



Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea
Info e formulari on-line: <http://simap.ted.europa.eu>

COMUNE DI MONZA

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA GESTITA CON IL SISTEMA TELEMATICO DENOMINATO SINTEL

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione: Comune di Monza - Servizio Centrale Unica Acquisti - C.U.A -			
Indirizzo: Piazza Trento e Trieste			
Città: Monza	Codice NUTS: ITC4D	Codice Postale: 20900	Paese: Italia
Persona di contatto:		Tel: 03923721	
E-mail: appalti@comune.monza.it		Indirizzo Internet (URL:) www.comune.monza.it www.ariaspa.it	
Posta Elettronica Certificata PEC: monza@pec.comune.monza.it			

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per accesso gratuito, illimitato e diretto presso: piattaforma Sintel www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- Piattaforma Sintel - "comunicazione della procedura"

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate:

- in versione elettronica al seguente indirizzo: www.ariaspa.it - piattaforma Sintel

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale e locale

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, DI CUSTODIA E DI SORVEGLIANZA DI EDIFICI COMUNALI SUDDIVISO IN DUE LOTTI:

LOTTO 1 - SERVIZIO DI APERTURA, DI CUSTODIA E DI SORVEGLIANZA DEL PALAZZO MUNICIPALE E DELLE SEDI COMUNALI E RITIRO E CONSEGNA POSTA INTERNA - CIG 9440116629

LOTTO 2 - SERVIZIO DI APERTURA, DI CUSTODIA E DI SORVEGLIANZA DEL CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE NEI DI VIA ENRICO DA MONZA, 6 - CIG 9440126E67.

Determina a contrarre: n. 1625 del 14/10/22 esecutiva il 16/10/22

II.1.2) Codice CPV principale: 98341130-5 Servizi di custodia di edifici

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione: cfr. art. 5 dei Capitolati Speciali d’Appalto

II.1.5) Valore totale stimato - art. 3 dei Capitolati Speciali d’Appalto:

Il valore massimo stimato per entrambi i lotti è pari a € 1.758.038,46 (I.V.A esclusa), comprensivo di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per n. 36 mesi con eventuale opzione di rinnovo di 36 mesi per il Lotto 1 e di 24 mesi per il Lotto 2 e con possibilità di proroga per ulteriori n.6 mesi.

LOTTO 1

Il valore stimato dell'appalto è di Euro 1.353.422,59 (I.V.A. esclusa) così suddiviso:

- Euro 618.562,86 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 6.093,72 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo contrattuale di 36 mesi; importo manodopera Euro 527.784,30;
- Euro 618.562,86 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 6.093,72 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuale opzione di rinnovo di 36 mesi; importo manodopera Euro 527.784,30;
- Euro 103.093,81 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 1.015,62 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuali 6 mesi di proroga di cui all'art. 4 del Capitolato; importo manodopera Euro 87.964,05.

L'importo a base di gara per il servizio di custodia è pari a 13,70 (I.V.A. esclusa) corrispondente al costo orario della prestazione, oltre Euro 0,14 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara per il servizio di ritiro e consegna posta è pari a 17,91 (I.V.A. esclusa) corrispondente al costo orario della prestazione, oltre Euro 0,18 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

LOTTO 2

Il valore stimato dell'appalto è di Euro 404.615,87 (I.V.A. esclusa) così suddiviso:

- Euro 218.467,05 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 2.232,51 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: per il periodo contrattuale di 36 mesi; importo manodopera € 192.793,19;
- Euro 145.644,70 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 1.488,34 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuale opzione di rinnovo di 24 mesi; importo manodopera € 128.528,79;
- Euro 36.411,18 (I.V.A. esclusa) oltre ad Euro 372,09 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per eventuali 6 mesi di proroga di cui all'art. 4 del Capitolato; importo manodopera Euro € 32.123,20.

L'importo a base di gara è pari 13,70 (I.V.A. esclusa) corrispondente al costo orario della prestazione, oltre Euro 0,14 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.1.6) Informazioni relativi ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: si

I partecipanti alla procedura di gara possono presentare offerta per entrambi i lotti.

Potrà risultare aggiudicatario un unico concorrente per entrambi i lotti.

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS ITC4D

Luogo principale di esecuzione: Monza

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici.

LOTTO 1

Offerta tecnica: MAX PUNTI 80

Offerta economica: MAX PUNTI 20

LOTTO 2

Offerta tecnica: MAX PUNTI 80

Offerta economica: MAX PUNTI 20

Per i criteri di valutazione delle offerte si rinvia integralmente a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto

Lotto 1

36 mesi dalla data del verbale d'avvio del servizio, oltre a 36 mesi per eventuale opzione di rinnovo e 6 mesi per eventuale proroga tecnica

Lotto 2

36 mesi dalla data del verbale d'avvio del servizio, oltre a 24 mesi per eventuale opzione di rinnovo e 6 mesi per eventuale proroga tecnica

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: eventuale rinnovo e proroga tecnica

II.2.14) Informazioni complementari:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da cauzione provvisoria ex art. 93 D. Lgs. n. 50/2016, costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

L'appalto è finanziato con risorse di bilancio.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui agli articoli 45 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le cooperative sociali ed i soggetti indicati all'art. 10, c. 1, D. Lgs. n. 460/97 (Onlus), nonché i concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art.49 del medesimo Decreto Legislativo.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

VDS DISCIPLINARE DI GARA

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Non sono previsti requisiti di capacità economica e finanziaria.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

VDS DISCIPLINARE DI GARA

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: APERTA

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relative alla stessa procedura: no

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data 17/11/2022 Ora locale 12:00:00

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, esclusivamente in formato elettronico attraverso SINTEL www.ariaspa.it

IV.2.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: IT

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Durata in mesi: **180 giorni** (dal termine ultimo per la presentazione delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data 24/11/2022 - Ora locale 09:30:00

Luogo: Palazzo Municipale - Piazza Trento e Trieste - Monza (presso Servizio CUA 1° piano)

Come stabilito da A.N.A.C. nel Bando Tipo n. 1/2021 aggiornato con Delibera n. 154/2022, le sedute pubbliche si svolgeranno da remoto in modalità telematica mediante videoconferenza.

Per poter partecipare alla videoconferenza, gli operatori economici dovranno fornire mediante la funzionalità di Sintel "comunicazioni della procedura" o mediante mail all'indirizzo appalti@comune.monza.it, entro il 17/11/2022 il nominativo del referente, la delega e l'indirizzo mail dello stesso al quale la Stazione Appaltante potrà inoltrare l'invito di partecipazione.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: chiunque interessato.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di appalto rinnovabile: SI

VI.3) Informazioni complementari per ciascun lotto

- in virtù dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal D.L. n. 76/20 e dal D.L. n. 77/21 le offerte tecniche e economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa; successivamente all'apertura delle offerte tecniche e delle offerte economiche si procederà alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti classificatisi primo e secondo in graduatoria provvisoria;

- si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- i concorrenti devono sottoscrivere, a pena di esclusione, e allegare il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente;

- ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dei documenti di gara richiesti, a pena di esclusione, dal Bando e dal Disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente il **termine di 3 giorni lavorativi**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Le richieste, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, saranno inviate tramite la funzionalità di Sintel "Comunicazioni procedura" e il relativo riscontro dovrà avvenire con la medesima funzionalità;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in l'applicazione del Regolamento UE/2016/679 i dati raccolti saranno trattati dal Comune esclusivamente nell'ambito della presente procedura;
- ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. le richieste di chiarimenti devono essere formulate entro il termine perentorio del 11/11/2022, tramite la funzionalità "Comunicazioni procedura" della piattaforma SINTEL. Non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre il 11/11/2022. Le risposte saranno disponibili sulla piattaforma Sintel www.ariaspa.it;
- ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i. l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto Ministero Infrastrutture del 2/12/2016 l'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione dell'appalto, deve rimborsare alla Stazione Appaltante tutte le spese per le pubblicazioni del bando di gara (Avviso ed esito);
- l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- l'Amministrazione effettuerà la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ai sensi dell'art. 213 c. 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e della delibera attuativa dell'ANAC n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC - Servizi ad accesso riservato - AVCPASS, seguendo le relative istruzioni;
- R.U.P. dott.ssa Cristina Chioetto

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 24/10/2022

Il R.U.P.
dott.ssa Cristina Chioetto

Il Dirigente del Settore
Organizzazione, Risorse Umane, Centrale Unica Acquisti
dott.ssa Laura Maria Brambilla

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii