

Comune di Monza



FARCASA S.R.L.

PIANO ATTUATIVO IN VIA CAVALLOTTI

Allegato

4/b

Computo metrico-estimativo delle opere di urbanizzazione – **Opere di sistemazione aggiuntive**

Aprile 2014 (agg. Giugno 2014)

fabio baldessari *Via Valsugana, 6 –
20052 Monza*
studio di architettura *Tel 039 745508*
e-mail:
info@fabioaldessari.it

R2+

AS-BUILT

AS-Built R2+
ARCHITECTURE, DESIGN & CONSTRUCTION SESERVICE
Arch. A. PEGOLOTTI e M. REDAELLI
Tel. 039 2268 773
Via S. Gottardo, 83 – 20900 MONZA

COMPUTO METRICO

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI VIA CAVALLOTTI - Opere a carico della proprietà

COMMITTENTE: Far Casa s.r.l.

Monza, 23/04/2014

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 NP.01 21/11/2013	Apprestamento cantiere Per opere urbanizzazione secondaria (25%) SOMMANO a corpo					0,25 <hr/> 0,25	7'500,00	1'875,00
2 NP.02 21/11/2013	Oneri sicurezza specifici. Per opere urbanizzazione secondaria (25%) SOMMANO a corpo					0,25 <hr/> 0,25	7'500,00	1'875,00
3 A.01.4.035 22/04/2010	Scavo generale completo fino a 5 m di profondità, compresa l'eliminazione di parti rimaste in un primo tempo inescavate e delle rampe, eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive, compreso lo sgombero dei materiali provenienti dallo scavo, escluso il reinterro e l'armatura eventualmente necessaria delle pareti di scavo, misurato in sezione effettiva, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica di cui ai nn.31L) e 31M); Scoltramento area piazza (esterna piano interrato) SOMMANO m3		8,400	15,000	0,200	25,20 <hr/> 25,20	19,30	486,36
4 A.01.4.042 17/10/2013	Reinterro con materiali idonei provenienti da scavi, in strati successivi di altezza non superiore a cm 50, con bagnatura e costipamento strato per strato con impiego di mezzo meccanico per la stesa e regolarizzazione. Riempimento per messa in quota piazza (esterno soletta) SOMMANO m3		9,000	15,000	0,500	67,50 <hr/> 67,50	10,80	729,00
5 B.07.04.260 18/10/2013	Livellamento meccanico e rullatura del piano di cassonetto Compattazione piano piazza esterno soletta SOMMANO m2		9,600	15,000		144,00 <hr/> 144,00	1,05	151,20
6 B.07.4.225a 13/03/2007	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 , con sistemazione in luogo del materiale eccedente; previa autorizzazione dell'Autorita' competente: b) eseguito con mezzi meccanici in ambito extraurbano Collettore acque piovane Pozzetti raccolta acque meteoriche SOMMANO m3	9,00	8,040 0,600	1,000 0,600	1,500 1,500	12,06 4,86 <hr/> 16,92	8,85	149,74
7 B.07.4.235a 10/07/2008	Reinterro di scavo con materiale: a) dislocato in prossimità del sito Quantità: voce scavo SOMMANO m3		16,070			16,07 <hr/> 16,07	1,80	28,93
8 A.01.4.031 23/04/2014	Corrispettivo alle discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di macerie edilizie (cosidette terra bianca) classificati come rifiuti speciali non pericolosi di cui al codice CER 17.09.04, escluso trasporto Quantità conferita SOMMANO t		71,600			71,60 <hr/> 71,60	13,50	966,60
9 B.07.04.346a 18/10/2013	Fornitura e posa in opera di geogriglia per rinforzo pavimentazioni, per quantitativi superiori a 100 m ² da posizionarsi nella sovrastruttura stradale, nonché in							
	A RIPORTARE							6'261,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'261,83
	corrispondenza dello scavo ed estesa per una lunghezza di almeno 40 cm oltre i bordi del medesimo: a) tessuta con polipropilene coesionato mediante agugliatura meccanica, calandrato, stabilizzato ai raggi u.v., con resistenza a trazione longitudinale e trasversale non inferiore a 8 kN/m Piazza idem		11,000 9,000	8,810 29,980		96,91 269,82		
	SOMMANO m2					366,73	7,80	2'860,49
10 B.07.03.095c 18/10/2013	Fornitura di materiale granulare per formazione livellette (pezzatura 1-6 mm, peso 1,4 t/mc) Piazza Piazza	1,40 1,40	11,000 9,000	8,810 29,980	0,100 0,100	13,57 37,77		
	SOMMANO t					51,34	23,10	1'185,95
11 B.07.4.330b 22/04/2010	Spandimento di materiali a formazione di sottofondo stradale (esclusa fornitura): b) a macchina, di ghiaia e pietrisco Piazza pedonale (spessore medio 10 cm) idem (spessore medio 10 cm)		11,000 9,000	8,810 29,980	0,100 0,100	9,69 26,98		
	SOMMANO m3					36,67	1,35	49,50
12 B.07.4.335b 22/04/2010	Cilindratura di ghiaia, pietrisco o pietrischetto, su rulli compressori di peso adatto, fino a completo assestamento (misurati al soffice): b) pietrisco Formazione livellette - piazza Formazione livellette - piazza		9,690 26,980			9,69 26,98		
	SOMMANO m3					36,67	2,30	84,34
13 B.07.4.406 23/04/2010	Calcestruzzo C12/15-X0-S3 gettato in opera senza l'ausilio di casseri per rinfianchi e sottofondi di tubazione fino a quota - 3,5 m sotto il piano di campagna Rinfianco tubazioni raccolta acque piovane (mc/ml 0,1) Fondazione pozzetti raccolta acque piovane (mc/cad 0,1) Fondazione lastre cordonatura pavimentazione piazza (mc/ml 0.05)	9,00		8,040	0,100 0,100 0,050	0,80 0,90 6,90		
	SOMMANO m3					8,60	140,00	1'204,00
14 NP03 29/07/2010	Piastre di cls dimensioni cm 100x50 spessore cm 8, realizzato in doppio strato di finitura ed usura di spessore mm 8 costituito da cemento, materiali lapidei e pigmenti inorganici. Il tutto conglobato ad un supporto di cls fibrorinforzato. Finitura roccia (ottenuta con trattamento di moderata abrasione dopo la stagionatura). Profili nella pavimentazione piazza idem lato nord idem lato nord idem lato nord	4,00	8,000 20,000 11,000 8,810	0,500 0,500 0,500 0,500		16,00 10,00 5,50 4,41		
	SOMMANO m2					35,91	75,00	2'693,25
15 NP07 18/10/2013	Cunette per la raccolta acque meteoriche realizzate con elementi di cls dimensione cm 100x50 spessore cm 8, realizzato in doppio strato di finitura ed usura con spessore 8 mm costituito da cemento, materiali lapidei e pigmenti inorganici. Il tutto conglobato in supporto di cls fibrorinforzato. Compresi pezzi speciali 50x50 con feritoie per lo solo dell'acqua in corrispondenza delle caditoie. Piazza pedonale nord Piazza pedonale	2,00	7,000 30,000	0,500 0,500		3,50 30,00		
	SOMMANO m2					33,50	110,00	3'685,00
	A RIPORTARE							18'024,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							18'024,36
16 B.07.04.283b 18/10/2013	Pavimentazione in masselli autobloccanti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso monostrato o doppio impasto con inerti normali (norma UNI EN 1338/2004); posati a secco su letto di sabbia spessore 3-6 cm compresa sabbia per intasamento ed ogni prestazione occorrente: b) spessore 8 cm Pavimentazione piazza		293,500			293,50		
	SOMMANO m2					293,50	29,15	8'555,53
17 B.07.4.456a 23/04/2010	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 - UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bicchiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 mt (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfiando della condotta). a) diametro esterno 200 mm Condotta raccolta acque piovane		8,040			8,04		
	SOMMANO m					8,04	36,00	289,44
18 B.07.04.460a 18/10/2013	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento prefabbricato per scarico acque piovane, escluso scavo e reinterro, dimensioni interne 45x45x90 cm. a) sifone incorporato Caditoie piazza					9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	111,60	1'004,40
19 NP04 23/04/2014	Fornitura e posa in opera di pozzo perdente diam. 200 cm con 3 anelli altezza 50 cm oltre a elemento terminale altezza cm 50, completo di coperchio normale con botola di ispezione Pozzo perdente (quota di competenza 50%)					0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	2'500,00	1'250,00
20 NP08 29/07/2010	Fornitura e posa di colonna luminosa H=4.5 mt a doppio braccio. Faro in alluminio pressofuso con vetro temperato; n° 72 Led montati su base in alluminio; 123 lumen/W 400 mA 6000K°. Riflettore conico, dissipatore in alluminio, alimentatore 220Vac 36V da 150W. Compreso collegamento interrato e plinto di sostegno. Illuminazione parcheggio e piazza (quota di competenza n° 2 su 4)					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	2'000,00	4'000,00
21 E.45035a 26/04/2010	Quadro elettrico per impianto di pubblica illuminazione, posto in armadio a parete in vetroresina IP44, dimensioni 590x540x250 con portello chiusura lucchettabile, dotato di interruttore crepuscolare e interruttore orario giornaliero, contattore adeguato alla potenza del carico, commutatore a 3 posizioni, accensione automatica, spento e acceso, morsetti ingresso e uscita per circuito luce. a) Potenza nominale di carico 15 KW con interruttore magnetotermico differenziale 4x32A, 1 portafusibile sezionatore quadripolare 1x50A, 1 portafusibile sezionatore bipolare 32A Quadro impianto illuminazione pubblica (quota di competenza 50%)					0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	900,24	450,12
22 NP09 18/10/2013	Fornitura e posa di panchina costituita da supporti in pietra e seduta in listelli di teak Panchine piazza					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1'500,00	3'000,00
	A RIPORTARE							36'573,85



LEGENDA

- Opere a carico della proprietà
- Perimetro area per attrezzature e servizi
- Perimetro piano interrato
- Pavimentazione in masselli color rosso bruno dim. 21x21x8
- Lastre in cemento dim. cm 50x100x8
- Cordoli in cls a filo pavimentazione dim. cm 21x10x10
- Cordoli in cls in rilevato dim. cm 15x30
- caditoie dim. cm 50x50
- Varrata
- Panchina
- Rastrelliera porta bici
- Corpo illuminante di progetto
- RETE ACQUE BIANCHE
- RETE PUBBLICA
- Rete acque bianche
- Caditoie
- Pozzetti di ispezione
- Pozzo perdente (50 %)

VIA CAVALLOTTI

VIA VAL SERIANA

esso
abile
iniale

fabio baldesari
studio di architettura
via Valsugana 6 - 20052 Monza
(Milano) Italia
telefono 039.74.55.08 fax
039.73.70.82
e-mail : info@studiodaldesari.it
arch. **FABIO BALDESSARI**



AS-BUILT & R2+
ARCHITECTURE, DESIGN & CONSTRUCTION SERVICE
arch. Alessandro PEGOLOTTI e arch. Mario REDAELLI
Tel. 039.91.82.971 / 0382.30.99.37
Fax. 039.22.68.773
Cell. 339.79.51.926
sede operativa : via San Gottardo, 83 - 20900 Monza (MI)
sede legale : via XVI Marzo, 2 - 20832 Desio (MI)
P.IVA. 04065240963

proprietà
FARCASA s.r.l.

ubicazione del progetto		progetto	
MONZA Via F. Cavallotti		PIANO ATTUATIVO PLANIMETRIA DELLE OPERE IN CARICO ALLA PROPRIETA' allegato di C.M.E.	
scala	1:200	data	Aprile 2014

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO OPERE AGGIUNTIVE

Importo lordo opere aggiuntive	€ 37 573,85 -
Importo oneri sicurezza specifici	<u>€ 1 875,00 =</u>
<i>Importo al netto oneri sicurezza</i>	€ 35 698,85 -
Sconto 20%	<u>€ 7 139,77 =</u>
<i>Importo netto</i>	€ 28 559,08 +
Ricalcolo oneri sicurezza	<u>€ 1 875,00 =</u>
Importo netto opere aggiuntive	€ 30 434,08