



Direzione Sviluppo Economico e Valorizzazione Asset Patrimoniali e Territoriali  
Servizio valorizzazione assets e Marketing territoriale

## BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 15/04/2014 e successiva Determinazione Dirigenziale n. 678 del 23/04/2014, si rende noto che sarà istituita una graduatoria per l'assegnazione di aree ad orto di proprietà comunale sul territorio stesso.

### 1. ENTE CONCEDENTE

Comune di Monza - Direzione Sviluppo Economico e Valorizzazione Asset Patrimoniali e Territoriali - P.zza Trento e Trieste - 20900 Monza - tel. 039/2372410/460 - fax. 039/2372562 - [patrimonio@comune.monza.it](mailto:patrimonio@comune.monza.it);

### 2. OGGETTO DELLA ASSEGNAZIONE

Oggetto del presente avviso è l'assegnazione degli orti urbani, ubicati in V.le Sicilia, Via Villora, Via Vecellio, Largo Alpini disponibili alla data di pubblicazione del presente bando. La graduatoria redatta a seguito di tale bando verrà utilizzata anche per l'assegnazione di orti urbani di nuova realizzazione.

### 3. DISCIPLINA

L'orto viene concesso per attività di coltivazione ortofrutticola e floricola, con il divieto di mettere a dimora alberature da frutto ad alto fusto, la produzione ricavata non potrà dare adito ad attività commerciale o a scopo di lucro, ma è rivolta unicamente al conseguimento di prodotti per uso proprio e dell'ambito familiare.

Gli orti dovranno essere coltivati direttamente dai concessionari o loro familiari, che non possono avvalersi di mano d'opera retribuita.

Dovranno essere adottati preferibilmente metodi di coltivazione biologica con divieto di utilizzo di prodotti fitosanitari, coadiuvanti e fertilizzanti chimici di sintesi che possano arrecare danno all'ambiente.

Dovrà essere osservato il divieto di costruire capanni o simili, modificare l'assetto dell'orto assegnato e realizzare pavimentazioni.

Sono a carico del concessionario la manutenzione ordinaria dell'area, dell'orto e dei manufatti in esso presenti.

Ogni danno, furto, manomissione, infortunio, incidente che il concessionario possa subire o causare a terzi, sarà a lui esclusivamente imputabile. L'Amministrazione Comunale resta pertanto sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale che possa derivare dall'uso dell'orto urbano assegnato.

### 4. DURATA

La concessione avrà durata di anni 5 (cinque) e può essere rinnovata una sola volta per pari periodo, salvo la revoca motivata da parte dell'Amministrazione Comunale o per rinuncia o decesso del concessionario.

### 5. CANONE

Il corrispettivo annuo è fissato in base alla superficie ortiva degli appezzamenti già realizzati, come da tabella di seguito riportata:

UBICAZIONE ORTO	SUPERFICIE mq	CORRISPETTIVO €
Via Villora	36	50,00
V.le Sicilia	63	80,00
Via Vecellio	100	130,00
L.go Alpini	60-65-70-82	80,00-85,00-90,00-105,00

Inoltre annualmente il concessionario dovrà corrispondere la quota di spese ordinarie di competenza (es. quota consumo di acqua).

#### **6. CRITERIO DI ASSEGNAZIONE**

L'assegnazione degli orti disponibili alla data del presente bando avverrà, senza possibilità di scelta della localizzazione, sulla base della graduatoria formata a seguito di **sorteggio delle domande** pervenute entro il termine previsto dal presente bando.

Nella domanda dovranno essere attestati il possesso dei requisiti.

La graduatoria così compilata, avrà validità a tempo indeterminato e sarà ad **"immissione continua"** e verrà utilizzata anche per gli orti urbani che si renderanno ulteriormente disponibili, a seguito di risoluzione contrattuale o nuove realizzazioni di orti urbani. Le domande di assegnazione presentate anche successivamente alla data di chiusura del bando saranno inserite secondo l'ordine cronologico di presentazione.

#### **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare domanda di assegnazione di un orto urbano i soggetti, a pena di inammissibilità della domanda, in possesso dei seguenti requisiti alla data di pubblicazione del presente bando:

- essere residenti nel Comune di Monza da almeno tre anni;
- avere compiuto i 63 anni di età;
- non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio del Comune di Monza;
- non essere già assegnatari di orto comunale;
- essere in grado di coltivare personalmente l'orto.

**Per ciascuna famiglia anagrafica è possibile presentare una sola domanda di assegnazione.**

#### **8. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande devono essere presentate, utilizzando l'apposito modulo (ALLEGATO A), all'Ufficio Amministrazione Immobili del Comune di Monza, P.za Trento e Trieste **entro le ore 12 del giorno 13/06/2014**

Le domande pervenute oltre tale data saranno comunque ritenute valide e inserite nella graduatoria, secondo l'ordine cronologico di arrivo, per successive assegnazioni in caso di residue disponibilità di orti urbani e/o rinunce degli assegnatari.

#### **9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196 del 30/6/2003 e s.m.i., esclusivamente ai fini della predisposizione della graduatoria e per l'assegnazione dei posti auto.
- Il presente avviso pubblico viene pubblicato per **30** giorni all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet comunale: [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it)  
Ogni richiesta di chiarimento dovrà essere avanzata per telefax al numero 039-2372562 ovvero tramite posta elettronica al seguente indirizzo: [patrimonio@comune.monza.it](mailto:patrimonio@comune.monza.it)

Le risposte saranno fornite esclusivamente tramite pubblicazione sul sito internet del Comune di Monza.

Al medesimo indirizzo sono pubblicati tutti i documenti per l'assegnazione.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Valorizzazione Assets e Marketing Territoriale Arch. Daniela Di Basilio.