

# COMUNE DI MONZA

## PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

### AREA PRIORITARIA 1 PIAZZALE VIRGILIO - AREA B2 - I

Opere di Urbanizzazione primaria e  
secondaria - computo metrico estimativo

#### PROPONENTE

**RED s.r.l.**

via Vittor Pisani 16  
20124 Milano

#### PROGETTO URBANISTICO COORDINAMENTO GENERALE



**urb.a.m. SpA**  
via A. Papa, 30  
20149 Milano  
T. 02 36581300  
F. 02 36581397  
urbam@urbam.it

arch. ANDREA DE MAIO

arch. PAOLA BRANDIRALI

#### DATA PRIMA EMISSIONE

ottobre 2009 / marzo 2010

#### DATA REVISIONI

rev. a) ottobre 2010

rev. b) dicembre 2010

rev. c) Giugno 2011

rev. d) Dicembre 2011

rev. e) Febbraio 2012

rev. f) Novembre 2012

rev. g) Maggio 2013

rev. h) Luglio 2013

SCALA



CODICE ELABORATO

**E2\_CM**

rif  
08016

DESCRIZIONE	LISTINO CCIA	U.M.	PREZZO	Q.TA'	PREZZO	SCONTO 20%
			EURO		EURO	
<b>1) Sistemazioni a Verde</b>						
<b>1-a) Giardini - (Aree cedute ed asservite) (CSVe_1 + CSVe_2 + CSVe_3 + CSVe_4 + CSVe_5 + ASVe_1 + ASV_2 + ASV_3 + ASV_4 + ASV_5 + ASV_6 - mq 120 esterno all'area verso il Villorosi escluse le pavimentazioni (pavimentazione in gomma mq 456 + mq 549 pavimentazione) e percorsi</b>						
1-a-2) Diserbanti e semina a prato	B8-4-185b	mc	€ 28,65			
Stesa e modellazione terra di coltivo	B 8-4-295	mq	€ 3,65			
Disinfezione e concimazione	B 8-4-250	mq	€ 2,70			
Formazione prato esclusi semi e concimazione	B 8-3-95	mq	€ 0,28			
Sementi miscuglio giardino (5,63€/kg*0,05kg/mq)	B 8-4-245-a	mq	€ 1,38			
Semina con additivi						
(CSVe_1 + CSVe_2 + CSVe_3 + CSVe_4 + CSVe_5 + ASVe_1 + ASV_2 + ASV_3 + ASV_4 + ASV_5 + ASV_6) 3598+1761+120 mq esterna lungo il Canale Villorosi (esclusi 549 mq percorsi filtranti+456 pavimenti in gomma) =4474 mq		mq	€ 39,41	4.474,00	€ 176.327,05	€ 141.061,64
<b>1-a-3) Posi di alberi</b>						
Piante latifoglie con zolla della specie Prunus avium, populus nigra... con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza: 13/14 cm						
Prunus avium	valutazione	cad	€ 82,02	76	€ 6.233,52	
Populus nigra	valutazione	cad	€ 75,59	36	€ 2.721,24	
Operazioni complementari alla messa a dimora di alberi: fornitura e formazione in opera sistema di incastellatura per sostegno piante, con pali di pino nordico Ø 10 cm, composto da 3 pali verticali altezza 2,50 m e traverso superiore; compreso: bulloneria, tagli, montaggi e legatura piante.	valutazione	cad	€ 51,00	112	€ 5.712,00	
lilla (syringa vulgaris) Messe a dimora, in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. vaso 18 cm (3 piantine al mq) totale piantine n. 207	valutazione	cad	€ 12,97	207	€ 2.684,79	
biancospino (crataegus monogyna) / spirea del Giappone (spirea japonica) Messe a dimora, in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. vaso 18 cm (3 piantine al mq) totale piantine n. 207	valutazione	cad	€ 12,12	207	€ 2.508,84	
					€ 19.860,39	€ 15.888,31
<b>1-a-4) Impianto di irrigazione</b>						
Installazione impianto irrigazione	B 8-4-350	mq	€ 9,85			
Scavi, reinterri, allacciamenti	valutazione	mq	€ 6,50			
(CSVe1+ASVe1+ASVe2+ASVe3+ASVe4+ASVe5+ASVe6+CSVe2+CSVe4+CSVe5+CSVe6) mq 120 (esclusi percorsi filtranti 549 mq e pavimentazioni in gomma mq 456) =4474mq		mq	€ 16,35	4.474,00	€ 73.149,90	€ 58.519,92
<b>1-a-5) Posi di arredi urbani</b>						
Panchina in legno, con schienale, su armatura di ferro profilato, compresi scavetti per plinti, rinterro e sgombero del materiale eccedente; in opera; del tipo (lungo canale Villorosi):						
a 4 listoni, in rovere, colore naturale, dim 190x14,5/15x4,5 cm in acciaio zincato	Valutazione su bollettino comune	cadauno	€ 216,00	6	€ 1.296,00	
Panchina con schienale, costituita da 3 spalle sagomate di supporto in acciaio s=6 mm, collegate da tubo orizzontale in acciaio Ø 60x2 mm.	Valutazione su bollettino comune di Milano	cadauno				
Supporti panca in fusione di ghisa sabbiata. Seduta e schienale formati con 29 profilati in tubo di acciaio Ø 16x2 mm. Tutte le parti metalliche sono zincate a caldo e verniciate con resina poliestere termoindurente applicata a polvere con procedimento elettrostatico. Dimensioni: lunghezza 2000 mm, altezza seduta 440 mm, peso 80 kg. circa. (collocate principalmente nel Parco) Nei tipi:			€ 655,24	16	€ 10.483,84	
in acciaio zincato e verniciato, con supporti in ghisa						
Panca, senza schienale, in calcestruzzo, con sezione lenticolare, realizzata con inerti color grigio chiaro e bianco, finitura con sabbatura e per la parte di seduta con levigatura; trattamento superficiale di protezione. Dimensioni: lunghezza 200 cm, larghezza 50 cm, spessore 20 cm, su basamenti da cm 50x40x13. In opera, compreso scavo, sottofondo in inerti compattati, rinterro e sgombero del materiale eccedente. (collocata nella Piazza)	Valutazione su bollettino comune di Milano		€ 696,00	2	€ 1.392,00	
Cestino portarifiuti cilindrico da 35 l, interamente realizzato in lamiera di acciaio sagomata, zincata e verniciata (colore RAL da definire) inclusi staffe e collari; in opera su paletto o plinto prefabbricato in calcestruzzo da 30 x 30 x 30 cm. In opera su palo	Valutazione su bollettino comune di Milano	cadauno	€ 62,78	12	€ 753,36	
					€ 13.925,20	€ 11.140,16
<b>1-a-6) Posi di pavimentazione e giochi bimbi</b>						
Formazione di pavimentazione in gomma antitrauma per area giochi compresa di massetto in cls forato e cordolo in lamiera						
Fornitura e posa giochi (n.9 vari)	Valutazione	mq	€ 116,58	456	€ 53.160,48	€ 42.528,38
	Valutazione	corpo		9	€ 80.000,00	€ 64.000,00
<b>2) Superfici pavimentate piazza e parcheggi (Non filtranti)</b>						
<b>2 a)</b>						
<b>2-a-1 Sottofondo con cassonetto in mista naturale rullata e stabilizzata</b>						
mq 2360 Scavo pane di CSP1-CSP2-CSP3-CPP1-CSP2-CSP3-CSP4= spess. 40 cm	B 7-4-216	mc	€ 7,75	944,80	€ 7.322,20	€ 5.857,76
Mista di cava- fornitura spess 30 cm	valutazione	mq	€ 12,30	3.793,00	€ 46.653,90	€ 37.323,12
Livellamento e rullatura	B 7-4-260	mq	€ 1,00	3.793,00	€ 3.793,00	€ 3.034,40
<b>2-a-2 Massetto di sottofondo eseguito con cls spess. 15 cm</b>						
tutte le aree pavimentate piazze e percorsi non filtranti =mq 3793	Valutazione	mq	€ 25,00	3.793,00	€ 94.825,00	€ 75.860,00
rete elettrosaldata ( 3793*2,2 kg/mq)=8344,6 kg	Valutazione	kg	€ 2,00	8.344,60	€ 16.689,20	€ 13.351,36
<b>2-a-3 Cordonature laterali - posa e rinfianchi</b>						
Cordoli in granito 30*25 (cordoli calcolati per tutto l'intervento) mt 565	B7-4-305c	m	€ 96,85	565,00	€ 54.720,25	€ 43.776,20
Cordoli 15*25 - parcheggi indicazione stalli (mt 398) + aiuole alberi 2*2*15 (mt 120)	B7-4-305d	m	€ 69,30	518,00	€ 35.897,40	€ 28.717,92
pavimentazione piazza e gradinata (CSP1+ASP1+ASP2+ASP3+ASP4+CSP2+CSP3+CSPe1)	Valutazione	mq	€ 120,00			
			€ 120,00	2.696,00	€ 323.520,00	€ 258.816,00
<b>2-a-5 Formazione pavimentazione in asfalto colato per marciapiedi e stalli spess 2/4 cm</b>						
parcheggi auto a raso e marciapiede(CSPa1+CSPa2+CSPa3+CSPe1 +parte ASPa1+CSPe2+CSPe3+CSPe4)	valutazione	mq	€ 15,00			
			€ 15,00	1.097,00	€ 16.455,00	€ 13.164,00
<b>3) Percorsi pedonali filtranti (giardino e corsello parcheggi a raso )</b>						
<b>3 a) Percorsi pedonali filtranti (549 mq in giardino+ (460+ 266 parte ASPa1 ) corsello parcheggio a raso)</b>						
<b>3-a-1 Sottofondo con cassonetto di ghiaione misto cm 30</b>						
Scavo mc 0,40 x €/mc 7,75	B 7-4-216	mq	€ 3,10			
Livellamento e rullatura compresi sterri e riporti	B 7-4-266	mq	€ 5,75			
Misto selezionato mc/mq 0,30 x t/mc 1,8 €/t 21,00	B 7-3-71	mq	€ 12,30			
			€ 21,15	1275	€ 26.966,25	€ 21.573,00
<b>3-a-3 Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo</b>						
vibrocompreso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo monostrato, colore naturale, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'intasamento delle connesure:						
sp. Cm 6 posati su sabbia	IC.16.100.0010.a	mq	€ 19,70			
			€ 19,70	1275	€ 25.117,50	€ 20.094,00
Cordoli 15*25 - generali di tutto l'intervento escluso stalli (calcolati solo su tutte le aree pavimentate anche i cerchi dell'area verde ASV	B7-4-305d	m	€ 69,30	847,00	€ 58.697,10	€ 46.957,68
<b>3-a-4 Fornitura e posa di pali per segnaletica stradale, comprescavo, plinto, reinterro</b>						
Fornitura di segnali stradali simbologia varia, completi di attacchi	B 7-4-505 b)	cad	€ 110,00			
	B 7-3-207 a)	cad	€ 36,80			
			€ 146,80	15	€ 2.202,00	€ 1.761,60
<b>4) Sistema raccolta acque</b>						
<b>4 a) Rete, pozzetti e smaltimento</b>						
Rete di raccolta	valutazione	ml	€ 98,50	472	€ 46.492,00	
Pozzetti e caditoie	valutazione	cad	€ 421,00	44	€ 18.524,00	
					€ 65.016,00	€ 52.012,80
Pozzi disperdenti	Valutazione	cad	€ 12.300,00	2	€ 24.600,00	€ 19.680,00
Disoleatore	Valutazione	cad	€ 10.250,00	1	€ 10.250,00	€ 8.200,00
<b>5) Sistema illuminazione</b>						
<b>5 a) Illuminazione parcheggi</b>						
Rete	valutazione	ml	€ 105,00	125	€ 13.125,00	
Pali e pozzetti	valutazione	cad	€ 1.450,00	9	€ 13.050,00	
					€ 26.175,00	€ 20.940,00
<b>5 b) Illuminazione percorsi - parco - piazza</b>						
Rete	valutazione	ml	€ 105,00	467	€ 49.035,00	€ 39.228
Pali e pozzetti	valutazione	cad	€ 2.500,00	45	€ 112.500,00	€ 90.000
<b>6 a) estensione impianto Idrico e chiusura linea Gas</b>						
rete idrica + chiusura gas						
	Valutazione	corpo	€ 70.000,00	1	€ 70.000,00	€ 56.000,00
<b>7 a) Recinzione area verde</b>						
Recinzione in ferro						
	Valutazione	corpo	€ 60.000,00	1	€ 60.000,00	€ 48.000,00
<b>8a) Pavimentazione marciapiede esterno all'area d'intervento</b>						
Ripristino marciapiede esistente ( Sist1) mq						
	Valutazione	mq	€ 16,00	1054	€ 16.864,00	€ 13.491,20
<b>TOTALE</b>					€ 1.563.721,82	€ 1.250.977,46