

**P.A. denominato "COMPARTO 9"**

**RELAZIONE VIABILISTICA**

**ALLEGATO "I"**

**PROGETTISTI:**

BENTIVEGNA Arch. TIZIANA  
Via C. Battisti, 88 -20862 Arcore -

TITTA Geom. PIERLUIGI  
Via C. Battisti, 88 -20862 Arcore -

**PROPRIETARI:**

Sig.ra Patrizia FRIGERIO

Sig.ra Giovanna Carla GELMINI

Sig. Carlo MARIANI

Sig.ra Silvana COLOMBO

Sig. Sergio Enzo OGLIARI

Sig. Alberto VILLA

Sig.ra Giovanna VILLA

Sig.ra Rosaria VILLA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA  
DI MONZA E DELLA BRIANZA

*Tiziana Bentivegna*

BENTIVEGNA  
ARCHITETTO  
1950



*Pierluigi Titta*

*Patrizia Frigerio*

*Carlo Mariani*

*Silvana Colombo*

*Sergio Enzo Ogliari*

*Alberto Villa*

*Giovanna Villa*

*Rosaria Villa*

## RELAZIONE SUL SISTEMA DELLA MOBILITA' E VIABILITA' P.A. COMPARTO 9

### **VIABILITA'**

**La viabilità esterna Esistente**, è costituita dalla Via Monviso;

a) Il tratto di strada di Via Monviso che va dall'incrocio di Via Volterra e sino all'intersezione con Via Tagliamento, risulta essere a senso unico di marcia;

b) L'attuale sede stradale, Via Monviso, delimitata dalle righe bianche, ha una larghezza variabile da ml. 3,15 a ml. 3,50; L'attuale PGT Vigente ha come previsione l'ampliamento della carreggiata.

c) L'inizio del piano attuativo P.A. Comparto 9, per il Lotto 1, prevede la formazione di una nuova carreggiata stradale, composta da due corsie per una larghezza totale di ml. 6 netta, oltre a ml. 2,50 adibiti a parcheggi e a una corsia pedonale di ml. 1,50, per la mobilità dolce, che andrà ad inserirsi sulla Via Monviso, con obbligo di svolta a destra verso Via Tagliamento – senso di marcia obbligato.

d) I lotti nr. 2 e 3, sempre del Comparto P.A. 9, sono inseriti sulla Via Monviso tramite le aree in cessione al Comune di Monza, in cui trovano collocamento Nuovi parcheggi di sosta, e spazio per ampliamento sede stradale; detto accesso si trova a ml. 25,80 dall'intersezione con Via Tagliamento. Anche in questo caso l'uscita carrabile è verso destra, quale senso obbligato di marcia.

e) Il completamento della viabilità esistente, o meglio l'ampliamento della sede stradale esistente, **NON E' OGGETTO DI INTERVENTO**, mentre sono in previsione, ed inserite nel Piano Attuativo:

1) la realizzazione di marciapiedi per il Lotto 1 di collegamento allo spazio verde asservito ad uso pubblico;

2) la formazione di percorsi pedonali, all'interno del parco oggetto di asservimento ad uso pubblico, per la fruizione degli spazi pubblici, e per la mobilità dolce;

3) La manutenzione, potatura e la pulizia delle specie esistenti nello spazio asservito ad uso pubblico.

4) Il mantenimento ed il ripristino delle recinzioni degli spazi a verde asserviti ad uso pubblico e dei relativi accessi carrai (per manutenzione) e pedonali di accesso;

5) L'intervento lungo la via Monviso in corrispondenza del parco asservito ad uso pubblico in progetto prevede la realizzazione di stalli di sosta paralleli a via Monviso e, conseguentemente, a confine con essi è previsto un ampliamento della stessa via di circa 60 centimetri.

6) Ulteriori stalli di sosta sono stati inseriti parallelamente alla nuova viabilità con conseguente ampliamento stradale.

I nuovi stalli di sosta descritti ai punti 5) e 6) sono stati progettati e richiesti dall'Amministrazione Comunale in previsione del futuro insediamento delle nuove abitazioni, in modo tale da rendere maggiormente fruibile e funzionale sia lo spazio asservito ad uso pubblico che l'insediamento residenziale.

## **TRAFFICO**

Il futuro insediamento residenziale prevede la realizzazione di nr 3 nuove unità residenziali, individuate con i Lotti nr. 1/2/3, aventi rispettivamente capienza di abitazioni pari a 27, 14, e 15 per un numero massimo di 56 (cinquantasei) nuove unità abitative.

Considerato che una famiglia media possiede in media due autovetture, si ha un carico massimo totale di 112 (centododici) autovetture.

La viabilità esistente, ha un carico di traffico assai limitato, in quanto serve solo ed esclusivamente il numero ridotto di abitazioni esistenti;

il senso unico obbligato di marcia, impedisce il ritorno di traffico nel senso opposto e il successivo collegamento e deflusso su Via Tagliamento prima e l'innesto su Viale Lombardia, fa sì che si possa tranquillamente indicare, che il nuovo insediamento residenziale non influirà nel normale carico di traffico ordinario e quotidiano.

**Cordiali saluti**

Arcore, 20 aprile 2018