



Cod. Uff.: 3500D -DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO

SETTORE PATRIMONIO

Determinazione n. 888/2011 del 29/04/2011

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

ALIENAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CENTRALE DEL LATTE" DI PROPRIETA' COMUNALE - VERBALE D'ASTA DEL 20/04/2011

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 11/02/2011 è stata disposta una riduzione del prezzo a base d'asta (pari al 7,4%) per il compendio immobiliare denominato "Ex Centrale del Latte" di Monza, in quanto per tale immobile la prima asta è andata deserta, e il nuovo prezzo a base d'asta risulta definito in €. 2.978.000,00;
- all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sul sito del Comune di Monza nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, sui quotidiani: Il Corriere della Sera e il Sole 24 ore ed al settimanale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici e Aste Enti Pubblici;
- l'asta pubblica deve avere luogo con il sistema delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo base, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta (in particolare si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida) ed è stata indetta per il giorno **20/04/2011** presso il Palazzo Comunale;
- richiamate la Determinazione Dirigenziale n. 487 del 15/03/2011;

Il Presidente della Commissione di gara, constatato che per l'immobile in asta entro il termine stabilito non sono state presentate offerte, **dichiara deserta la gara.**

Vista la delibera della G.C. n. 1 del 4.1.2011 "Autorizzazione provvisoria ai Dirigenti per la gestione del PEG 2011" che affida ai dirigenti, nelle more di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011, i capitoli di entrata/uscita di cui al PEG 2010 (come modificato con delibera G.C. n. 287 del 20.04.2010) per assicurare la continuità di gestione economica e finanziaria dell'Ente;

Vista la deliberazione del C.C. n. 38 del 14.04.2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011;

Visti gli artt. 151, 179 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché gli artt. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità

DETERMINA

- di approvare il verbale d'asta prot. n. 42469 del 27/04/2011, allegato alla presente, relativo all'alienazione del compendio immobiliare denominato "Ex Centrale del Latte" sito in Comune di Monza, con il quale il Presidente della Commissione di gara, constatato che per entro il termine stabilito non sono pervenute offerte, **dichiara deserta la gara;**
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa od entrata.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO



VERBALE D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CENTRALE DEL LATTE" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MONZA

Oggi, mercoledì 20 aprile 2011, in riferimento alla procedura dell'asta pubblica per la vendita, con il metodo delle offerte segrete, del bene in oggetto, i Signori:

- Arch. FABIO MARCO BERTI, Presidente della Commissione di gara;
- Arch. DANIELA DI BASILIO, Componente della Commissione di gara;
- Geom. MASSIMO DONI, Componente della Commissione di gara.
- Sig.ra VIOLETTA GIROTTO, Segretario verbalizzante.

PREMESSO

• che, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 11/02/2011, e alla Determinazione del Dirigente al Settore Patrimonio e Logistica n. 487 del 15/03/2011 veniva indetta per il giorno 20/04/2011, nel Palazzo Comunale, l'asta pubblica per la vendita del seguente bene:

COMPENDIO IMMOBILIARE sito in Comune di Monza censito al NCEU:

- Foglio 60 mappale 187, 188, 190, 191, 194 categoria D/7 - intestati al Comune di Monza;

TERRENO indicato in Catasto: Foglio 60 mappale 189 Ente Urbano di superficie catastale di mq 1.590.

• che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sul sito del Comune di Monza nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, sul settimanale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici e sui giornali Il Corriere della Sera, Il Sole 24ore ed "Aste ed Enti Pubblici", oltre all'affissione di avvisi nei luoghi pubblici;

• che l'asta pubblica deve avere luogo con il sistema delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo base, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta (in particolare si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida).

Non risultano pervenute offerte per il compendio immobiliare in asta.

Servizio Patrimonio e Edilizia Economica Popolare

Piazza Trento e Trieste | 20052 Monza | Tel. 039.2372510-571 | Fax 039.2372562

Email edilpop@comune.monza.mi.it

Orari: da lunedì a venerdì 09.00 - 12.00 pomeriggio solo telefonicamente

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20052 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.mi.it | Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Il Presidente, constatato che non sono state presentate offerte, **dichiara deserta la gara.**

Senza null'altro dovendo aggiungere, alle ore 10.30 viene chiusa l'asta.

Il presente verbale viene pubblicato in copia conforme all'originale all'Albo pretorio.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA

Arch. Daniela Di Basilio

Geom. Massimo Doni

Il Segretario verbalizzante

Violetta Girotto

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Arch. Fabio Marco Berti
