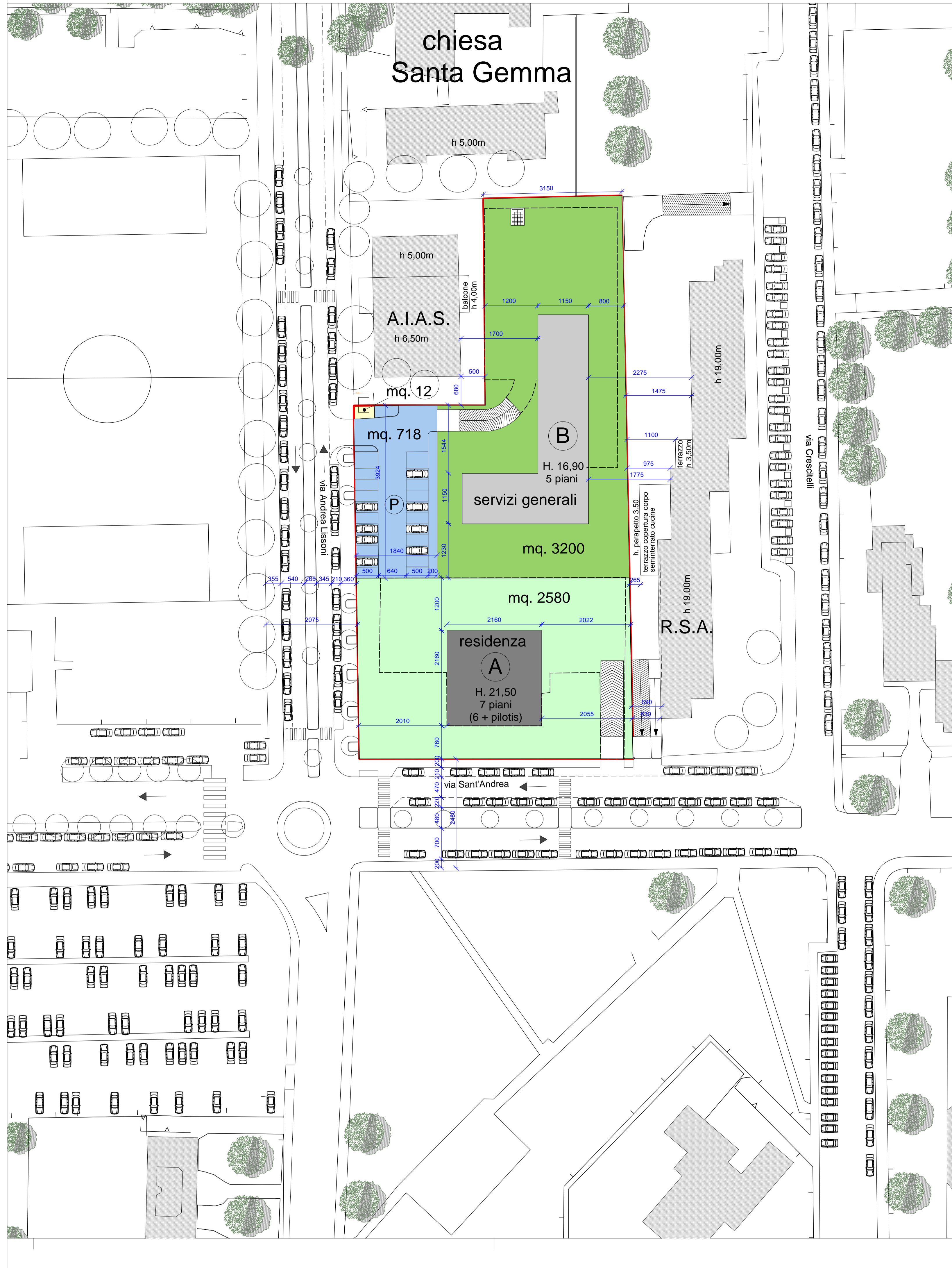
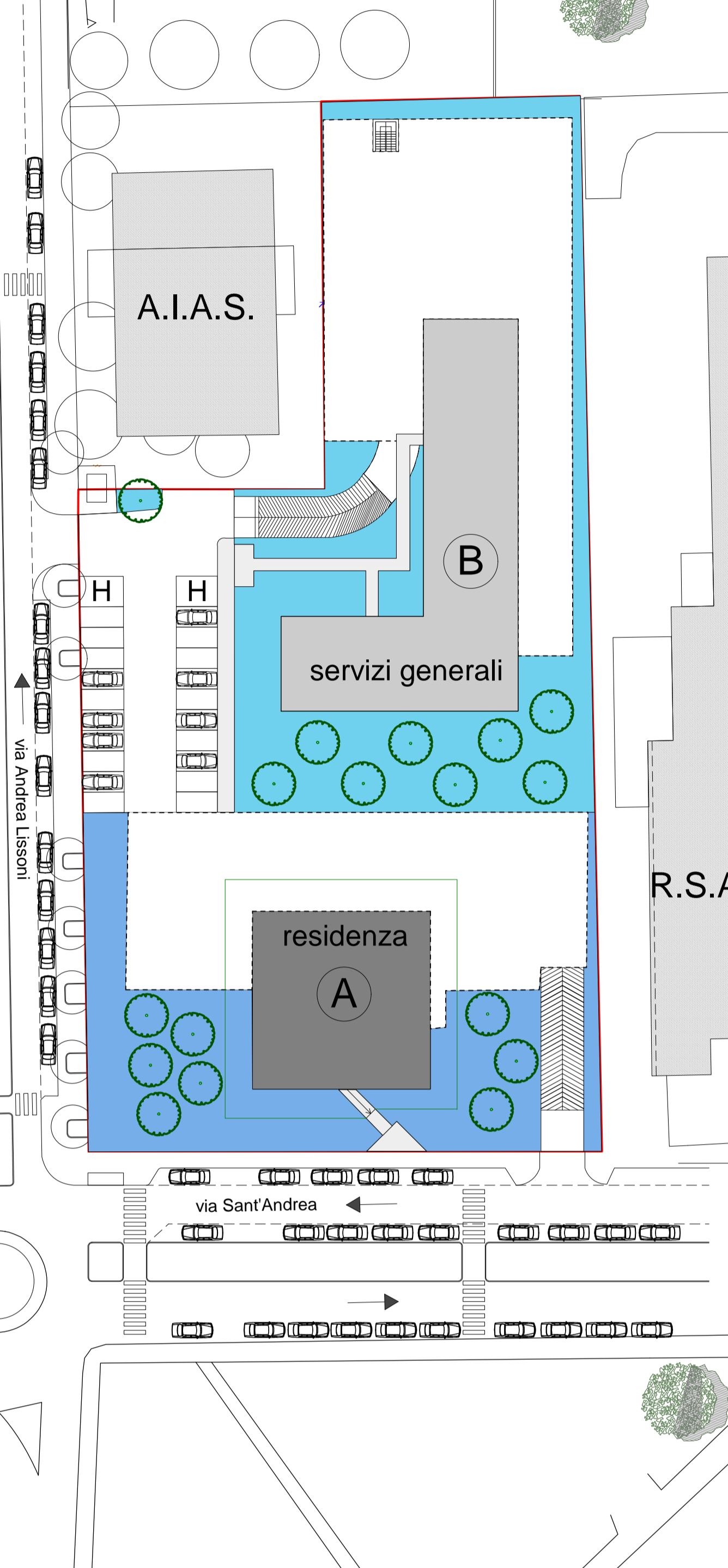


SUPERFICIE FILTRANTE - Area di pertinenza edificio A		
Superficie filtrante richiesta (30% di mq 2580 St)	774mq	
Superficie filtrante di progetto	1.080 (>774mq)	
SUPERFICIE FILTRANTE - Area Standard		
Superficie filtrante richiesta (30% di mq 3930 St)	1.179mq	
Superficie filtrante di progetto	1.195 (>1.179mq)	
Superficie filtrante totale	34,95% > 30%	
INDICE DI PIANTUMAZIONE DI AREE SCOPERTE (Np) - Area di pertinenza edificio A		
Area filtrante di progetto	1080mq	
Piante ad alto fusto richieste (1080/150)	n°7,2	
Piante ad alto fusto in progetto	n°8>7,02	
Indice Np di progetto (1080mq/8)	1/135	
ossia 1 pianta ad alto fusto ogni 135 mq di area filtrante		
INDICE DI PIANTUMAZIONE DI AREE SCOPERTE (Np) - Area Standard		
Area filtrante di progetto	1195mq	
Piante ad alto fusto richieste (1195/150)	n°7,96	
Piante ad alto fusto in progetto	n°9>7,96	
Indice Np di progetto (1195mq/9)	1/132	
ossia 1 pianta ad alto fusto ogni 132 mq di area filtrante		



Superficie fondiaria e territoriale	6.510 mq
Area di pertinenza edificio A residenziale	2.580 mq
SUPERFICIE STANDARD di cui:	3.930 mq
Parcheggi	718 mq
Area di pertinenza edificio a servizi generali	3.200 mq
Area cabina metano ACSM - AGAM	12 mq
Ingombro massimo occupazione in sottosuolo	
Slp max scheda d'ambito n°83:	
Incremento 8% Slp: (incentivo art.10 comma17 n.t. documento di piano)	5.184 mq
Slp max + 8%:	415 mq
Slp totale:	5.599 mq
EDIFICIO A	Slp residenziale: (mq. 2.074+8%) 2.239 mq
EDIFICIO B	Slp edificio e servizi generali: (mq.3110+8%) 3.359 mq
Slp totale: 5.598 mq	

CALCOLO PARCHEGGI PERTINENZIALI - L 122/89		
EDIFICIO A	Volume residenziale	6.717 mc
EDIFICIO B	Volume a servizi generali	10.077 mc
Volume totale		16.794 mc

SPAZI PER PARCHEGGI INDOTTI (PARCHEGGI DI PERTINENZA)		
EDIFICIO A	Residenza (1mq/10mc)	672mq
EDIFICIO B	Servizi generali (1mq/10mc)	1.008mq
Totale spazi per parcheggi indotti		1.680 mq
Contributo a diminuzione congestione urbana (+30%)		504 mq
Totale superfici per parcheggi indotti +30%		2.184 mq

SUPERFICIE PARCHEGGI IN PROGETTO:		
EDIFICIO A	Residenza (672 mq.+35,4%)	910 mq
EDIFICIO B	Servizi generali (1008 mq.+30,5%)	1.315 mq
Totale parcheggi in progetto:		2.225 > 2.184 mq

CALCOLO AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO		
Volume totale edifici A+B		16.794 mc
16.794 mc / 100 x 3mc/mq =		503,82mq
Totale parcheggi pubblici di progetto: (503,82mq+42,6%) 718 > 503,82 mq		

IL PROPRIETARIO IL PROMISSARIO ACQUIRENTE IL TECNICO

UGO FORTI s.r.l. via Sant'Andrea 14, 20900 MONZA	12.12.12	9
PIANO ATTUATIVO AMBITO STRATEGICO n°83 vie Sant'Andrea-Lissoni		
AZZONAMENTO E DATI TECNICI		
ANTONIO G. BELLINI ARCHITETTO 20900 Monza via C. Alberto, 32	1/500	
TEL/FAX 039.322.460 MAIL: info@architettobelliniguido.181.it		
ALBO MONZA-BRIANZA 335 COD.FISC. BLLNNG57L10F704H PART.IVA 0012560967		