



SUPERFICIE DRENANTE

Art. 2, comma 2, lettera o) delle NTA del PdR del PGT 2007:

o. Af - Area filtrante: è la superficie parziale di St o Sf che mantiene caratteristiche di permeabilità naturale all'acqua piovana: essa non è interessata da costruzioni, anche di sottosuolo, né da pavimentazioni o canalizzazioni che non permettano la dispersione dell'acqua piovana nel sottosuolo stesso. Ad integrazione di quanto prescritto dalla normativa del locale Regolamento d'Igiene vigente, sono computabili come filtranti:

- le superfici a giardino, ove il terreno vegetale riportato sulle solette di copertura dei box interrati abbia uno spessore di cm 80 (escluso l'apparato di drenaggio) e le acque meteoriche siano convogliate in falda tramite perdenti collocati sotto il piano dei corselli;
- le superfici di scivoli scoperti, di tratti di corsello "a cielo libero", escludendo quelle adibite a posto macchina o a qualsiasi tipo di deposito, a condizione che la pavimentazione di dette superfici sia costituita da elementi autobloccanti a "tessitura aperta", posati a secco su letto drenante di pietrisco/mista di cava, di conveniente spessore, atto a disperdere le acque meteoriche in sottosuolo.

In Zona A il rispetto del limite può anche essere ottenuto con equivalenti tecniche di dispersione delle acque piovane nel sottosuolo o immissione nelle acque di superficie e fatto salvo il recapito in fognatura delle acque di prima pioggia e il conforme parere della autorità sanitaria.

PERIMETRO Ambito d'Intervento

SUPERFICIE DRENANTI TOTALE

VERDE PROFONDO IN AREE A USO PUBBLICO	= mq 2.410
VERDE PENSILE IN AREE A USO PUBBLICO	= mq 1.777
PAVIMENTAZIONE DRENANTE IN AREE A USO PUBBLICO (parcheggio)	= mq 630
VERDE PROFONDO IN AREE PRIVATE	= mq 510
VERDE PENSILE IN AREE PRIVATE	= mq 508
TOTALE SUPERFICIE DRENANTE	= mq 5.835

VERIFICA SUPERFICIE DRENANTE

art. 3.2.3 R.L.I. tipo della Regione Lombardia *Sup. Drenante = 15% della Superficie territoriale*

TOTALE SUPERFICIE TERRITORIALE (Max = area di proprietà) = mq 18.815
AREA DRENANTE RICHIESTA = mq 18.815 x 15% = mq 2.822,25
AREA DRENANTE IN PROGETTO = mq 5.835 > mq 2.822,25 (VERIFICATO)

VERIFICA NP - indice di piantumazione di aree scoperte

ai sensi dell'art. 8 c 3 NT doc. Piano

NP - Indice di piantumazione di aree scoperte: è il rapporto tra numero di piante di alto fusto ed area filtrante, secondo le prescrizioni di zona. Il completamento dell'indice NP può essere raggiunto anche con piantumazioni esterne alla recinzione

Np zone C/D = 1/mq 150 pari a 39 alberi ad alto fusto richiesti

● alberi ad alto fusto di progetto (numero minimo indicativo 39)

--- PERIMETRO PIANO INTERRATO

COMUNE DI MONZA

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL P.G.T.

VARIANTE PII "PIAZZALE VIRGILIO" IN VARIANTE AL P.G.T.

Proponente
S.C. EVOLUTION S.p.A.
Via Manzoni 41 - Milano

Progettista
Ing. Flavio Minatta
via La Rosa 354, Pianedo (So)
Ordine degli ingegneri di Sondrio n°620

Data prima emissione: 07 Ottobre 2019

Data Revisioni

01:	20 Novembre 2019
02:	29 Luglio 2020
03:	16 Novembre 2020
04:	08 Aprile 2021
05:	
06:	
07:	
08:	
09:	

Numero tavola:

D.6_v1

OGGETTO:
VERIFICA SUPERFICIE DRENANTE