



Cod. Uff.: 6160 -SERVIZIO CUSTODIA E AMMINISTRAZIONE CIMITERI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 1840/2015 del 04/11/2015

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LE PRESTAZIONI DEI SERVIZI CIMITERIALI - CIMITERO URBANO E CIMITERO DI SAN FRUTTUOSO PER GLI ANNI 2016 - 2019.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Il Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri con l'Ufficio Custodia ed Amministrazione Cimiteri è preposto alla progettazione ed esecuzione dei servizi cimiteriali, in riferimento al Programma F4B1, Progetto 209A del PEG 2015;

Con delibera di G.C. n. 317 del 24/09/2015 sono state approvate le "Prestazioni dei servizi cimiteriali presso il Cimitero Urbano e di San Fruttuoso per gli anni 2016/2019"

L'Ufficio Custodia ed Amministrazione Cimiteri ha redatto il progetto per le prestazioni dei servizi cimiteriali, sorveglianza, spazzamento viali, raccolta rifiuti assimilabili agli urbani, raccolta rifiuti speciali cimiteriali ed interventi di manutenzione alle infrastrutture relativi al cimitero Urbano e cimitero di San Fruttuoso;

Gli interventi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto riguardano essenzialmente i seguenti servizi:

**A - Servizi cimiteriali consistenti in:**

- Inumazione, Tumulazione, Estumulazione, Esumazione, Traslazione;

Le operazioni dei servizi cimiteriali dovranno essere svolte durante l'orario di apertura dei due cimiteri da 8 unità suddivise in due squadre tutti presenti in servizio contemporaneamente;

**B - Servizi di Pulizia, Spazzamento viali, Raccolta e Smaltimento Rifiuti consistenti in:**

- Servizi di pulizia Camera Mortuaria, Colombari ed Ossari e strutture cimiteriali;

- Spazzamento viali, raccolta rifiuti, fiori, corone, lumini, plastica, carta, rifiuti ingombranti e rifiuti assimilabili agli urbani;
- Raccolta e smaltimento rifiuti speciali (casse, zinco, legno, terra e tessuti contaminati);

Il servizio di pulizia, spazzamento, raccolta e smaltimento rifiuti sarà svolta durante l'orario di apertura dei due cimiteri (esclusa la domenica) dalle stesse unità presenti per i servizi cimiteriali;

#### **C - Custodia e Sorveglianza consistenti in:**

- Servizi di custodia per tutte le mansioni previste da Leggi e Regolamenti Nazionali e locali di Polizia Mortuaria. Il servizio di custodia e sorveglianza dovrà garantire l'apertura e la chiusura dei cancelli dei due cimiteri cittadini dalle ore 8,15 alle ore 17,30 nel periodo invernale e dalle ore 7,45 alle ore 18,00 nel periodo estivo;
- Servizi di sorveglianza giornaliera e controllo degli accessi ed aree cimiteriali con presidio delle guardiane del Cimitero Urbano e di San Fruttuoso;

I servizi di custodia e sorveglianza dovranno essere svolti da un minimo di 6 unità operative nell'arco temporale di apertura/chiusura dei cancelli, la presenza è impartita su sette giorni settimanali per 365 giorni all'anno festivi compresi;

#### **D - Interventi Manutentivi infrastrutture ed attrezzature cimiteriali:**

- Manutenzione stabili ed attrezzature cimiteriali, manutenzione impianto di video-sorveglianza, anemometro, monta feretri, montascale, celle frigorifere, cancelli automatici, manutenzione ordinaria e verniciatura cancelli metallo e legno, imbiancatura ingressi, uffici e portinerie.
- Manutenzione ordinaria che dovrà essere svolta dallo stesso personale che si occupa dell'esecuzione dei servizi cimiteriali (8 unità) nei giorni settimanali escluso la domenica ed i giorni festivi;

#### **E - Manutenzione specialistica:**

- Opere per la motorizzazione del cancello ingresso Cimitero urbano di piazzale viale Ugo Foscolo con automatismi per movimentazione, barriera mobile dotata di sensori di apertura automatica di prima approssimazione.
- Opere per l'installazione di dispositivo elettronico TOTEM per informazioni cimiteriali al visitatore relativi al luogo di sepoltura da posizionarsi presso l'ingresso di via Nieve del Cimitero urbano.

La durata del presente appalto per le prestazioni dei servizi cimiteriali é di 4 anni dalla data di consegna del servizio fino al subentro del nuovo appaltatore per assicurare l'esecuzione dei servizi indispensabili;

Le prestazioni dei servizi cimiteriali sono strutturate "a canone" per un importo di € 1.618.000,00 ed a "misura" per un importo di € 2.177.000,00 ai sensi dell'art. 53 comma 4 D. Lgs. 163/2006:

Le opere a "canone" riguardano:

- Servizi di pulizia, spazzamento viali, raccolta rifiuti assimilabili agli urbani escluso il trasporto e lo smaltimento alle PP.DD. autorizzate;
- Raccolta e smaltimento rifiuti cimiteriali speciali, comprensivo di carico trasporto ed oneri per lo smaltimento alle PP.DD. autorizzate;

per un importo complessivo di:

€ 610.000,00;

- Servizi di sorveglianza e custodia per un importo complessivo di:  
€ 1.008.000,00;

Le opere a "misura" riguardano:

- Servizi cimiteriali (inumazioni, tumulazioni, esumazioni, estumulazioni) per un importo complessivo di:  
€ 2.000.000,00;

- Interventi manutentivi delle infrastrutture ed attrezzature cimiteriali, ripristino manti stradali, manutenzioni impianti di videosorveglianza ecc. per un importo complessivo di:  
€ 160.000,00;

- Interventi di manutenzione specialistica per un importo complessivo di:  
€ 17.000,00;

Il costo del servizio é di € 3.795.000,00 + IVA di legge oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un costo totale di  
€ 3.835.000,00 oltre IVA per l'intero quadriennio;

Di ritenere il presente appalto per le prestazioni dei servizi cimiteriali di pubblico interesse in quanto servizi indifferibili;

Il quadro economico come sotto indicato prevede la spesa complessiva di € 4.977.490,00 sempre su base quadriennale così suddivisa:

Totale importo servizi a base d'asta	€ 3.795.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.000,00
	-----
<b>TOTALE SERVIZI</b>	<b>€ 3.835.000,00</b>

Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 30.000,00
Allacciamenti	€ 5.000,00
Imprevisti 3,11%	€ 150.000,00
Accordo bonario	€ 50.000,00
Assicurazione dipendenti	€ 1.917,50
Spese pubblicità e pubblicazione	€ 3.500,00
Collaudo tecnico amministrativo	€ 4.000,00
Contributo autorità vigilanza	€ 600,00
	-----
IVA su somme a disposizione	€ 53.771,85
IVA su servizi	€ 843.700,00
	-----
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 4.977.490,00</b>

Il presente progetto per le prestazioni dei servizi cimiteriali è costituito dai seguenti elaborati:

- Capitolato generale d'appalto;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborati grafici;
- Liste delle lavorazioni e forniture descrizione;
- Liste delle lavorazioni indicazione prezzi offerti;
- Piano della sicurezza e coordinamento;
- Regolamento comunale servizi cimiteriali;

- Computo Metrico estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari a “corpo” e “misura”;
- Quadro Economico;
- Relazione illustrativa;
- Schema contratto;
- Codice etico;
- Accordo per la regolarità e la sicurezza del lavoro.

Tutti gli elaborati di progetto sono depositati in atti presso il proponente Ufficio.

Il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi “unitari” e “a corpo” non faranno parte dei documenti di contratto dell'appalto ancorché gli stessi elaborati verranno consegnati alle imprese partecipanti al bando di gara per una corretta valutazione dell'offerta;

Dato atto che il presente progetto è stato validato in data 26/10/2015.

La scelta del contraente avverrà tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante prezzi unitari art. 119 del D.P.R. 207/2010.

Si precisa che:

- per tali servizi non sarà necessario utilizzare le piattaforme Nazionali o regionali CONSIP, MEPA e SINTEL in quanto non sono previste, sulle stesse, le categorie merceologiche relative ai servizi cimiteriali oggetto del presente appalto.
- Verranno attuate tutte le verifiche sulla regolarità e sui requisiti generali dell'impresa affidataria, ai sensi della normative di legge vigenti - art. 7 R.C.C.
- Per l'adozione del presente provvedimento non è necessario acquisire il parere preventivo di altri organi pubblici.
- Non è necessario acquisire il nulla-osta o altri interventi di servizi interni o amministrazioni esterne, quali Settore Edilizia, ASL o ARPA.

Prima dell'inizio dei servizi verrà firmato in contraddittorio lo schema di condizioni contrattuali agli atti dell'ufficio.

Ciò premesso e considerato,

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i. riferito al presente provvedimento risulta l'Arch. Angelo Cantù, Dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Dato atto che dal 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D. Lgs 118/2011 così come modificato con D. Lgs 126/2014;

Visti gli artt. 151 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D. Lgs. 126/2014 relativi agli impegni di spesa;

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs 118/2001 contenente il Principio Contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Vista la Deliberazione di C.C. N.50 del 02/07/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015 avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, di Bilancio pluriennale e della Relazione Previsionale e

Programmatica per il triennio 2015-2017 e Bilancio di previsione finanziario armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011, con funzioni conoscitive”;

Vista la delibera GC n. 246 del 21/07/2015 di approvazione del Piano della Performance 2015, che comprende il PEG 2015;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché gli art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità;

Tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

1. di approvare il progetto per le “PRESTAZIONI DEI SERVIZI CIMITERIALI - CIMITERO URBANO E CIMITERO DI SAN FRUTTUOSO PER GLI ANNI 2016 - 2019” per un importo a base d'asta di € 3.795.000,00 + IVA di legge oltre € 40.000,00 + IVA di legge per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per una durata di 4 anni;
2. di ritenere le prestazioni dei servizi cimiteriali indicate nel progetto di pubblico interesse in quanto servizi indifferibili;
3. di dare atto che la somma di € 4.977.490,00 sarà così ripartita:
  - Anno 2016 dal 1.7.16 al 31.12.16 € 622.186,50
  - Anno 2017 € 1.244.373,00
  - Anno 2018 € 1.244.373,00
  - Anno 2019 € 1.244.373,00
  - Anno 2020 € 622.186,50
4. di impegnare la somma di € 535.000,00 al Cap.9000 del Bilancio 2016 e la somma di € 1.070.000,00 al Cap.9000 del Bilancio 2017, dando atto che l'eventuale differenza verrà impegnata in sede di aggiudicazione definitiva;
5. le somme di € 1.244.373,00 per l'anno 2018, di € 1.244.373,00 per l'anno 2019 e di € 622.186,50 per l'anno 2020 saranno impegnate con successivo provvedimento dirigenziale;
6. di approvare i seguenti elaborati per l'appalto per i servizi cimiteriali come di seguito elencato, agli atti del proponente Ufficio:
  - Capitolato generale d'appalto; Capitolato Speciale d'Appalto; Elaborati grafici; Liste delle lavorazioni e forniture descrizione; Liste delle lavorazioni indicazione prezzi offerti; Piano della sicurezza e coordinamento; Regolamento comunale servizi cimiteriali; Computo Metrico Estimativo; Elenco Prezzi Unitari a “corpo” e “misura”; Quadro Economico; Relazione illustrativa; Schema contratto; Codice etico; Accordo per la regolarità e la sicurezza;
7. di approvare il Quadro Economico richiamato nelle premesse;
8. di dare atto che la scelta del contraente avverrà tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006. Con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari art. 119 del D.P.R. 207/2010;
9. di dare atto che il presente provvedimento non richiede l'attribuzione del codice CUP;

10. di dare atto che il codice CIG verrà richiesto in fase di espletamento della procedura di gara;

11. di dare atto che per l'impresa affidataria del servizio i controlli amministrativi per la verifica della regolarità fiscale e i requisiti generali saranno effettuati prima dell'affidamento dei servizi;

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE  
EDIFICI, IMPIANTI, AREE  
PUBBLICHE, CIMITERI



Cod. Uff.: 6160 -SERVIZIO CUSTODIA E AMMINISTRAZIONE CIMITERI

SETTORE AMBIENTE MOBILITA E TERRITORIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LE PRESTAZIONI DEI SEVIZI CIMITERIALI - CIMITERO URBANO E CIMITERO DI SAN FRUTTUOSO PER GLI ANNI 2016 - 2019.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1840 del 04/11/2015 .

Si impegnano le seguenti somme:

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2016	Prenotazione 474	9000	0	535.000,0 0
2017	Prenotazione 84	9000	0	1.070.000,0 0

Documento Firmato digitalmente dal  
Ragioniere Capo