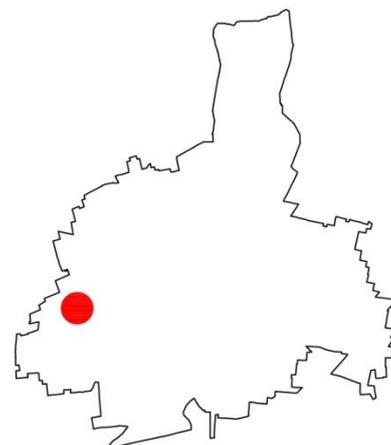




# Piano Attuativo relativo all'area "sistema conformata" in via della Taccona

## Allegato I

Relazione sul sistema della viabilità e mobilità



PROGETTISTA INCARICATO:  
Arch. Franco Oggioni

COMMITTENTE:  
Giambelli Spa

COLLABORATORI:

Agg. : 01 Aprile 2016

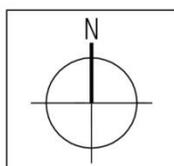
DISEGNATO DA :

CONTROLLATO DA :

Data : 22 Giugno 2015

Riferimento atti:

Commessa : 156\_MB\_MO/15



SERVIZI PER L'INNOVAZIONE E  
LA TRASFORMAZIONE DELLE CITTÀ'  
20059 Vimercate - Via Torri Bianche, 9  
tel. 039 6082546-472 - fax. 039 6859529

## Premessa

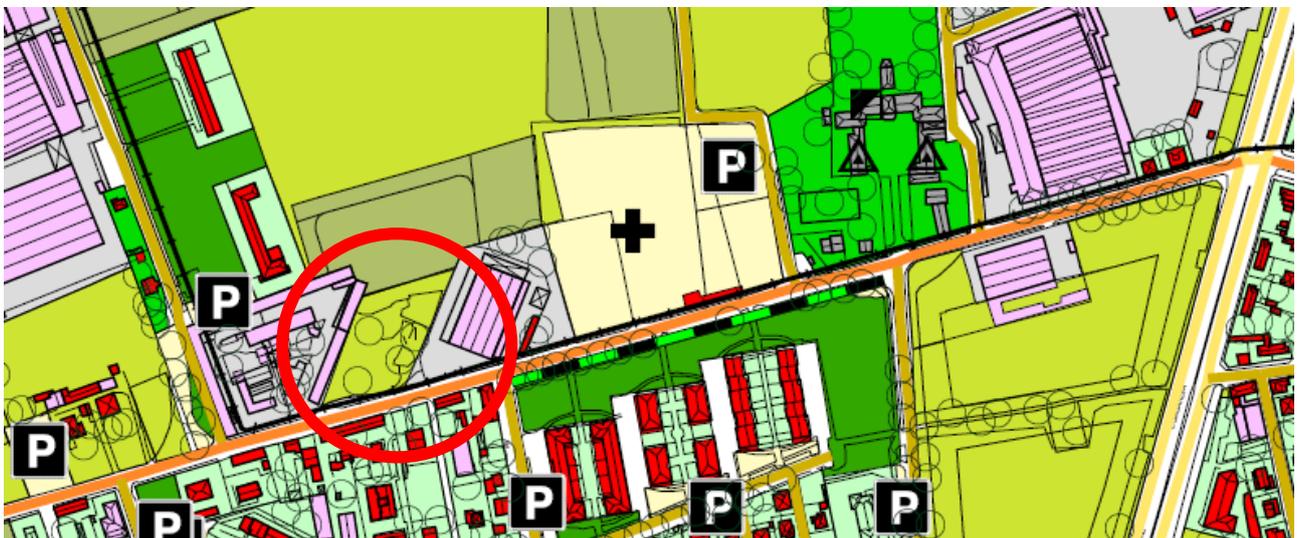
L'area oggetto del presente Piano Attuativo si trova nel settore nord-ovest del territorio comunale, essa confina a sud con via della Taccona ed è delimitata sia a est sia a ovest dall'edificato esistente destinato ad attività artigianali. A nord l'area confina con l'ambito agricolo che si estende sino al confine del comune.

La superficie dell'area d'intervento è di mq. 5.184,91, Il Piano Attuativo prevede un insediamento di 2810,13 mq. slp polifunzionale con destinazioni residenziali e terziario- commerciale.

La presente relazione ha l'obiettivo di valutare gli effetti sulla viabilità del traffico potenzialmente generato dal nuovo intervento previsto dal Piano Attuativo e se tale incremento è compatibile con il sistema viario esistente.

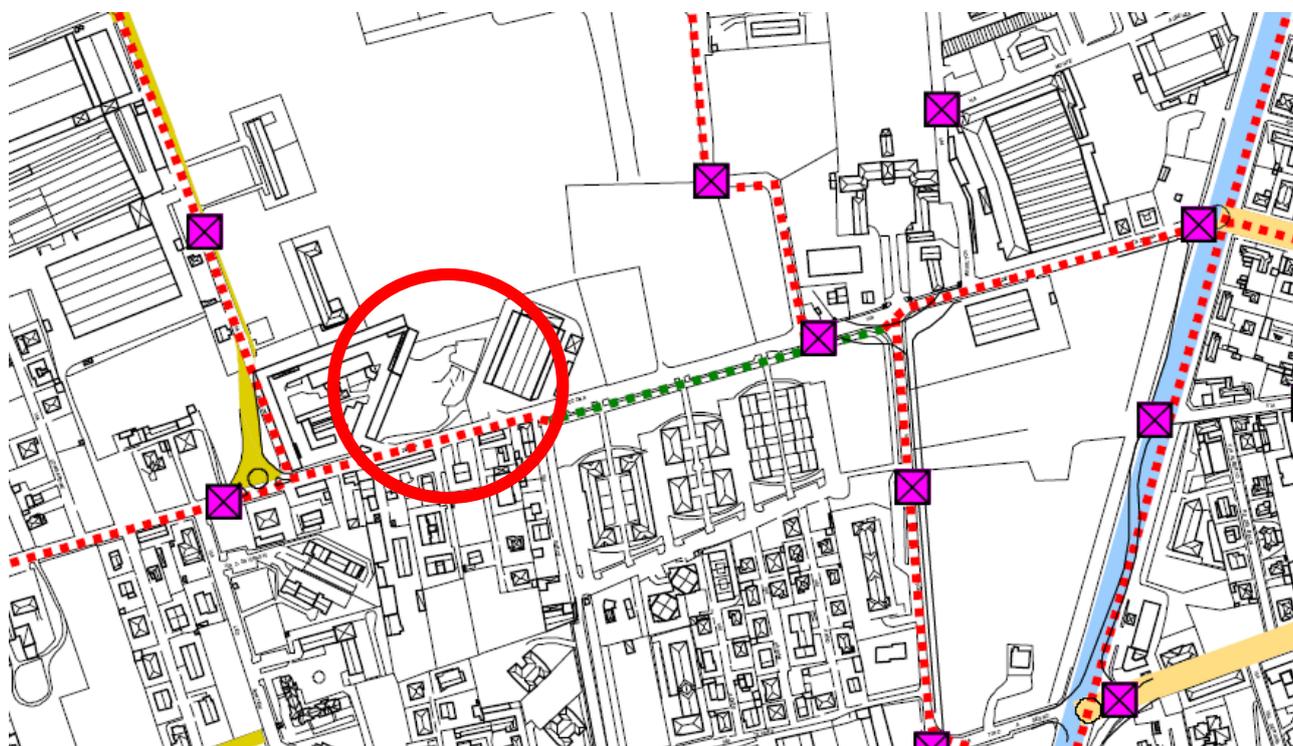
La via della Taccona delimita a sud l'area d'intervento, essa connette il settore urbano ovest di Monza con la frazione Taccona del Comune di Muggiò. In prossimità del confine ovest dell'area d'intervento s'innesta sulla via Taccona, mediante una rotatoria, la via Baradello che si sviluppa in senso nord-sud collegandosi con l'abitato sud di Muggiò.

L'elaborato grafico n. 3 allegato al Documento di Piano del PGT classifica la via della Taccona in "strada urbana di quartiere".

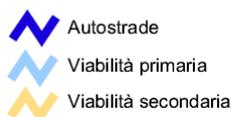
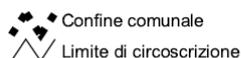


-  A Autostrada urbana
-  AD Urbana scorrim. veloce
-  DE Urbana interquartiere
-  E Urbana quartiere
-  EF Locale interzonale
-  F Locale
-  Strada vicinale
-  Percorso ciclopedonale

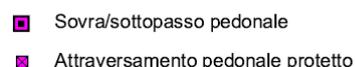
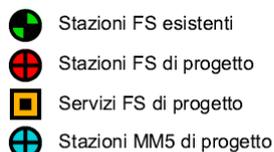
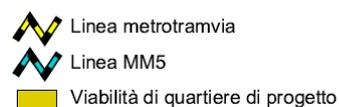
La tavola 9 “mobilità” del Documento di Piano del PGT vigente non individua interventi sulla viabilità afferenti l’area di intervento, a sud di via Taccona è prevista una pista ciclo pedonale in connessione con la pista ciclopedonale esistente mentre sul fronte nord della stessa via, nel tratto confinante con l’area di intervento, il presente piano attuativo prevede la realizzazione di un parcheggio in linea come indicato dall’ufficio viabilità del Comune oltre a un marciapiede della stessa tipologia del marciapiede esistente a est.



## LEGENDA



## Tracciati ciclopedonali



## Descrizione dell'intervento

Il Piano Attuativo prevede un insediamento di 2.850,00 mq. di slp le destinazioni funzionali sono le seguenti:

### Destinazioni funzionali

Residenza slp mq.	2.019,78
Terziario (max. 15% slp totale) slp mq.	421,52
commerciale o altre funzioni compatibili con la residenza slp mq.	368,83
totale slp mq.	2.810,13

## Stima del traffico indotto

Traffico indotto dalla residenza:

La stima del traffico indotto dagli insediamenti del Piano Attuativo è stata fatta sulla base delle "linee guida per la valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete della mobilità" – Allegato A al PTCP di Monza.

I Parametri sono i seguenti:

### Residenza

- Slp complessiva mq. 2.019,78
- 1 residente ogni 50 mq. di slp
- 41 residenti stimati
- Il 60% dei residenti attivo e genera uno spostamento sistematico nelle ore di punta.
- L'80% dei residenti attivi utilizza l'auto
- 1,2 persone a veicolo (coefficiente occupazione auto)

- Ora di punta al mattino 90% di spostamenti in uscita e 10% in entrata
- Ora di punta alla sera 60% di spostamenti in ingresso e 10% in uscita

Risultati:

ora di punta del mattino 16 spostamenti di cui 14 in uscita e 2 in entrata

ora di punta della sera 11 spostamenti di cui 1 in entrata

Terziario

- Slp complessiva mq. 421,52
- 1 addetto ogni 25 mq. -(17 addetti)
- 70% di utilizzo dell'auto
- 1,1 coefficiente di riempimento dell'auto
- 80% spostamenti in uscita

Risultati:

10 spostamenti - 8 in ingresso - 2 in uscita

Commerciale

- Slp 368.83

Tenuto conto che l'intervento previsto è principalmente residenziale e dell'esigua entità della slp destinate alle funzioni commerciali e che detta funzione prevista al piede dell'edificio residenziale contempla dei negozi di vicinato, consegue che i destinatari dell'offerta commerciale saranno i residenti del quartiere, annullando di conseguenza gli spostamenti in auto. Per quanto attiene gli addetti, applicando i parametri stabiliti sempre dalla Provincia di Monza e Brianza di un addetto ogni 60 mq., risultano 6 addetti, applicando il parametro di un'auto per addetto risultano 6 spostamenti in ingresso.

La tabella seguente riporta il traffico indotto:

Funzione	Ingresso	Uscita
residenza	11	16
terziario	8	2
commerciale	6	
Totale	25	18
	43 HPM	

La viabilità esistente di via della Taccona a sud che s'innesta sul Viale Lombardia, e di via Baradello a ovest offrono un elevato livello di accessibilità e l'entità contenuta del traffico indotto dal nuovo insediamento è tale da non incidere sulle condizioni di circolazione esistenti ed è compatibile con l'attuale sistema della mobilità.

## **Parcheggi**

Il piano attuativo prevede un parcheggio pubblico della superficie di mq. 497,73 a fronte di mq. 438,19 indotti dal nuovo intervento. Il numero degli stalli è pari a 21 posti auto. Si tratta di un parcheggio a raso che si sviluppa in senso nord-sud dell'area di intervento, a ovest del lotto, e di un ulteriore parcheggio parallelo alla via della Taccona con stalli posizionati in "linea" lungo la stessa via. Se mediamente per la residenza si stima per i "visitatori" un posto auto ogni quattro appartamento e gli appartamenti sono circa 30 il fabbisogno di parcheggio pubblico afferente la residenza risulta di circa 7 posti auto. Per quanto riguarda la funzione terziaria, gli spostamenti sopra stimati sono pari a 8 ingresso e infine per quanto riguarda la funzione commerciale il fabbisogno di posti auto può essere stimato in funzione del numero degli addetti pari a 6. Complessivamente il fabbisogno di parcheggi pubblici, corrisponde a 21 posti auto, se si tiene conto dei differenti orari di uso della sosta detta previsione può essere stimata in 18 posti auto, la previsione pertanto di 21 stalli soddisfa la domanda di sosta generata dal nuovo insediamento. Il Piano Attuativo prevede i posti auto di pertinenza di entità conforme alle prescrizioni della legge 122/89, esso peraltro contempla i posti auto per gli addetti alle funzioni integrative alla residenza