



LEGENDA:

AREA DI PROPRIETA' RILEVATA SI = SI = mq. 4226,46 (log. 54 del N.C.E.U. mappali 148 e 12 parte)

CESSIONI DA CONVENZIONE:

- PARCHEGGIO PUBBLICO MARCIAPIEDE PUBBLICO
- VERDE PUBBLICO
- ALLARGAMENTO SEDE STRADALE

PERIMETRO EDIFICIO IN PROGETTO

PERIMETRO PIANO INTERRATO

EDIFICI ESISTENTI

VERDE PRIVATO ESISTENTE

VERDE PUBBLICO ESISTENTE

VERDE PRIVATO IN PROGETTO

LIMITI 10 ml dal Canale Villoresi (come da Norme P.T.C.P. art.24 comma 4)

ALBERATURA ESISTENTE DI MEDIO/FUSTO DA DEMOLIRE

ALBERATURA ESISTENTE DI MEDIO FUSTO - DA MANTENERE

PALO LUCE - ILLUMINAZIONE PUBBLICA STRADALE ESISTENTE

PALO LUCE - ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN PROGETTO

QUOTA ALTIMETRICA ESISTENTE

QUOTA ALTIMETRICA IN PROGETTO

ESISTENTI

- POZZETTO D'ISPEZIONE RETE FOGNATURA
- POZZETTO CON CADITOIA IN GHISA - ACQUE METEORICHE
- POZZETTO D'ISPEZIONE IN CLS 30*30 (con bocca di lupo) ACQUE METEORICHE
- CHIUSINO IN GHISA DI ISPEZIONE - RETE IDRICA SARACINESCA ACQUA
- POZZETTO IN CLS - ENEL
- CHIUSINO IN GHISA DI ISPEZIONE - RETE GAS METANO
- CHIUSINO IN GHISA DI ISPEZIONE - RETE TELEFONICA
- CADITOIA PISTA CICLABILE

CALCOLI ANALITICI SUP. IN PROGETTO:

SUPERFICIE FILTRANTE				
	ml	ml	mq	
1	3,5	19,64	68,74	rettangolo
2	3,5	15,75	55,13	rettangolo
3	5	3,7	9,25	triangolo
4	5,1	3,15	16,07	rettangolo
5	3,45	6,28	21,67	rettangolo
6	15,51	6,9	107,02	triangolo
7	17,81	22,78	405,71	triangolo
8	4,42	2,03	4,49	triangolo
9	5,35	1,2	3,21	triangolo
10	5,88	12,16	71,50	rettangolo
11	7,97	20,53	163,62	rettangolo
12	6,43	12,51	80,44	rettangolo
13	6,19	11,8	73,04	rettangolo
14	6,23	4,89	15,23	triangolo
15	4	5,39	21,56	rettangolo
16	3,5	29,95	104,83	rettangolo
Totale = mq			1.221,50	

CALCOLI ANALITICI SUP. IN PROGETTO:

PISTA CICLABILE			
ml	ml	mq	
80,95	3,5	283,33	
Totale = mq			283,33

VERIFICHE URBANISTICHE

VERIFICA L.122/89

SLP in progetto:	mq	1.175,00
Vol. in progetto (mq 1175,00 * h 3,00)=	mc	3.525,00
Vol. in progetto mc 3525,00 / 10=	mq	352,50

Superficie P.Interrato (box+corsello box)

	m	m	mq.
a	22,31	6,4	142,78
b	20,52	6	123,12
c	20,52	6,3	129,28
d	14,23	6,8	96,76
e	14,23	6	85,38
f	7,97	6,53	52,04
g	6,3	6,1	38,43
tot. mq			667,80 > 352,50 minimo richiesti

VERIFICA SUP. FILTRANTE

Area di proprietà (St) =	mq	4.226,46
mq 4226,46 * 30% =	mq	1.267,94
Sup. filtrante verde privato in progetto = mq		1.221,50
Sup. filtrante verde pubb. In progetto = mq		1.653,92
tot. Mq.		2.875,42 > 1267,94 minimo richiesti

LOTTIZANTI: Eredi Erba
 PROGETTISTA: Arch. Adriano Marco Bertoldi
 firma timbro e firma
 Sig.ra Viganò Maria Gabriella
 Sig.ra Viganò Giovanna Carla Maria

REVISIONI			

Lottizzanti: Sig.ra VIGANO MARIA GABRIELLA
 residente in Monza, Via Tofane n. 8
 Sig.ra VIGANO Giovanna Carla Maria
 residente in Monza, Via A.Visconti n. 45

STUDIO BERTOLDI

PROGETTAZIONE EDILE - STRUTTURALE
 INGEGNERIA AMBIENTALE - DESIGN
 VIA BIRICOLA n.14 - 20090 Monza (MI)
 TEL. 039 386544 - CELL. 335 8319991
 email: c.antonio@studiobertoldi.it

Oggetto: PIANO ATTUATIVO
 "area a sistema conformata" a prevalente destinazione residenziale
 sita in Monza, compresa tra le Vie: Monte Bianco, Dolomiti, Tofane ed il Canale Villoresi

redatto da: Arch. Silvia Bobbio

approvato:

Data P. n. 20 09 15

Data: 11 05 16

SCALA: 1:200

TAV: URB

06

File: TAV_04-07_Planim.Filante_VCL_AHRU01VA_SAGOMA-160311.dwg