signor Sindaco
del Comune di Monza

20900 – MONZA

protocollocert@comunedimonza.legalmail.it

Settore Pianificazione Territoriale
Ufficio Urbanistica Operativa

c.a. Arch. Mauro Ronzoni

urbanisticaoperativa@comune.monza.it

e p.c. Spett. le
ACSM-AGAM S.p.a.
Via Canova, 3
20900 – MONZA
protocollo@acsm-agam.it

Egr. Sig.
Dott. Arch. Andrea Giuseppe De Maio
Via A. Papa, 30
20149 – MILANO
urbam@urbam.it

Oggetto: Piano di Lottizzazione "Red s.r.l." relativo alle aree site in Piazzale Virgilio (Prot N. 06/09) - Parere di competenza infrastrutture reti pubblica fognatura e pubblico acquedotto.
Rif. Vs nota prot. n. 36680 del 11/04/2011.

In riferimento alla Vostra nota del 11 aprile 2011, prot. n 36680, in merito all'espressione del relativo parere di competenza di cui all'oggetto, con la presente si comunica quanto segue:

- 1) Per quanto concerne la rete di pubblica fognatura, fermo restando che nel caso di allacciamento/autorizzazione la richiesta va inoltrata alla Società Erogatrice del Servizio ACSM-AGAM S.p.a. nel caso, invece, di interventi di estensione della rete fognaria, realizzati direttamente da privati a scapito di oneri di urbanizzazione, la scrivente A.L.S.I. S.p.a. è obbligata al rilascio del preventivo e vincolante parere tecnico sui progetti esecutivi, da redigersi nel rispetto delle norme vigenti e delle prescrizioni tecniche stabilite dai Regolamenti della Regione Lombardia del 24 marzo 2006 n. 3 e n. 4.

A. I suddetti Progetti Esecutivi dovranno essere corredati quantomeno dai seguenti elaborati:



t:\c\urbanistica\gestione\03 opere eseguite da terzi\monza\2011-04_ex colombo p.virgilio\rapporto1_parere preliminare-all01 lettera.doc

Pagina 1 di 5

- A.1 Relazione idraulica, riportante quantomeno:
- area bacino servito;
 - abitanti equivalenti serviti (civili + produttivi);
 - calcolo portate da scaricare;
 - dimensionamento condotta con verifica velocità deflusso portata; nel caso di pendenze stradali rilevanti, ridurre la velocità di deflusso interponendo, nell'asta di fognatura in progetto, camerette di salto al fine di contenere possibilmente le pendenze entro valori di $0.5 + 1.0\%$ massimo;
 - parametri idrogeologici (coefficiente di afflusso, permeabilità, ecc.) utilizzati nel dimensionamento dei manufatti di fognatura progettati;
- A.2 Capitolato tecnico-descrittivo illustrante tipologia e caratteristiche dei materiali utilizzati e Computo metrico estimativo da cui sia possibile ricavare l'effettivo importo delle opere di fognatura da realizzare;
- A.3 Elaborati grafici, in scala adeguata, comprendenti planimetrie bacino da servire, planimetrie schema fognario rete esistente e opere in progetto, profilo longitudinale condotte, particolari costruttivi manufatti;
- B. Il rilascio del suddetto parere tecnico di competenza potrà avere luogo a condizione che il relativo progetto esecutivo, da trasmetterci preventivamente a cura di codesto Comune - considerato che la totalità dell'area, interessata dal Piano di Lottizzazione in oggetto, ricade nella fascia di rispetto del pubblico Pozzo idropotabile Rondò, come si evince dalla TAV. 01 Vincoli in atto sul territorio, Documento di Piano del PGT vigente della Città di Monza - sia impostato seguendo i criteri generali di seguito indicati:
- B.1 dovrà essere previsto lo scarico totale alla pubblica fognatura, sia delle acque reflue che delle acque di pioggia essendone vietata, ai sensi dell'art. 94 D. Lgs. n° 152/2006, la dispersione nel sottosuolo;
- B.2 i nuovi tronchi fognari da realizzare, dovranno limitare la portata scaricata nella pubblica fognatura esistente in misura tale da non pregiudicarne il funzionamento idraulico e comunque entro il limite massimo di 40 l/s/ha impermeabile, previa realizzazione di invasi di volanizzazione, anche in linea (ricavati cioè sovradimensionando la sezione del condotto fognario), dimensionati per un volume utile non inferiore a 34,5 mc., per ogni 1000 mq. di superficie scolante impermeabile;
- B.3 nel caso di invasi di laminazione in linea - ricavati cioè lungo i tronchi fognari da realizzare - la pendenza di tali condotte non sia superiore all'0,5% al fine di un loro corretto funzionamento, mentre la limitazione delle portate immesse nella fognatura esistente avvenga mediante l'impiego di tubature di diametro opportunamente ridotto, comunque non inferiore a 200 mm, oppure parzializzando la sezione di imbocco mediante paratoie;

B.4 si dovrà provvedere alla trasmissione ad ALSI S.p.A. dei disegni, planimetrie e profili "as-built", nonché di schede di rilievo, compilate con i dati aggiornati inerenti la nuova fognatura stradale, relativi a:

- camerette d'ispezione dei nuovi rami fognari posati;
- camerette d'ispezione eventualmente modificate;
- nuovi manufatti fognari di qualsiasi tipo (es. sfioratori).

In tali schede dovranno essere riportati, quantomeno, i dati relativi a:

- ubicazione pozzetto e relative coordinate piano-altimetriche;
- caratteristiche geometriche di pozzetto e condotte, con relative quote fondo scorrimento;

segundo come schema il modello di scheda pozzetto allegato.

2) Per quanto riguarda la rete del **pubblico acquedotto**, fermo restando che per gli allacciamenti, così come per il parere sull'adeguatezza della rete idrica esistente la richiesta va inoltrata alla Società Erogatrice del Servizio ACSM-AGAM S.p.a., nel caso di interventi di estensione della rete idrica, realizzati direttamente da privati a scomputo di oneri di urbanizzazione, la scrivente A.L.S.I. S.p.a. è obbligata al rilascio del preventivo e vincolante parere tecnico sui progetti esecutivi, da redigersi nel rispetto delle norme vigenti.

A. I suddetti Progetti Esecutivi dovranno essere corredati quantomeno dai seguenti elaborati:

A.1 Relazione idraulica, riportante quantomeno:

- a. il numero delle utenze civili e assimilabili previste;
- b. la stima dei fabbisogni idrici e relativo calcolo massima portata di punta;
- c. dimensionamento condotta con verifica velocità deflusso portata;

A.2 Capitolato tecnico-descrittivo illustrante tipologia e caratteristiche dei materiali utilizzati e Computo metrico estimativo da cui sia possibile ricavare l'effettivo importo delle opere di rete idrica pubblica da realizzare;

A.3 Elaborati grafici, in scala adeguata, comprendenti planimetria schema rete idrica esistente e opere in progetto con tipologia materiale e diametro dei condotti, posizionamento valvole, serbatoi e quote di progetto altezza edifici, eventuali sollevamenti e posizione allacci utenze private, profilo longitudinale condotte, particolari costruttivi manufatti;

B. Il rilascio del suddetto parere tecnico di competenza potrà avere luogo a condizione che il relativo progetto esecutivo, da trasmetterci

preventivamente a cura di codesto Comune, sia impostato seguendo i criteri generali di seguito indicati:

- B.1 La velocità massima indicata, al fine di garantire un margine di sicurezza per futuri incrementi, per la tutela delle condotte e per la riduzione dei colpi derivanti da brusche aperture e chiusure, è pari a 1 m/s per estensioni di reti.
- B.2 La massima portata circolante nelle peggiori condizioni di esercizio sia calcolata rispettando le seguenti indicazioni:
- per le utenze civili ed assimilabili (uffici, ecc.) si consideri una dotazione idrica media non inferiore ai 300 l/ab per giorno;
 - la portata di progetto delle adduttrici, portata media del giorno di massimo consumo, sia calcolata utilizzando un coefficiente di incremento pari a 1,5;
 - la portata di progetto delle reti di distribuzione, portata di punta (massima) del giorno di massimo consumo, sia calcolata utilizzando un coefficiente di incremento pari a 2,5;
 - per ogni nuova condotta destinata anche al trasporto di acqua per idranti antincendio occorre considerare, oltre alla portata relativa ad altri utilizzi, anche una portata pari a 15 l/s e verificare che la condotta sia in grado di erogare la portata totale prevista, con una velocità in rete non superiore a 3 m/s, con una pressione residua, ove possibile, non inferiore a 4 bar.
- B.3 i condotti siano posati indicativamente ad una profondità pari a 1 m, e in ogni caso mai superiore a 3 m, garantendo una pendenza, non inferiore allo 0,2%, al fine di facilitare la fuoriuscita dell'aria delle condotte ed il loro svuotamento in caso di manutenzione prevedendo a tal proposito in corrispondenza dei punti altimetricamente più alti degli organi di sfiato (sfiati a 3 funzioni) in pozzetto.
- B.4 si provveda alla trasmissione ad ALSI S.p.A. dei disegni, planimetrie e profili "as-built", nonché di schede di rilievo, compilate con i dati aggiornati inerenti la nuova rete idrica stradale, relativi a:
- pozzetti o altri manufatti ispezionabili dei nuovi rami idrici posati;
 - pozzetti o altri manufatti ispezionabili eventualmente modificati;
 - nuovi manufatti idrici di qualsiasi tipo (es. sfioratori).

In tali schede dovranno essere riportati, quantomeno, i dati relativi a:

- ubicazione pozzetto, ivi compresi il valvolame, gli idranti ed i pezzi speciali (curve, riduzioni, pezzi a T, ecc.) e relative coordinate plano-altimetriche;
- caratteristiche geometriche di pozzetti e condotte, con profondità media di posa;



t:\edifici\edifici gestione\03 opere eseguite da terzi\monza\2011-04_ex colombo p.virgilio\app01_parere preliminare-ali01 lettera.doc

Pagina 4 di 5

seguendo, possibilmente, come schema il modello di scheda pozzetto allegato.

- C. Le opere di pubblica fognatura e di pubblico acquedotto da realizzare saranno ritenute correttamente eseguite e verranno aggiunte all'elenco dei beni datici in concessione, solo a seguito di collaudo, in merito al quale l'esecuzione di tutte le prove necessarie dovrà essere effettuata a cura e spese, anche in caso di prove ripetute, dell'Impresa esecutrice.
- D. Si fa infine presente che - secondo quanto disposto dal Contratto di Servizio per la Gestione della Rete Fognaria e della Rete Idrica- il rilascio del parere vincolante per l'esecuzione dei lavori avrà luogo solo a seguito dell'avvenuto pagamento, da parte del privato lottizzante, delle spese per i sopralluoghi, gli accertamenti, i rilievi e i controlli necessari per l'istruttoria propedeutica al rilascio del presente parere, nonché quelle di Certificazione del Collaudo tecnico e di tenuta idraulica dei nuovi condotti fognari, realizzati nella misura e secondo le modalità reperibili sul sito internet, www.alsispa.it, alla voce "Spese di Istruttoria".

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e si porgono i migliori saluti.

AREA TECNICA
(geom. Danilo Brambilla)



- All. - Modello scheda pozzetto acquedotto.
- Modello scheda pozzetto fognatura.

Pratica trattata da: ing. Crippa Luigi
Tel.: 039 2122551
e-mail: l.crippa@alsispa.it

ISO 9001
C. n. 3242



ISO 14001
G. n. 0137A



CHSAS 18001
C. n. 0017L

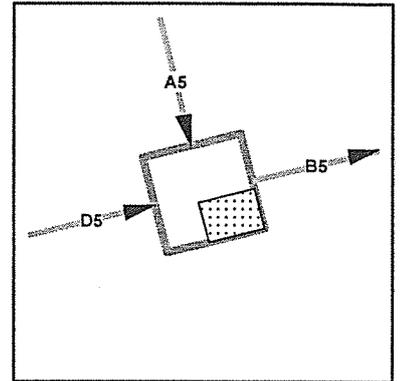
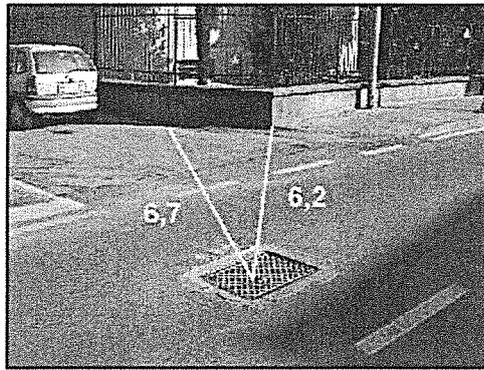
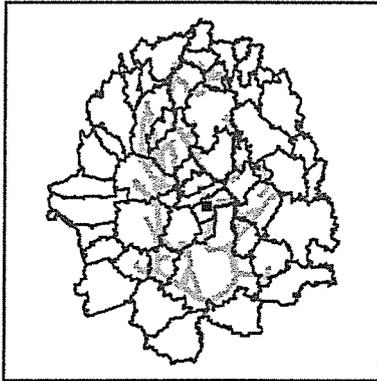


tecniche gestione\03 opere eseguite da terzi\monza\2011-04_ex colombo p.virgilio\rap01 _parere preliminare-all01 lettera.doc

Pagina 5 di 5

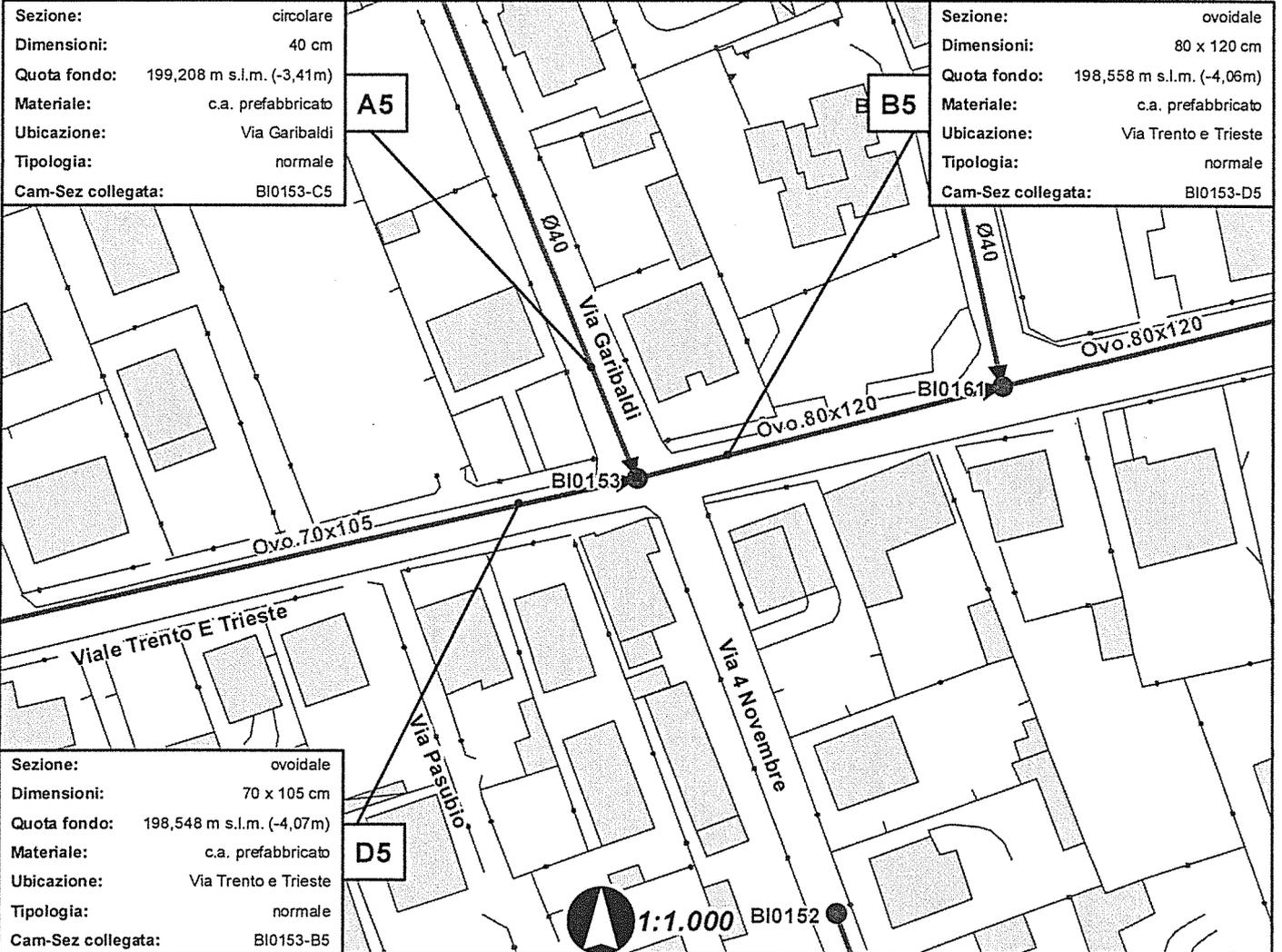
Comune: Biassono (MB)
 Chiusino: Quota = 202,62 m s.l.m.
 Coordinata Est = 1.521.118,53 m
 Coordinata Nord = 5.052.939,53 m

Pianta rettangolare
 x = 1,20 m Torino = 1,48 m
 y = 1,20 m Altezza = 1,88 m
 Banchina = 0,70 m



Sezione: circolare
 Dimensioni: 40 cm
 Quota fondo: 199,208 m s.l.m. (-3,41m)
 Materiale: c.a. prefabbricato
 Ubicazione: Via Garibaldi
 Tipologia: normale
 Cam-Sez collegata: BI0153-C5

Sezione: ovoidale
 Dimensioni: 80 x 120 cm
 Quota fondo: 198,558 m s.l.m. (-4,06m)
 Materiale: c.a. prefabbricato
 Ubicazione: Via Trento e Trieste
 Tipologia: normale
 Cam-Sez collegata: BI0153-D5



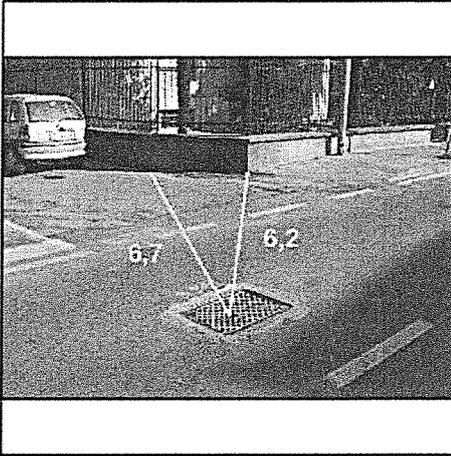
Sezione: ovoidale
 Dimensioni: 70 x 105 cm
 Quota fondo: 198,548 m s.l.m. (-4,07m)
 Materiale: c.a. prefabbricato
 Ubicazione: Via Trento e Trieste
 Tipologia: normale
 Cam-Sez collegata: BI0153-B5

NOTE GENERALI

Descrizione: <non definita> - Tipo rete: mista - Scaletta: presente (Condizioni: sufficienti) - Condizioni manutentive: sufficienti - Livello acqua: 20 cm

NOTE RELATIVE ALLE SINGOLE SEZIONI

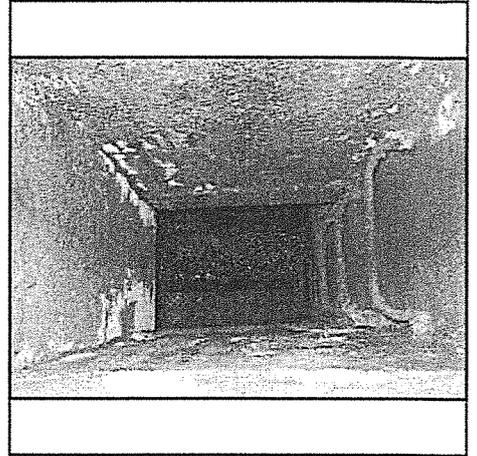
- A5 - Condizioni manutentive: buone - Scorrimento: lento
- B5 - Condizioni manutentive: buone - Scorrimento: medio
- D5 - Condizioni manutentive: buone - Scorrimento: medio



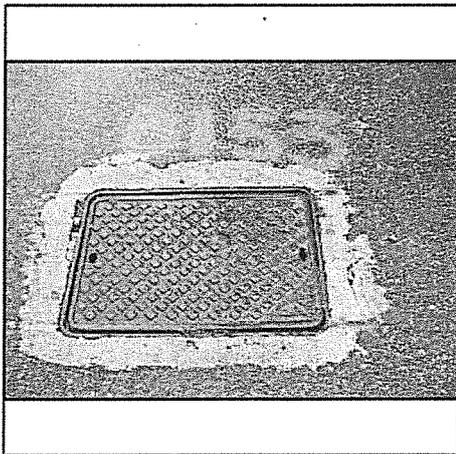
Biassono\20030318\P1010029.JPG



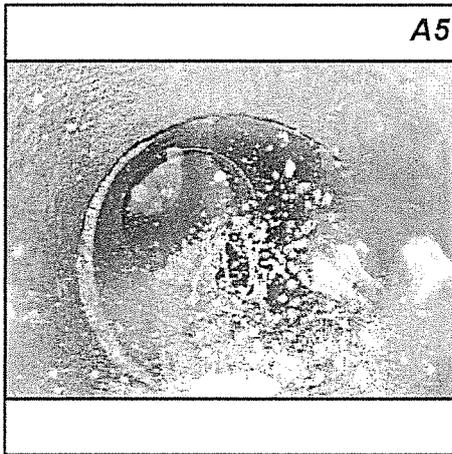
Biassono\20030520\P1010139.JPG



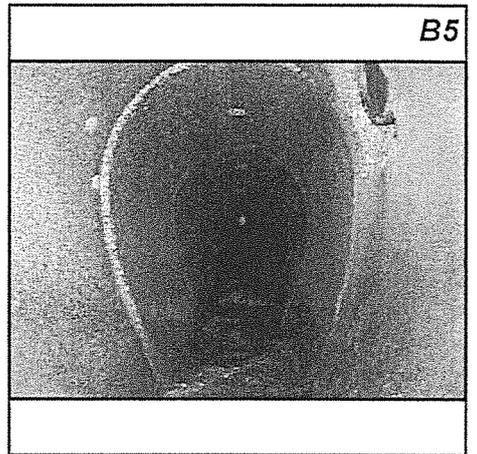
Biassono\20030520\P1010140.JPG



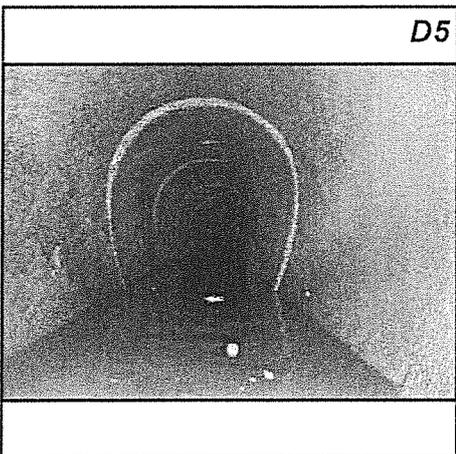
Biassono\20031201\P1010013.JPG



Biassono\20030520\P1010136.JPG



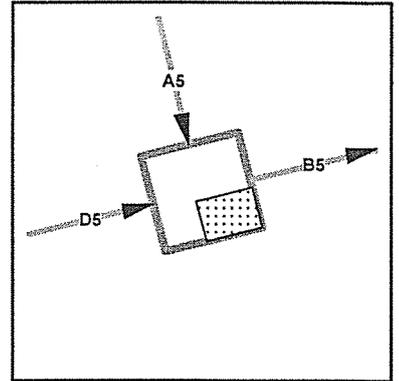
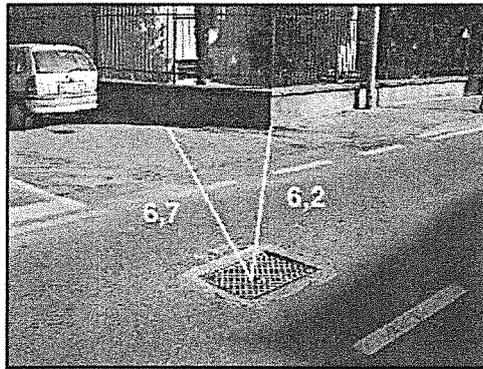
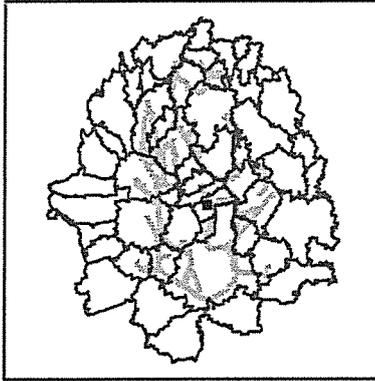
Biassono\20030520\P1010138.JPG



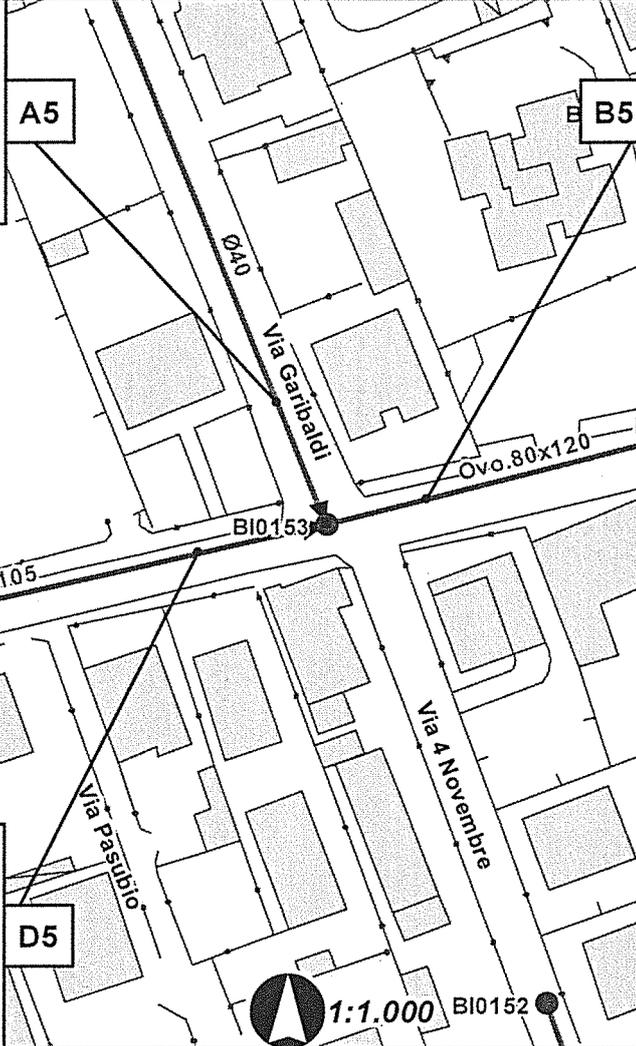
Biassono\20030520\P1010137.JPG

Comune: Biassono (MB)
 Chiusino: Quota = 202,62 m s.l.m.
 Coordinata Est = 1.521.118,53 m
 Coordinata Nord = 5.052.939,53 m

Pianta rettangolare
 x = 1,20 m Torino = 1,48 m
 y = 1,20 m Altezza = 1,88 m
 Banchina = 0,70 m



Sezione: circolare
 Dimensioni: 40 cm
 Quota fondo: 199,208 m s.l.m. (-3,41m)
 Materiale: c.a. prefabbricato
 Ubicazione: Via Garibaldi
 Tipologia: normale
 Cam-Sez collegata: BI0153-C5



Sezione: ovoidale
 Dimensioni: 80 x 120 cm
 Quota fondo: 198,558 m s.l.m. (-4,06m)
 Materiale: c.a. prefabbricato
 Ubicazione: Via Trento e Trieste
 Tipologia: normale
 Cam-Sez collegata: BI0153-D5

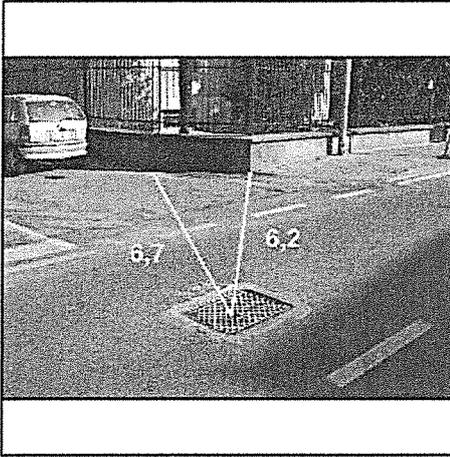
Sezione: ovoidale
 Dimensioni: 70 x 105 cm
 Quota fondo: 198,548 m s.l.m. (-4,07m)
 Materiale: c.a. prefabbricato
 Ubicazione: Via Trento e Trieste
 Tipologia: normale
 Cam-Sez collegata: BI0153-B5

NOTE GENERALI

Descrizione: <non definita> - Tipo rete: mista - Scaletta: presente (Condizioni: sufficienti) - Condizioni manutentive: sufficienti - Livello acqua: 20 cm

NOTE RELATIVE ALLE SINGOLE SEZIONI

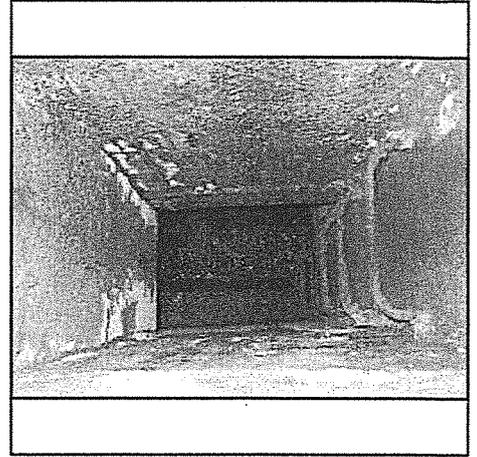
- A5 - Condizioni manutentive: buone - Scorrimento: lento
- B5 - Condizioni manutentive: buone - Scorrimento: medio
- D5 - Condizioni manutentive: buone - Scorrimento: medio



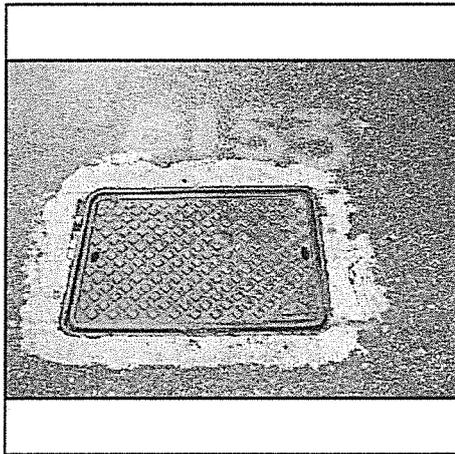
Biassono\20030318\P1010029.JPG



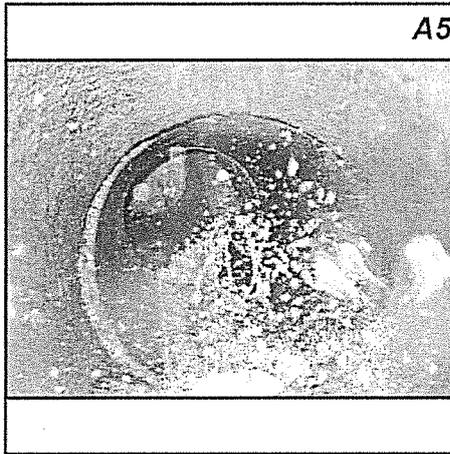
Biassono\20030520\P1010139.JPG



Biassono\20030520\P1010140.JPG

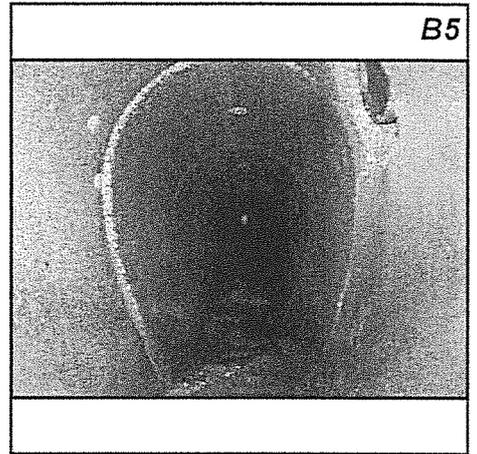


Biassono\20031201\P1010013.JPG



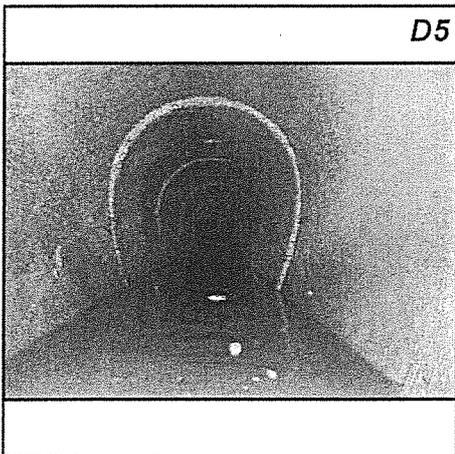
A5

Biassono\20030520\P1010136.JPG



B5

Biassono\20030520\P1010138.JPG



D5

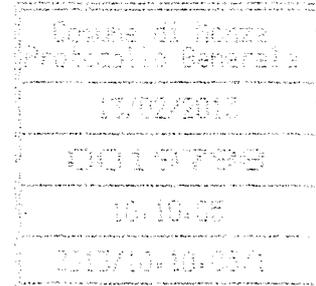
Biassono\20030520\P1010137.JPG

PRG

Da: <etvilloresi@pec.it>
A: <protocollocert@comunedimonza.legalmail.it>
Data invio: martedì 12 febbraio 2013 15.47
Allega: Prot.n. 1245 del 12.02.2013.pdf
Oggetto: Trasmissione nota prot.n. 1245 del 12.02.2013

Si trasmette con la presente nota consortile relativa all'oggetto.

Cordiali saluti.



Consorzio Est Ticino Villoresi
via Ariosto, 30 - 20145 Milano
Tel. 0248561301 - Fax. 0248013031
email: info@etvilloresi.it
sito web www.etvilloresi.it



DIREZIONE AREA PROGRAMMAZIONE

CAT. AIX

PROT. 1245

Milano, 12 FEB 2013

TRASMISSIONE A MEZZO PEC

protocollocerf@comunedimonza.legalmail.it



Spett.le

COMUNE DI MONZA

Settore Urbanistica

UFFICIO URBANISTICA OPERATIVA

Piazza Trento e Trieste

20900 Monza (MB)

Oggetto: Conferenza di verifica nel procedimento assoggettabilità a VAS - Piano Attuativo "Red s.r.l." in piazzale Virgilio in variante al PGT vigente - Parere

Con riferimento alla nota comunale del 17/01/2013 prot. n. 0006855, acquisita agli atti consortili con prot. n. 431 del 18/01/2013, si comunica che lo scrivente Consorzio non potrà presenziare all'incontro per il giorno 15/02/2013 ed esprime le osservazioni di competenza attraverso il presente parere.

Il Piano Attuativo in oggetto prevede nella zona adiacente al Canale Villorosi interventi volti al "risanamento paesistico-ambientale del canale"; detta area rientra nei tratti oggetto del progetto *Expo 2015 Vie d'Acqua - Sistemazione alzaie e impermeabilizzazioni del Canale Villorosi - Lotto 3A*, che insistono su aree di proprietà Villorosi o su aree già destinate ad uso pubblico.

Considerato che le soluzioni realizzative previste dal Piano Attuativo in oggetto e dal progetto consortile "Vie d'Acqua" prevedono, nell'area adiacente al Canale Principale Villorosi, la realizzazione di tratti alberati, si ritiene opportuno che le scelte progettuali siano condivise con i tecnici consortili.

Si precisa che il Regolamento Regionale n. 3/2010 e il Regolamento di Gestione della Polizia Idraulica (Delibera CdA 424 del 2/3/2011 recepito con D.G.R. 1542 del 6/4/2011), normano le attività vietate e ammesse all'interno delle fasce di rispetto.

Nella fattispecie per il Canale Principale Villorosi la fascia di rispetto risulta essere di 10 metri, misurati dal piede dell'argine o dal ciglio superiore della riva incisa.

In particolare le modalità di posizionamento di siepi e piantumazioni e di realizzazione di percorsi di tipo ricreativo ed ecologico, sono ammissibili all'interno della fascia di rispetto, purché non siano in conflitto con la prioritaria esigenza e funzione di gestione della rete ai fini della tutela idraulica ed idrogeologica.

Per informazioni: Settore tutela del territorio – Servizio SIT dott. geol. Caterina Cazzaniga

(c.e.) e-mail: caterina.cazzaniga@etvillorosi.it - tel. 02 4856 1353

A tal fine, le norme sopracitate, prevedono espressamente che gli interventi in fascia di rispetto siano autorizzati dallo scrivente Consorzio.

Si ritiene che, per quanto di competenza, il Piano Attuativo in oggetto non debba essere assoggettato a VAS a condizione che vengano recepite le indicazioni e le prescrizioni sopra esposte.

Distinti saluti.



Il Coordinatore Settore Tutela Territorio
p.a. Giovanni Cucehetti

A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. Cucehetti", written over the typed name.



N. 1 Osservazione

0289404430

Comune di Monza
Protocollo Generale

25/01/2013

0010458

10.10.05



Milano 25/1/2013

Ministero per i Beni e le Attività
Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI

DELLA LOMBARDIA

Via E. De Amicis 11

20123 - MILANO

tel. 02 89400555 - fax. 02 89404430

e-mail sba-lom@beniculturali.itPEC mhac-sba-lom@mailcert.beniculturali.itComune di Monza
Settore urbanistica
Piazza Trento e Trieste
20900 - Monza - MB

Fax 039.2372435

Risposta a prot.n. 6855 del 17/1/2013

Prot. N. 962 /34.19.01/19

al presente fax non
seguirà l'originale
(art. 6, 2° c. L. 30.12.99 n. 412
art. 38, 43, 71, 72 DPR 445/00)

OGGETTO: MONZA (MB). VAS di variante al PGT - Piano attuativo "Red s.r.l.", piazzale Virgilio

Si comunica che questa Soprintendenza non potrà essere presente alla conferenza di verifica del giorno 15 febbraio 2013.

Esaminato il rapporto preliminare, questa Soprintendenza esprime, per quanto di competenza, parere favorevole all'esclusione dal procedimento di VAS.

Si rammenta che ai sensi del D.Lgs. 42/2004 s.m.i. ogni eventuale rinvenimento di carattere archeologico dovrà essere tempestivamente comunicato pena quanto disposto dall'articolo 733 del c.p.

Distinti saluti.

IL SOPRINTENDENTE
(dr. Raffaella Poggiani Keller)

GF

76060/08