

Piano attuativo Lombarda Motori 2 Spa

Nuova struttura di commercializzazione ed assistenza autoveicoli

Proponente:

Lombarda Motori 2 Spa

Progettista:

Allegato : 1711_Doc_011_00

Impegnativa "Commissione Paesaggio"



Proprietà:

Fimmo Srl

F.lli Molteni Spa



Protocollo	1711 / LOMBARDA MOTORI 2 spa
Cantiere	Viale G.B. Stucchi snc – 20900 Monza MB
Natura opera	Realizzazione di nuova struttura di commercializzazione ed assistenza autoveicoli
Proponente	Denominazione: LOMBARDA MOTORI 2 Spa Viale Sicilia 48 20900 Monza MB
	Legale Sig.ra Elsa ZANNIER
	Rappresentante: Viale Sicilia 48 20900 Monza MB
Progettista	Dott. Ing. BRIOSCHI Giuliano Via Ferrucci 21 20900 Monza MB Telefono 039.20.20.270
Proprietà	Denominazione: FIMMO Srl Via Santuario Grazie Vecchie 14/C 20900 Monza MB
	Legale Sig.ra Maria Grazia DE CAPITANI
	Rappresentante: Viale Santuario Grazie Vecchie 14/C 20900 Monza MB
Proprietà	Denominazione: F.lli MOLTENI Spa – Commercio prodotti siderurgici Via Ippolito Nievo 71 20900 Monza MB
	Legale Dott. Rodolfo Maria MOLTENI
	Rappresentante: Viale Ippolito Nievo 71 20900 Monza MB
Documento	1711_Doc_011_00 : Impegnativa "Commissione Paesaggio" Versione 00 - 23.01.2019



Audi Lombarda Motori 2

studio **brioschi** progettazione integrata edilizia e territorio

2 0 9 0 0 **monza mb** via francesco ferrucci 21 tel 039.20.20.270 studio.brioschi@brioschi.info www.brioschi.info

giuliano brioschi *dott ingegnere*

alessandro prini *dott architetto*

manuela rolla *dott architetto*

claudio altobello *geometra*

Spettabile **COMUNE DI MONZA**
Settore Governo del Territorio
Ufficio Urbanistica Operativa
Piazza Trento e Trieste
20900 Monza MB

Protocollo: **1711 / LOMBARDA MOTORI 2 SPA**

Cantiere: **Viale G.B. Stucchi s.c. – 20900 Monza MB**

Oggetto: **Impegnativa prescrizioni Commissione Paesaggio**
✓ **Piano Attuativo N° 2/18 P.G. 195222 31.10.18**

I sottoscritti:

- **LOMBARDA MOTORI 2 SPA** con sede in Monza MB, Viale Sicilia 48, iscritta al registro delle imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi con il codice fiscale 02902640966, Legale rappresentante – Amministratore unico Sig.ra ZANNIER Elsa, nata a Monza il giorno 30 novembre 1966 domiciliata per la carica presso la sede della società, in qualità di avente titolo (soggetto attuatore),
- **Dott. Ing. Giuliano BRIOSCHI** con studio in Via Francesco Ferrucci 21 a Monza MB, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Monza e della Brianza al numero A1467 sezione A settori (a) civile e ambientale, (b) industriale e (c) dell'informazione, codice fiscale BRS GLN 72P23 F704K, telefono 039.20.20.270, mail studio.brioschi@brioschi.info, pec giuliano.brioschi@ingpec.eu in qualità di progettista,

con riferimento all'istanza in oggetto per la realizzazione di una nuova struttura di commercializzazione ed assistenza autoveicoli dello storico gruppo Lombarda Motori a marchio

Audi con relativa viabilità di accesso in cessione al Comune, sulle aree site in Monza MB Viale Stucchi identificate catastalmente al foglio 65 mappali 305, 307, 309, 311, 313, 315, 335, 336,

preso atto

- di quanto comunicato nel verbale della **Conferenza dei Servizi del 15 gennaio u.s.** in merito all'impatto paesistico del progetto valutato nello stesso giorno dalla Spettabile Commissione per il Paesaggio;
- delle prescrizioni (a) (b) e (c) contenute nel parere della Commissione del Paesaggio riferite all'abbassamento della parte sommitale del "corpo di sfondo", alla rampa carraia circolare e agli allestimenti delle aree scoperte;

precisano:

che sono già state recepite negli elaborati grafici aggiornati le prescrizioni di cui alle lettere (a) e (c), nel dettaglio:

- **è stata abbassata la parte sommitale** del rivestimento di facciata del "corpo di sfondo" a m 2,50, **riducendo pertanto l'altezza geometrica a quota + 1980 cm;**
- **è stato costituito un filare ad alto fusto in fregio al Viale G.B. Stucchi e una razionalizzazione delle alberature precedentemente disposte sul fronte nord dell'area di pertinenza;**

si impegnano:

per quanto concerne il suggerimento di cui al punto (b) del parere, in fase di presentazione del Permesso di Costruire, ad adottare una soluzione progettuale dell'involucro della rampa più "permeabile".

In fede.

Monza, 24.01.2019

Soggetto attuatore: LOMBARDA MOTORI 2 SPA



Progettista: Dott. Ing. Giuliano BRIOSCHI



studio brioschi progettazione integrata edilizia e territorio