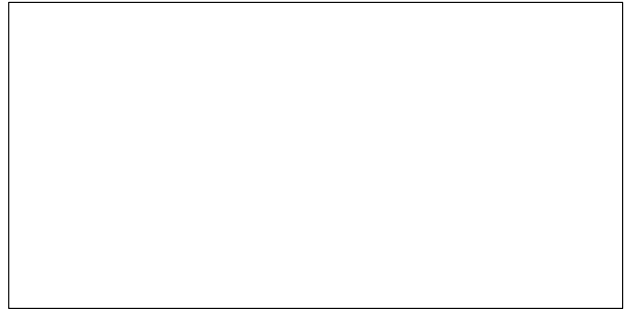


# COMUNE DI MONZA

OGGETTO:

PIANO DI LOTTIZZAZIONE - MONZA PORTA SUD

AREA SITA IN  
VIA BORGAZZI - VIALE CAMPANIA

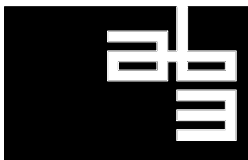


VIDIMAZIONI:

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

0	14.10.11	Emissione	MT		
REV.	DATA	CAUSALE	REDAZIONE	VERIFICA FORMA	VERIFICA CONTENUTO



**AB3**  
Architettura  
Battistoni  
Associati

Monza 20052 / Largo C. Esterle, 1 / Italia / tel. 039.324.398 - 269 / fax 039.321.293  
battistoni@arengo.it / www.ab3architettura.it / c.f. e P.IVA 05691550965

COMMITTENTE	BORGAZZI 90 s.a.s.				ALLEGATO			
COMMESSA	PIANO DI LOTTIZZAZIONE - MONZA PORTA SUD				<b>Q</b>			
TITOLO	<b>ELENCO E DESCRIZIONE CON COMPUTO METRICO-ESTIMATIVO OPERE DI SISTEMAZIONE AGGIUNTIVE</b>							
FASE	VERSIONE	<input type="checkbox"/> INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> ESTERNO	FORMATO <b>A4</b>	DIM.	SCALA <input type="checkbox"/>	PAGINE <input checked="" type="checkbox"/> <b>6</b>	C.D.	<b>77</b>
<b>DEFINITIVO</b>							C.C. <b>IIAF</b>	

*N.B.: Questo elaborato è tutelato a norma di legge. Tutti i diritti sono riservati. Ne è vietata la riproduzione e la elaborazione senza consenso scritto.*

---

Elenco e Descrizione con Computo Metrico Estimativo delle Opere di Urbanizzazione

## **OPERE DI URBANIZZAZIONE**

### **ELENCO**

Le opere di urbanizzazione sono così suddivise e computate:

- Opere di Urbanizzazione Primaria in aree oggetto di modifiche alla viabilità.
- Opere di Urbanizzazione Secondaria in aree interessate dal P.L.

### **DESCRIZIONE**

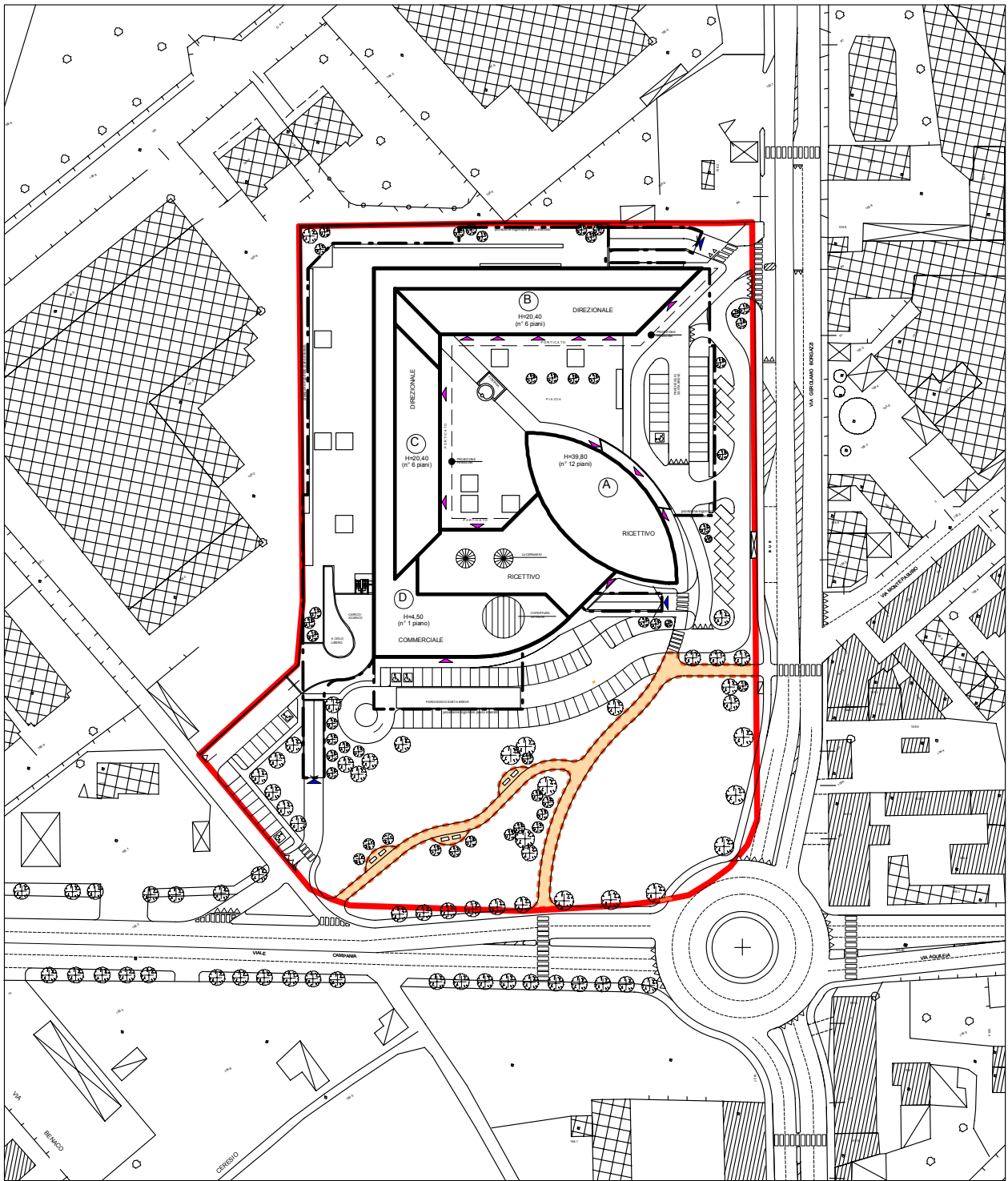
- VIABILITA' con pavimentazione stradale in asfalto su sottofondo ghiaioso.
- PERCORSI CICLO-PEDONALI con pavimentazione in pietra ricostituita con binderi in pietra.
- ILLUMINAZIONE PUBBLICA STRADALE realizzata a mezzo di pali di illuminazione a singolo e multiplo punto luce (altezza m. 9,00), e PEDONALE a mezzo di pali alti m. 3,50.
- ARREDO URBANO consistente nella dotazione delle aree attrezzate per la sosta di adeguato numero di panchine e di cestini gettacarta.
- SEGNALETICA ORIZZONTALE e VERTICALE a completamento dei parcheggi in progetto, della viabilità e in corrispondenza degli attraversamenti pedonali.



**Opere di urbanizzazione primaria in aree oggetto di modifiche alla viabilità**

N°	OPERE	U.M.	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
<b>1</b>	<b>taglio pav.bitumata</b>	m	77,20	1,03	79,52	<b>79,52</b>
<b>2</b>	<b>scavo</b>	mc	5320,52	7,75	41234,03	<b>41.234,03</b>
<b>3</b>	<b>sottofondi e massetti</b>					
	sottofondo ghiaia H70cm (carrabili)	mc	2713,05	25,30	68640,24	
	sottofondo ghiaia H30cm (marciap)	mc	318,47	25,30	8057,24	
	massetti cls armato carraio (rotonda)	mc	8,24	93,48	770,56	
	massetti cls marciapiedi	mq	1061,56	18,90	20063,48	
					tot.	<b>97.531,52</b>
<b>4</b>	<b>rete elettrosaldata 1,6kg/mq (rotonda)</b>	kg	131,89	1,77	233,44	<b>233,44</b>
<b>5</b>	<b>casseri</b>	mq	24,76	33,45	828,22	<b>828,22</b>
<b>6</b>	<b>sistemazioni esterne</b>					
	stesa terra coltura H45cm (aiuole)	mc	172,43	28,65	4940,02	
	semina idraulica (aiuole)	mq	383,17	1,38	528,77	
	tout venant	mq	3793,36	17,00	64487,12	
	tappeto di usura stradale	mq	3793,36	7,55	28639,87	
	tappeto d'usura marciapiedi	mq	1061,56	7,55	8014,78	
	pavimentazione in ciotoli (rotatoria)	mq	82,43	71,50	5893,75	
	cordoli cls retti/curvi	m	1279,85	28,00	35835,80	
	accessi carrai	m	30,62	137,00	4194,94	
	spostam./ricolloc. alberi esistenti	n	5	250,00	1250,00	
					tot.	<b>153.785,04</b>
<b>7</b>	<b>fognatura</b>					
	tubi pvc pesante 200mm	m	174,70	31,70	5537,99	
	pozz.raccolta completo	n	10	302,00	3020,00	
	pozz.ispezione completo	n	2	280,00	560,00	
	messa in quota chiusini	n	12	67,00	804,00	
	scavo sez.effettiva	mc	82,98	19,95	1655,50	
	reinterro	mc	30,57	1,70	51,97	
	rinfianco cls	mc	22,77	16,00	364,32	
	allacciamento fogna comune	corpo	1	1500,00	1500,00	
					tot.	<b>13.493,78</b>
<b>8</b>	<b>illuminazione</b>					
	palo a 4 punti luce	n	1	3500,00	3500,00	
	spostamento pali esistenti	n	9	600,00	5400,00	
					tot.	<b>8.900,00</b>
<b>9</b>	<b>segnaletica orizzontale</b>	corpo	1	1000,00	1000,00	<b>1.000,00</b>

<b>tot.</b>	<b>317.085,56</b>
<b>varie</b>	<b>15.914,44</b>
<b>totale</b>	<b>333.000,00</b>
<b>sconto 20%</b>	<b>66.600,00</b>
<b>totale</b>	<b>266.400,00</b>



PIANTA CHIAVE



LEGENDA

	<p>AREA DI PROPRIETA' BORGAZZI 90' s.a.s. - AREA INTERESSATA DAL P.L.</p>
	<p>URBANIZZAZIONI SECONDARIE IN AREA INTERESSATA DAL P.L.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PERCORSI CICLO-PEDONALI</li> <li>- PUBBLICA ILLUMINAZIONE</li> </ul>

**Opere di urbanizzazione secondaria in aree interessate dal P.L.**

- pista ciclo-pedonale

- pubblica illuminazione

N°	OPERE	U.M.	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
<b>1</b>	<b>sottofondi e massetti</b>					
	sottofondo ghiaia H30cm	mc	169,00	25,30	4275,70	
	massetti cls marciapiedi	mq	565,00	18,90	10678,50	
					tot.	<b>14.954,20</b>
<b>2</b>	<b>sistemazioni esterne</b>					
	pav.pietra ricostit.+naturale (percorsi)	mq	501,60	125,00	62700,00	
	pav.cls filtrante (aree di sosta)	mq	63,60	43,00	2734,80	
	binderi in pietra	m	340,00	34,50	11730,00	
					tot.	<b>77.164,80</b>
<b>3</b>	<b>fognatura</b>					
	tubi pvc pesante 200mm	m	170,00	31,70	5389,00	
	pozz.raccolta completo	n	10	302,00	3020,00	
	pozz.ispezione completo	n	6	280,00	1680,00	
	messa in quota chiusini	n	16	67,00	1072,00	
	rinfianco cls	mc	22,10	16,00	353,60	
	scavo sez.effettiva	mc	102,00	19,95	2034,90	
	reinterro	mc	61,20	1,70	104,04	
	allacciamento fognatura	corpo	1	1500,00	1500,00	
					tot.	<b>15.153,54</b>
<b>4</b>	<b>illuminazione</b>					
	illuminazione palo H350	n	10	1550,00	15500,00	<b>15.500,00</b>
<b>5</b>	<b>arredo urbano</b>					
	n.6 panchine, n.6 cestini (percorsi)	corpo	1	4500,00	4500,00	
					tot.	<b>4500,00</b>
					<b>tot.</b>	<b>127.272,54</b>
					<b>varie</b>	<b>7.727,46</b>
					<b>totale</b>	<b>135.000,00</b>
					<b>sconto 20%</b>	<b>27.000,00</b>
					<b>totale</b>	<b>108.000,00</b>