



# COMUNE DI MONZA

SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI  
Servizio Progettazione Edilizia  
Ufficio Manutenzione Sedi Comunali e Impianti Sportivi

ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 E SS.MM.II. PER L'AGGIUDICAZIONE DEL

**“ACCORDO QUADRO - LAVORI DI MANUTENZIONE RICOGNITIVA E RIPARATIVA PRESSO EDIFICI SEDI DI SERVIZI COMUNALI E IMPIANTI SPORTIVI”**

Monza, li 23 Aprile 2018

## Articolo I. OGGETTO DELL'AVVISO

*Sezione 1.01* Con il presente avviso il Comune di Monza (d'ora in poi denominato Stazione Appaltante), intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici a cui affidare l'esecuzione dei lavori "ACCORDO QUADRO - LAVORI DI MANUTENZIONE RICOGNITIVA E RIPARATIVA PRESSO EDIFICI SEDI DI SERVIZI COMUNALI E IMPIANTI SPORTIVI".

Il Responsabile Unico del Procedimento della presente Manifestazione di Interesse è l'architetto Carlo Crespi.

*Sezione 1.02* In particolare l'Operatore, cui verranno affidati i lavori, dovrà eseguire le opere di manutenzione ordinaria da realizzare nelle sedi di servizi comunali ed impianti sportivi dislocati sul territorio comunale di Monza, consistenti in:

- Opere edili;
- Impianti elettrici e speciali;
- Impianti di riscaldamento, raffrescamento termomeccanici e idrosanitari.
- Opere da vetraio, fabbro, serramentista ed affini;

*Sezione 1.03* L'importo dei lavori a base d'asta ammonta a € 170.000,00 + IVA così suddivisi:

OG1 - Opere di natura edile : € 60'000,00.

OG2 - Opere di restauro : € 10'000,00.

OS30 - Impianti elettrici (SIOS) : € 50'000,00.

OS28 - Impianti termomeccanici : € 50'000,00..

Totale lavori a misura : € 170'000,00.

a cui vanno aggiunti, per oneri della sicurezza, € 5'100,00.+ IVA.

*Sezione 1.04* Nel caso di interventi su beni vincolati, **le assistenze murarie in categoria OG2, dovranno essere eseguite da imprese qualificate e da personale restauratore specializzato.**

## Articolo II. AMBITO DI APPLICAZIONE

*Sezione 2.01* Il presente avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n.4 dell'ANAC in merito all'attuazione del D.Lgs. 50/2016, nella scelta di Operatori Economici da invitare nelle procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016.

**Articolo III. REQUISITI MINIMI RICHIESTI AI SOGGETTI CHE SI INTENDONO INVITARE A PRESENTARE UN'OFFERTA**

*Sezione 3.01* Possono presentare la manifestazione d'interesse, a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, che, al momento della presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti, comprovati da documentazione che deve essere debitamente completata e allegata alla manifestazione d'interesse (vedi all. A, B), pena esclusione:

- (a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- (b) Possesso di Certificazione SOA classifica I per la categoria OG1.

I candidati dovranno tenere presente che:

- per la categoria OG2 non è consentito l'avvalimento (art.146, comma 3 del Codice);
- la categoria OS28 è subappaltabile;
- la categoria OS30 (SIOS) se non posseduta tra i requisiti del candidato, richiederà un ATI di tipo verticale;
- le categorie OS28-OS30 sono equipollenti alla categoria OG11.

(c) Assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

(d) Requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

*Sezione 3.02* Il requisito inerente le categorie OG2 e OS3, singolarmente subappaltabili, verrà verificato in sede di gara.

**Articolo IV. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

*Sezione 4.01* Gli Operatori Economici possono presentare la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione al lavoro di cui al precedente art. I - Sez. 1.02, secondo le seguenti modalità:

- (a) Spedizione dell'istanza e della documentazione allegata (di cui al precedente art. III sez. 3.01) all'indirizzo di posta elettronica certificata monza@pec.comune.monza.it; (la spedizione dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata).
- (b) Le manifestazioni d'interesse devono pervenire entro il giorno **11 Maggio 2018 alle ore 12.00** a pena non ammissione al sorteggio (fa fede la data e l'ora di arrivo della PEC);
- (c) Nell'oggetto della e-mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: **“COMUNICAZIONE RISERVATA - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ACCORDO QUADRO - LAVORI DI MANUTENZIONE RICOGNITIVA E RIPARATIVA PRESSO EDIFICI SEDI DI SERVIZI COMUNALI E IMPIANTI SPORTIVI”.**”.

**Articolo V. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

- Sezione 5.01* Le manifestazioni d'interesse pervenute sono esaminate dal Dirigente del Settore in collaborazione con il Responsabile del Procedimento ed altro testimone che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal precedente articolo III, Sez. 3.01, stila l'elenco degli Operatori Economici ammessi.
- Sezione 5.02* La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.
- Sezione 5.03* La presente manifestazione d'interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia dei contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli Operatori Economici ammessi.

**Articolo VI. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

- Sezione 6.01* La selezione degli Operatori Economici da invitare a presentare la loro offerta, è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 30 ed all'articolo 36 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.
- Sezione 6.02* Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione, sia superiore a 10, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016. La data e l'ora di effettuazione del sorteggio pubblico dei 10 operatori economici da invitare sarà pubblicata sul sito istituzionale della stazione appaltante.
- Sezione 6.03* E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni d'interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROGETTAZIONI, MANUTENZIONI  
(arch. Bruno Giordano Lattuada)

